

कार्यालय प्राधिकृत अधिकारी जोन-11
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

क्रमांक: 90A/JDA/2026-27/100910

दिनांक: 05/08/2026

लोक सूचना

श्री KHEDAPATI BALAJI LANDSCAPER PVT LTD DIRECTOR BHARAT SINGH पुत्र श्री SURENDRA SINGH जाति RAO RAJPUT निवासी PLOT NO. 69 MOTI NAGAR WEST SHIV COLONY DURGA MARG VAISHALI NAGAR JAIPUR

ने इस कार्यालय में नीचे उल्लिखित भूमि का **आवासीय** प्रयोजन के उपयोग हेतु ऐसी भूमि के अपने अभिधृति अधिकारी के निर्वापन के लिए आवेदन प्रस्तुत किया है, अर्थात:-

क्र. सं.	ग्राम तहसील व जिले का नाम	खातेदार का नाम	खसरा सं.	क्षेत्रफल (हैक्टे.)	रूपांतरण क्षेत्रफल (हैक्टे.)
1.	अभयपुरा, साँगानेर (जयपुर)	1.) खेड़ापति बालाजी लैंडस्केपर प्राइवेट लिमिटेड जरिये डायरेक्टर भारत सिंह पुत्र सुरेंद्र सिंह हिस्सा पूर्ण जाति राव राजपुत मकान संख्या 69 कॉलोनी शिव कॉलोनी मोती नगर क्षेत्र / स्थान वैशाली नगर शहर जयपुर पिन कोड 302021 जिला JAIPUR राज्य RAJASTHAN खातेदार	1154/243	0.031	0.031
2.	अभयपुरा, साँगानेर (जयपुर)	1.) खेड़ापति बालाजी लैंडस्केपर प्राइवेट लिमिटेड जरिये डायरेक्टर भारत सिंह पुत्र सुरेंद्र सिंह हिस्सा पूर्ण जाति राव राजपुत मकान संख्या 69 कॉलोनी शिव कॉलोनी मोती नगर क्षेत्र / स्थान वैशाली नगर शहर जयपुर पिन कोड	1156/242	0.319	0.319

		302021 जिला JAIPUR राज्य RAJASTHAN खातेदार			
3.	अभयपुरा, साँगानेर (जयपुर)	1.) खेड़ापति बालाजी लैंडस्केपर प्राइवेट लिमिटेड जरिये डायरेक्टर भारत सिंह पुत्र सुरेंद्र सिंह हिस्सा पूर्ण जाति राव राजपुत मकान संख्या 69 कॉलोनी शिव कॉलोनी मोती नगर क्षेत्र / स्थान वैशाली नगर शहर जयपुर पिन कोड 302021 जिला JAIPUR राज्य RAJASTHAN खातेदार	253	0.38	0.38
4.	अभयपुरा, साँगानेर (जयपुर)	1.) खेड़ापति बालाजी लैंडस्केपर प्राइवेट लिमिटेड जरिये डायरेक्टर भारत सिंह पुत्र सुरेंद्र सिंह हिस्सा पूर्ण जाति राव राजपुत मकान संख्या 69 कॉलोनी शिव कॉलोनी मोती नगर क्षेत्र / स्थान वैशाली नगर शहर जयपुर पिन कोड 302021 जिला JAIPUR राज्य RAJASTHAN खातेदार	1152/243	0.0115	0.0115
5.	अभयपुरा, साँगानेर (जयपुर)	1.) खेड़ापति बालाजी लैंडस्केपर प्राइवेट लिमिटेड जरिये डायरेक्टर भारत सिंह पुत्र सुरेंद्र सिंह हिस्सा पूर्ण जाति राव राजपुत मकान संख्या 69 कॉलोनी शिव कॉलोनी मोती नगर क्षेत्र / स्थान	1155/242	0.051	0.051

