

कार्यालय प्राधिकृत अधिकारी जोन-22
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

क्रमांक: 90A/JDA/2026-27/100855

दिनांक: 22/07/2026

लोक सूचना

श्री M/S ANAND SAGAR BUILDERS LLP पुत्र श्री DIRECTOR BADRI NARAYAN CHOPRA जाति CHOPRA निवासी 46 SUKHIJA VIHAR CHOPRA FARM GANPATPURA -1 HEERA PATH MANSAROVAR MANSAROVAR POLICE STATION SHIPRA PATH JAIPUR

ने इस कार्यालय में नीचे उल्लिखित भूमि का आवासीय प्रयोजन के उपयोग हेतु ऐसी भूमि के अपने अभिधृति अधिकारी के निर्वापन के लिए आवेदन प्रस्तुत किया है, अर्थात:-

क्र. सं.	ग्राम तहसील व जिले का नाम	खातेदार का नाम	खसरा सं.	क्षेत्रफल (हैक्टे.)	रूपांतरण क्षेत्रफल (हैक्टे.)
1.	झाडला, माधोराजपुरा (जयपुर)	1.) ANAND SAGAR BUILDERS LLP हिस्सा पूर्ण जाति (NA) पंजीकृत कार्यालय 46 सुखीजा विहार चोपड़ा फार्म गणपतपुरा चक प्रथम हिरापथ के सामने मानसरोवर जयपुर खातेदार	448	0.1517	0.1517
2.	झाडला, माधोराजपुरा (जयपुर)	1.) ANAND SAGAR BUILDERS LLP हिस्सा पूर्ण जाति (NA) पंजीकृत कार्यालय 46 सुखीजा विहार चोपड़ा फार्म गणपतपुरा चक प्रथम हिरापथ के सामने मानसरोवर जयपुर खातेदार	453	0.1138	0.1138
3.	झाडला, माधोराजपुरा (जयपुर)	1.) ANAND SAGAR BUILDERS LLP हिस्सा पूर्ण जाति (NA) पंजीकृत कार्यालय 46 सुखीजा विहार चोपड़ा फार्म गणपतपुरा चक प्रथम हिरापथ के सामने मानसरोवर	454	0.1391	0.1391

		जयपुर खातेदार			
4.	झाडला, माधोराजपुरा (जयपुर)	1.) ANAND SAGAR BUILDERS LLP हिस्सा पूर्ण जाति (NA) पंजीकृत कार्यालय 46 सुखीजा विहार चोपड़ा फार्म गणपतपुरा चक प्रथम हिरापथ के सामने मानसरोवर जयपुर खातेदार	455	0.1517	0.1517
5.	झाडला, माधोराजपुरा (जयपुर)	1.) ANAND SAGAR BUILDERS LLP हिस्सा पूर्ण जाति (NA) पंजीकृत कार्यालय 46 सुखीजा विहार चोपड़ा फार्म गणपतपुरा चक प्रथम हिरापथ के सामने मानसरोवर जयपुर खातेदार	456	0.2276	0.2276
6.	झाडला, माधोराजपुरा (जयपुर)	1.) आनंद सागर बिल्डर्स एलएलपी जरिये पार्टनर बद्री नारायण चौपड़ा पुत्र जगन्नाथ चौपड़ा हिस्सा पूर्ण जाति जाट मकान संख्या 53 कॉलोनी सुखीजा विहार चौपड़ा फार्म क्षेत्र / स्थान गणपतपुरा चक 1 मानसरोवर शहर जयपुर पिन कोड 302020 जिला JAIPUR राज्य RAJASTHAN खातेदार	457	0.392	0.392
7.	झाडला, माधोराजपुरा (जयपुर)	1.) ANAND SAGAR BUILDERS LLP हिस्सा पूर्ण जाति (NA) पंजीकृत कार्यालय 46 सुखीजा विहार चोपड़ा फार्म गणपतपुरा चक प्रथम हिरापथ के सामने मानसरोवर जयपुर खातेदार	459	0.1138	0.0397

