

**कार्यालय प्राधिकृत अधिकारी जोन-22**  
**जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर**

क्रमांक: 90A/JDA/2026-27/101015

दिनांक: 08/09/2026

**लोक सूचना**

श्री JAI INFRATECH PRIVATE LIMITED AND CITY HOME AFFORDABLE LLP THROU DIRECTOR ABHIMANYU SINGH पुत्र श्री ARJUN SINGH जाति RAJPUT निवासी HOTEL RESIDENCY PALACE HIGH COURT COLONY RATANADA JODHPUR RAJASTHAN 342001

ने इस कार्यालय में नीचे उल्लिखित भूमि का **आवासीय** प्रयोजन के उपयोग हेतु ऐसी भूमि के अपने अभिधृति अधिकारी के निर्वापन के लिए आवेदन प्रस्तुत किया है, अर्थात:-

| क्र. सं. | ग्राम तहसील व जिले का नाम   | खातेदार का नाम                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | खसरा सं.  | क्षेत्रफल (हेक्टे.) | रूपांतरण क्षेत्रफल (हेक्टे.) |
|----------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------|------------------------------|
| 1.       | रेनवाल, माधोराजपुरा (जयपुर) | 1.) JAI INFRATECH PRIVATE LIMITED<br>हिस्सा पूर्ण जाति (NA) पंजीकृत कार्यालय<br>होटल रजिडेंसी पैलेस<br>हाई कोर्ट कालोनी<br>रातानाडा जोधपुर<br>राजस्थान खातेदार                                                                                                                                                                         | 4095/3636 | 0.0566              | 0.0566                       |
| 2.       | रेनवाल, माधोराजपुरा (जयपुर) | 1.) सिटी होम अफोर्डेबल<br>एल एल पी जरिये<br>अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता<br>रमेश चंद कुमावत पुत्र<br>कैलाश चंद कुमावत<br>हिस्सा पूर्ण जाति<br>कुमावत मकान संख्या 3<br>A 7 कॉलोनी हाई कोर्ट<br>कॉलोनी क्षेत्र / स्थान<br>होटल रेजीडेंसी पैलेस<br>रातानाडा जोधपुर<br>शहर जोधपुर पिन कोड<br>342001 जिला<br>JODHPUR राज्य<br>RAJASTHAN<br>खातेदार | 3634/2075 | 0.1897              | 0.1897                       |
| 3.       | रेनवाल, माधोराजपुरा (जयपुर) | 1.) सिटी होम अफोर्डेबल<br>एल एल पी जरिये                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2079/1    | 0.2023              | 0.2023                       |

|    |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |        |        |
|----|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|--------|
|    |                                | अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता<br>रमेश चंद कुमावत पुत्र<br>कैलाश चंद कुमावत<br>हिस्सा पूर्ण जाति<br>कुमावत मकान संख्या 3<br>A 7 कॉलोनी हाई कोर्ट<br>कॉलोनी क्षेत्र / स्थान<br>होटल रेजीडेंसी पैलेस<br>रातानाडा जोधपुर<br>शहर जोधपुर पिन कोड<br>342001 जिला<br>JODHPUR राज्य<br>RAJASTHAN<br>खातेदार                |           |        |        |
| 4. | रेनवाल, माधोराजपुरा<br>(जयपुर) | 1.) जय इंफ्राटेक प्राइवेट<br>लिमिटेड जरिये निदेशक<br>अभिमन्यु सिंह पुत्र अर्जुन<br>सिंह हिस्सा पूर्ण जाति<br>राजपूत मकान संख्या<br>NA कॉलोनी हाई कोर्ट<br>कॉलोनी क्षेत्र / स्थान<br>होटल रेजीडेंसी पैलेस<br>रातानाडा जोधपुर<br>शहर जोधपुर पिन कोड<br>342001 जिला<br>JODHPUR राज्य<br>RAJASTHAN<br>खातेदार | 3632/2075 | 0.3794 | 0.3794 |
| 5. | रेनवाल, माधोराजपुरा<br>(जयपुर) | 1.) JAI INFRATECH<br>PRIVATE LIMITED<br>हिस्सा पूर्ण जाति<br>(NA) पंजीकृत कार्यालय<br>होटल रजिडेंसी पैलेस<br>हाई कोर्ट कॉलोनी<br>रातानाडा जोधपुर<br>राजस्थान खातेदार                                                                                                                                      | 3500/2075 | 0.1265 | 0.1265 |
| 6. | रेनवाल, माधोराजपुरा<br>(जयपुर) | 1.) CITY HOME<br>AFFORDABLE LLP<br>हिस्सा पूर्ण जाति<br>(NA) पंजीकृत कार्यालय<br>3ए7 होटल रजिडेंसी<br>पैलेस हाई कोर्ट<br>कॉलोनी रातानाडा                                                                                                                                                                  | 2079/2    | 0.215  | 0.215  |

