



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

आम सूचना

क्रमांक: F-JDA/Zone 09/2026/D-719

आवेदक द्वारा ऑनलाईन आवेदन क्रमांक 324410 दिनांक 11/08/2026 को निम्नांकित भूखण्ड का Issue Free Hold E-Patta in lieu of already issued Patta (Lease Deed) | Original Lease Deed (Patta) जारी करने हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं

क्र.सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी/लीजधारक का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी/जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	Anil Kumar Agrawal S/o Ramavatar Agrawal	गुलमोहर डवलपर्स जरिये सांझेदार रमनदीप सिंह कपूर	C20	138.88 SQ. YARD	Private	BANK COLONY VISTAR (KH.NO-147-150,160)	Issue Free Hold E-Patta in lieu of already issued Patta (Lease Deed) Original Lease Deed (Patta)	निजी खातेदारी की योजना बैंक कॉलोनी विस्तार के व्यावसायिक भूखण्ड संख्या सी-20 क्षेत्रफल 138.88 व.ग. की लीजडीड दिनांक 19.09.2014 को गुलमोहर डवलपर्स जरिये सांझेदार रमनदीप सिंह कपूर के नाम से जारी किया गया था। तत्पश्चात् उक्त भूखण्ड का बेचान जरिये रजिस्टर्ड विक्रय पत्र दिनांक 30.09.2015 को मैसर्स गुलमोहर डवलपर्स जरिये सांझेदार रमनदीप सिंह कपूर द्वारा पूनम कुमारी गुप्ता पत्नी कृष्ण कुमार मंगल को कर दिया गया। तत्पश्चात् जरिये रजिस्टर्ड उपहार पत्र दिनांक



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

								15.04.2025 को उक्त भूखण्ड संख्या सी-20 कुल क्षेत्रफल 138.88 व.ग. में से विभाजित पूर्वी भाग भूखण्ड संख्या सी-20-ए क्षेत्रफल 69.44 व.ग. का पूनम कुमारी गुप्ता पत्नी कृष्ण कुमार मंगल द्वारा अनिल कुमार अग्रवाल पुत्र रामावतार अग्रवाल के पक्ष में कर दिया गया। तत्पश्चात् जरिये रजिस्टर्ड विक्रय पत्र दिनांक 29.07.2026 को उक्त भूखण्ड संख्या सी-20 कुल क्षेत्रफल 138.88 व.ग. में से विभाजित पश्चिमी भाग भूखण्ड संख्या सी-20 क्षेत्रफल 69.44 व.ग. का पूनम कुमारी गुप्ता पत्नी कृष्ण कुमार मंगल द्वारा अनिल कुमार अग्रवाल पुत्र रामावतार अग्रवाल को बेचान कर दिया गया। आवेदक द्वारा लीजहोल्ड से फ्रीहोल्ड पट्टा विलेख हेतु आवेदन किया गया है। प्रश्नगत प्रकरण में एक से
--	--	--	--	--	--	--	--	---



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

अधिक बार बेचान होने की स्थिति में विज्ञप्ति का प्रकाशन करवाया जाना प्रस्तावित है। अतः पत्रावली अवलोकनार्थ एवं आदेशार्थ प्रस्तुत है।

उक्त भूखण्ड का आवेदक के पक्ष में Issue Free Hold E-Patta in lieu of already issued Patta (Lease Deed) | Original Lease Deed (Patta) जारी करने पर किसी व्यक्ति, वारिस एवं संस्था को आपत्ति हो तो मय साक्ष्य के इस सूचना की प्रकाशन तिथि से 7 दिवस के भीतर jda.rajasthan.gov.in पर जाकर Objection module के माध्यम से आपत्ति online सबमिट करें, अन्यथा आपत्ति प्रस्तुत नहीं करने की दशा में उक्त भूखण्ड की नियमानुसार कार्यवाही कर दी जावेगी।

प्रतिलिपि:-

1. Anil Kumar Agrawal S/o Ramavatar Agrawal को उक्त विज्ञप्ति 8 फोन्ट साईज में राज्य स्तरीय समाचार पत्र में से एक समाचार पत्र में विज्ञप्ति प्रकाशित करवाकर प्रति अपलोड करें।
2. रक्षित पत्रावली।

नोट :-

कृपया उक्त विज्ञप्ति के प्रारूप का राज्य स्तरीय समाचार-पत्र (प्रतिदिन प्रकाशन न्यूनतम 50,000 प्रतियाँ) में प्रकाशन करावे | प्रकाशन दिनांक से 7 दिवस पचशत समाचार-पत्र के जिस पेज पर विज्ञप्ति प्रकाशित हुयी हैं, उस पूरे पेज की स्पष्ट स्कैन प्रति, जिसमें प्रकाशन की तारीख, समाचार-पत्र का नाम, पेज संख्या व विज्ञप्ति दिखाई दे, ऑनलाइन अपलोड करें तथा समाचार-पत्र की भौतिक (physical) प्रति कार्यालय में प्रस्तुत ना करें |