8.	झाडला, माधोराजपुरा (जयपुर)	1.) ANAND SAGAR BUILDERS LLP हिस्सा पूर्ण जाति (NA) पंजीकृत कार्यालय 46 सुखीजा विहार चोपड़ा फार्म गणपतपुरा चक प्रथम हिरापथ के सामने मानसरोवर जयपुर खातेदार	460	0.1265	0.017
9.	झाडला, माधोराजपुरा (जयपुर)	1.) ANAND SAGAR BUILDERS LLP हिस्सा पूर्ण जाति (NA) पंजीकृत कार्यालय 46 सुखीजा विहार चोपड़ा फार्म गणपतपुरा चक प्रथम हिरापथ के सामने मानसरोवर जयपुर खातेदार	461	0.3794	0.028
10.	झाडला, माधोराजपुरा (जयपुर)	1.) ANAND SAGAR BUILDERS LLP हिस्सा पूर्ण जाति (NA) पंजीकृत कार्यालय 46 सुखीजा विहार चोपड़ा फार्म गणपतपुरा चक प्रथम हिरापथ के सामने मानसरोवर जयपुर खातेदार	462	0.0885	0.009
11.	झाडला, माधोराजपुरा (जयपुर)	1.) ANAND SAGAR BUILDERS LLP हिस्सा पूर्ण जाति (NA) पंजीकृत कार्यालय 46 सुखीजा विहार चोपड़ा फार्म गणपतपुरा चक प्रथम हिरापथ के सामने मानसरोवर जयपुर खातेदार	463	0.4426	0.008
12.	झाडला, माधोराजपुरा (जयपुर)	1.) ANAND SAGAR BUILDERS LLP हिस्सा पूर्ण जाति (NA) पंजीकृत कार्यालय 46 सुखीजा विहार चोपड़ा फार्म गणपतपुरा चक प्रथम हिरापथ के सामने मानसरोवर	466	0.5564	0.127

		जयपुर खातेदार			
13.	झाडला, माधोराजपुरा (जयपुर)	1.) ANAND SAGAR BUILDERS LLP हिस्सा पूर्ण जाति (NA) पंजीकृत कार्यालय 46 सुखीजा विहार चोपड़ा फार्म गणपतपुरा चक प्रथम हिरापथ के सामने मानसरोवर जयपुर खातेदार	467	0.6702	0.557
14.	झाडला, माधोराजपुरा (जयपुर)	2.) रामू पुत्र जग्गू हिस्सा 1 / 2 जाति माली सा. देह खातेदार 3.) लाला पुत्र जग्गू हिस्सा 1 / 4 जाति माली सा. देह खातेदार 1.) ANAND SAGAR BUILDERS LLP हिस्सा 1 / 4 जाति (NA) पंजीकृत कार्यालय 46 सुखीजा विहार चोपड़ा फार्म गणपतपुरा चक प्रथम हिरापथ के सामने मानसरोवर जयपुर खातेदार	623	0.1138	0.0284
कुल					1.99

इसलिए, इसके द्वारा समस्त संबंधित व्यक्तियों को सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति को राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क और राजस्थान अभिधृति अधिनियम, 1955 की धारा 63 के अधीन पूर्वोक्त प्रयोजनों के लिए भूमि के उपयोग हेतु अनुज्ञा प्रदान करने और अभिधृति अधिकारों के निर्वापन पर कोई आक्षेप है तो वह इस नोटिस के प्रकाशन के 7 दिन के भीतर-भीतर अपनी **SSO ID** से लॉग इन कर **JDA** के **90-A** मॉड्यूल अथवा जे.डी.ए. पोर्टल (<https://jda.rajasthan.gov.in/>) पर **"विज्ञप्ति के विरुद्ध अपनी आपत्ति दर्ज करें।"** Option में जाकर जारी सार्वजनिक सूचना के विरुद्ध अपनी आपत्ति ऑनलाइन दर्ज कराएं।

उपर्युक्त नियम समय के भीतर-भीतर किसी आक्षेप के अभाव में यह समझा जायेगा कि किसी को आक्षेप नहीं है और तदनुसार मामले का निपटारा किया जावेगा।

यह सूचना मेरे हस्ताक्षर और मुहर के अधीन आज **22-07-2026** को जारी की गयी।

Newspaper name (as per roster)
RAJASTHAN PATRIKA & LOKMAT

प्राधिकृत अधिकारी जोन-22
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

