



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

आम सूचना

क्रमांक: F-JDA/Zone 09/2026/D-691

आवेदक द्वारा ऑनलाईन आवेदन क्रमांक 303680 दिनांक 18/06/2026 को निम्नांकित भूखण्ड का Issue Free Hold E-Patta in lieu of already issued Patta (Lease Deed) | Original Lease Deed (Patta) जारी करने हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं

क्र.सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी/लीजधारक का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी/जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	Alok Gupta S/o Ram Babu Gupta एवं Radhika Gupta W/o Alok Gupta	मै. टक्नोक्रेट्स एण्ड मैनेजर्स सोसायटी फोर एडवान्स लर्निंग एण्ड ग्रामोत्थान जरिये सचिव श्री मूलाराम चौधरी पुत्र त्रिलोक राम चौधरी	123	450.00 SQ. METER	JDA	CENTRAL SPINE Sector/Block- C	Issue Free Hold E- Patta in lieu of already issued Patta (Lease Deed) Original Lease Deed (Patta)	जविप्रा की योजना सेन्ट्रल स्पाईन के ब्लॉक-सी के भूखण्ड संख्या सी-123 क्षेत्रफल 450.00 व.मी. की लीजडीड दिनांक 07.03.2011 को मै. टक्नोक्रेट्स एण्ड मैनेजर्स सोसायटी फोर एडवान्स लर्निंग एण्ड ग्रामोत्थान जरिये सचिव श्री मूलाराम चौधरी पुत्र त्रिलोक राम चौधरी के नाम से जारी किया गया था। तत्पश्चात् उक्त भूखण्ड का बेचान जरिये रजिस्टर्ड विक्रय पत्र दिनांक 02.06.2011 पी. स्क्वायर डवलपर्स एलएलपी जरिये पार्टनर माला गुप्ता पत्नी राजेश गुप्ता को कर दिया गया। तत्पश्चात् उक्त



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

								भूखण्ड का बेचान जरिये रजिस्टर्ड विक्रय पत्र दिनांक 21.11.2012 को सुषीला गुप्ता पत्नी रामबाबू गुप्ता एवं राधिका गुप्ता पत्नी आलोक गुप्ता को कर दिया गया। आवेदक द्वारा अपलोड मृत्यु प्रमाण पत्र अनुसार दोनों भूखण्ड स्वामियों में एक मूल भूखण्ड स्वामी श्रीमती सुषीला गुप्ता पत्नी रामबाबू गुप्ता का निधन दिनांक 23.05.2026 को गया। आवेदक द्वारा अपलोड शपथ पत्र अनुसार श्रीमती सुषीला गुप्ता पत्नी रामबाबू गुप्ता के वारिसान निम्नानुसार है:- 1. रामबाबू गुप्ता, पति 2. मोनिका पाटोदिया, पुत्री 3. सोनिका गुप्ता, पुत्री 4. आलोक गुप्ता, पुत्र आवेदक द्वारा तत्पश्चात् जरिये हक त्यागपत्र द्वारा 1. रामबाबू गुप्ता, पति 2. मोनिका पाटोदिया, पुत्री 3. सोनिका गुप्ता, पुत्री द्वारा अपना अविभाजित हिस्सा आलोक
--	--	--	--	--	--	--	--	---



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

गुप्ता के हक में हकत्याग कर दिया गया। आवेदकगण द्वारा लीजहोल्ड से फ्रीहोल्ड हेतु आवेदन किया गया है। प्रकरण में आवेदक द्वारा रजिस्टर्ड हक त्याग पत्र की प्रति अपलोड नहीं की गयी है एवं चौन ऑफ डॉक्यूमेंट्स क्रमबद्ध रूप से अपलोड नहीं किये गये हैं। इस संबंध में आवेदक को सूचित किया जाना प्रस्तावित है।

उक्त भूखण्ड का आवेदक के पक्ष में Issue Free Hold E-Patta in lieu of already issued Patta (Lease Deed) | Original Lease Deed (Patta) जारी करने पर किसी व्यक्ति, वारिस एवं संस्था को आपत्ति हो तो मय साक्ष्य के इस सूचना की प्रकाशन तिथि से 7 दिवस के भीतर jda.rajasthan.gov.in पर जाकर Objection module के माध्यम से आपत्ति online सबमिट करें, अन्यथा आपत्ति प्रस्तुत नहीं करने की दशा में उक्त भूखण्ड की नियमानुसार कार्यवाही कर दी जावेगी।

प्रतिलिपि:-

1. Alok Gupta S/o Ram Babu Gupta एवं Radhika Gupta W/o Alok Gupta को उक्त विज्ञप्ति 8 फोन्ट साईज में राज्य स्तरीय समाचार पत्र में से एक समाचार पत्र में विज्ञप्ति प्रकाशित करवाकर प्रति अपलोड करें।
2. रक्षित पत्रावली।

नोट :-

कृपया उक्त विज्ञप्ति के प्रारूप का राज्य स्तरीय समाचार-पत्र (प्रतिदिन प्रकाशन न्यूनतम 50,000 प्रतियाँ) में प्रकाशन करावे। प्रकाशन दिनांक से 7 दिवस पचशत समाचार-पत्र के जिस पेज पर विज्ञप्ति प्रकाशित हुयी हैं, उस पूरे पेज की स्पष्ट स्कैन प्रति, जिसमें प्रकाशन की तारीख, समाचार-पत्र का नाम, पेज संख्या व विज्ञप्ति दिखाई दे, ऑनलाइन अपलोड करें तथा समाचार-पत्र की भौतिक (physical) प्रति कार्यालय में प्रस्तुत ना करें।