



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

आम सूचना

क्रमांक: F-JDA/Zone 09/2026/D-631

आवेदक द्वारा ऑनलाईन आवेदन क्रमांक 316302 दिनांक 16/07/2026 को निम्नांकित भूखण्ड का Name Transfer जारी करने हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं

क्र.सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी/लीजधारक का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी/जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	Rakesh Kumar Gera S/o Ram Kishan Gera	मैसर्स अल्फा रियल्टी जरिये पार्टनर आयुष जिन्दल पुत्र मधुसुदन जिन्दल	B/NR/37	288.00 SQ. METER	JDA	CENTRAL SPINE Sector/Block-B	Name Transfer	जविप्रा की योजना सेन्ट्रल स्पाइन के भूखण्ड संख्या बी/एनआर/37 क्षेत्रफल 288.00 व.मी. की लीजडीड दिनांक 27.02.2025 को मैसर्स अल्फा रियल्टी जरिये पार्टनर आयुष जिन्दल पुत्र मधुसुदन जिन्दल के नाम से जारी किया गया था। तत्पश्चात् उक्त भूखण्ड का बेचान जरिये रजिस्टर्ड विक्रय पत्र दिनांक 07.03.2025 को मैसर्स अल्फा रियल्टी जरिये पार्टनर आयुष जिन्दल पुत्र मधुसुदन जिन्दल द्वारा भूमिका रतनचन्दानी पत्नी मनोज कुमार रतनचन्दानी को कर दिया गया।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

तत्पश्चात् उक्त भूखण्ड का बेचान जरिये रजिस्टर्ड विक्रय पत्र दिनांक 19.06.2025 को भूमिका रतनचन्दानी पत्नी मनोज कुमार रतनचन्दानी द्वारा राकेश गेरा पुत्र राम किशन गेरा को कर दिया गया। आवेदक द्वारा नाम हस्तांतरण हेतु आवेदन किया गया है। प्रकरण में एक से अधिक विक्रय होने पर विज्ञप्ति का प्रकाशन करवाया जाना प्रस्तावित है। अतः पत्रावली अवलोकनार्थ एवं आदेशार्थ प्रस्तुत है।

उक्त भूखण्ड का आवेदक के पक्ष में Name Transfer जारी करने पर किसी व्यक्ति, वारिस एवं संस्था को आपति हो तो मय साक्ष्य के इस सूचना की प्रकाशन तिथि से 7 दिवस के भीतर jda.rajasthan.gov.in पर जाकर Objection module के माध्यम से आपति online सबमिट करें, अन्यथा आपति प्रस्तुत नहीं करने की दशा में उक्त भूखण्ड की नियमानुसार कार्यवाही कर दी जावेगी।

प्रतिलिपि:-

1. Rakesh Kumar Gera S/o Ram Kishan Gera को उक्त विज्ञप्ति 8 फोन्ट साईज में राज्य स्तरीय समाचार पत्र में से एक समाचार पत्र में विज्ञप्ति प्रकाशित करवाकर प्रति अपलोड करें।
2. रक्षित पत्रावली।

नोट :-

कृपया उक्त विज्ञप्ति के प्रारूप का राज्य स्तरीय समाचार-पत्र (प्रतिदिन प्रकाशन न्यूनतम 50,000 प्रतियाँ) में प्रकाशन करावे। प्रकाशन दिनांक से 7 दिवस पचशत समाचार-पत्र के जिस पेज पर विज्ञप्ति प्रकाशित हुयी हैं, उस पूरे पेज की स्पष्ट स्कैन प्रति, जिसमें प्रकाशन की तारीख, समाचार-पत्र का नाम, पेज संख्या व विज्ञप्ति दिखाई दे, ऑनलाइन अपलोड करें तथा समाचार-पत्र की भौतिक (physical) प्रति कार्यालय में प्रस्तुत ना करें।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004