		वैशाली नगर शहर जयपुर पिन कोड 302021 जिला JAIPUR राज्य RAJASTHAN खातेदार			
6.	अभयपुरा, साँगानेर (जयपुर)	1.) खेड़ापति बालाजी लैंडस्केपर प्राइवेट लिमिटेड हिस्सा पूर्ण जाति N / A पंजीकृत कार्यालय प्लॉट नंबर 69 शिव कॉलोनी मोती नगर वैशाली नगर जयपुर खातेदार	237	0.13	0.13
7.	अभयपुरा, साँगानेर (जयपुर)	1.) खेड़ापति बालाजी लैंडस्केपर प्राइवेट लिमिटेड हिस्सा पूर्ण जाति N / A पंजीकृत कार्यालय प्लॉट नंबर 69 शिव कॉलोनी मोती नगर वैशाली नगर जयपुर खातेदार	238	0.36	0.36
8.	अभयपुरा, साँगानेर (जयपुर)	1.) खेड़ापति बालाजी लैंडस्केपर प्राइवेट लिमिटेड हिस्सा पूर्ण जाति N / A पंजीकृत कार्यालय प्लॉट नंबर 69 शिव कॉलोनी मोती नगर वैशाली नगर जयपुर खातेदार	239	0.17	0.17
9.	अभयपुरा, साँगानेर (जयपुर)	1.) खेड़ापति बालाजी लैंडस्केपर प्राइवेट लिमिटेड हिस्सा पूर्ण जाति N / A पंजीकृत कार्यालय प्लॉट नंबर 69 शिव कॉलोनी मोती नगर वैशाली नगर जयपुर खातेदार	240	0.04	0.04
10.	अभयपुरा, साँगानेर (जयपुर)	1.) खेड़ापति बालाजी लैंडस्केपर प्राइवेट लिमिटेड हिस्सा पूर्ण	241	0.09	0.09

		जाति N / A पंजीकृत कार्यालय प्लॉट नंबर 69 शिव कॉलोनी मोती नगर वैशाली नगर जयपुर खातेदार			
11.	अभयपुरा, साँगानेर (जयपुर)	1.) खेड़ापति बालाजी लैंडस्केपर प्राइवेट लिमिटेड हिस्सा पूर्ण जाति N / A पंजीकृत कार्यालय प्लॉट नंबर 69 शिव कॉलोनी मोती नगर वैशाली नगर जयपुर खातेदार	254	0.09	0.09
कुल					1.6725

इसलिए, इसके द्वारा समस्त संबंधित व्यक्तियों को सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति को राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क और राजस्थान अभिधृति अधिनियम, 1955 की धारा 63 के अधीन पूर्वोक्त प्रयोजनों के लिए भूमि के उपयोग हेतु अनुज्ञा प्रदान करने और अभिधृति अधिकारों के निर्वापन पर कोई आक्षेप है तो वह इस नोटिस के प्रकाशन के 7 दिन के भीतर-भीतर अपनी **SSO ID** से लॉग इन कर **JDA** के **90-A** मॉड्यूल अथवा जे.डी.ए. पोर्टल (<https://jda.rajasthan.gov.in/>) पर **"विज्ञप्ति के विरुद्ध अपनी आपत्ति दर्ज करें।"** Option में जाकर जारी सार्वजनिक सूचना के विरुद्ध अपनी आपत्ति ऑनलाइन दर्ज कराएं ।

उपर्युक्त नियम समय के भीतर-भीतर किसी आक्षेप के अभाव में यह समझा जायेगा कि किसी को आक्षेप नहीं है और तदनुसार मामले का निपटारा किया जावेगा।

यह सूचना मेरे हस्ताक्षर और मुहर के अधीन आज **05-08-2026** को जारी की गयी।

Newspaper name (as per roster)
DAINIK BHASKAR & SAMACHAR JAGAT (Morning)

प्राधिकृत अधिकारी जोन-11
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