|    |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |        |        |
|----|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|--------|
|    |                                | जोधपुर राजस्थान<br>खातेदार                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |        |        |
| 7. | रेनवाल, माधोराजपुरा<br>(जयपुर) | 1.) जय इंफ्राटेक प्राइवेट<br>लिमिटेड जरिये निदेशक<br>अभिमन्यु सिंह पुत्र अर्जुन<br>सिंह हिस्सा पूर्ण जाति<br>राजपूत मकान संख्या<br>NA कॉलोनी हाई कोर्ट<br>कॉलोनी क्षेत्र / स्थान<br>होटल रेजीडेंसी पैलेस<br>रातानाडा जोधपुर<br>शहर जोधपुर पिन कोड<br>342001 जिला<br>JODHPUR राज्य<br>RAJASTHAN<br>खातेदार                                                                                                                  | 3643/2075 | 0.3035 | 0.3035 |
| 8. | रेनवाल, माधोराजपुरा<br>(जयपुर) | 1.) JAI INFRATECH<br>PRIVATE LIMITED<br>हिस्सा पूर्ण जाति<br>(NA) पंजीकृत कार्यालय<br>होटल रजिडेंसी पैलेस<br>हाई कोर्ट कॉलोनी<br>रातानाडा जोधपुर<br>राजस्थान खातेदार                                                                                                                                                                                                                                                       | 4096/3636 | 0.1331 | 0.1331 |
| 9. | रेनवाल, माधोराजपुरा<br>(जयपुर) | 2.) जय इंफ्राटेक प्राइवेट<br>लिमिटेड जरिये निदेशक<br>अभिमन्यु सिंह पुत्र अर्जुन<br>सिंह हिस्सा 1 / 2<br>जाति राजपूत मकान<br>संख्या NA कॉलोनी<br>हाई कोर्ट कॉलोनी<br>क्षेत्र / स्थान होटल<br>रेजीडेंसी पैलेस<br>रातानाडा जोधपुर<br>शहर जोधपुर पिन कोड<br>342001 जिला<br>JODHPUR राज्य<br>RAJASTHAN<br>खातेदार 1.) जय<br>इंफ्राटेक प्राइवेट<br>लिमिटेड जरिये अधिकृत<br>हस्ताक्षरकर्ता संदीप सिंह<br>नरुका पुत्र महेंद्र सिंह | 3635/2075 | 0.2276 | 0.2276 |

|     |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |        |        |
|-----|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|--------|
|     |                                | हिस्सा 1 / 2 जाति<br>राजपूत मकान संख्या<br>NA कॉलोनी हाई कोर्ट<br>कॉलोनी क्षेत्र / स्थान<br>होटल रेजीडेंसी पैलेस<br>रातानाडा जोधपुर<br>शहर जोधपुर पिन कोड<br>342001 जिला<br>JODHPUR राज्य<br>RAJASTHAN<br>खातेदार                                                                                                              |           |        |        |
| 10. | रेनवाल, माधोराजपुरा<br>(जयपुर) | 1.) CITY HOME<br>AFFORDABLE LLP<br>हिस्सा पूर्ण जाति<br>(NA) पंजीकृत कार्यालय<br>3ए7 होटल रजिडेन्सी<br>पैलेस हाई कोर्ट<br>कॉलोनी रातानाडा<br>जोधपुर राजस्थान<br>342001 खातेदार                                                                                                                                                 | 2091/5    | 0.1138 | 0.1138 |
| 11. | रेनवाल, माधोराजपुरा<br>(जयपुर) | 1.) JAI INFRATECH<br>PRIVATE LIMITED<br>हिस्सा पूर्ण जाति<br>(NA) पंजीकृत कार्यालय<br>होटल रजिडेन्सी पैलेस<br>हाई कोर्ट कालोनी<br>रातानाडा जोधपुर<br>राजस्थान खातेदार                                                                                                                                                          | 4093/3631 | 0.024  | 0.024  |
| 12. | रेनवाल, माधोराजपुरा<br>(जयपुर) | 1.) जय इंफ्राटेक प्राइवेट<br>लिमिटेड जरिये निदेशक<br>जयवर्धन सिंह पुत्र<br>अर्जुन सिंह हिस्सा 5 /<br>8 जाति राजपूत मकान<br>संख्या NA कॉलोनी<br>हाई कोर्ट कॉलोनी क्षेत्र<br>/ स्थान होटल रेजीडेंसी<br>पैलेस रातानाडा शहर<br>जोधपुर पिन कोड<br>342001 जिला<br>JODHPUR राज्य<br>RAJASTHAN<br>खातेदार 2.) जय<br>इंफ्राटेक प्राइवेट | 4094/3631 | 0.1657 | 0.1657 |

|     |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |        |        |
|-----|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|--------|
|     |                                | लिमिटेड जरिये निदेशक<br>जयवर्धन सिंह पुत्र अर्जुन<br>सिंह हिस्सा 3/8<br>जाति राजपूत मकान<br>संख्या NA कॉलोनी<br>हाई कोर्ट कॉलोनी क्षेत्र<br>/ स्थान होटल रेजीडेंसी<br>पैलेस रातानाडा शहर<br>जोधपुर पिन कोड<br>342011 जिला<br>JODHPUR राज्य<br>RAJASTHAN<br>खातेदार                                        |           |        |        |
| 13. | रेनवाल, माधोराजपुरा<br>(जयपुर) | 1.) जय इंफ्राटेक प्राइवेट<br>लिमिटेड जरिये निदेशक<br>अभिमन्यु सिंह पुत्र अर्जुन<br>सिंह हिस्सा पूर्ण जाति<br>राजपूत मकान संख्या<br>NA कॉलोनी हाई कोर्ट<br>कॉलोनी क्षेत्र / स्थान<br>होटल रेजीडेंसी पैलेस<br>रातानाडा जोधपुर<br>शहर जोधपुर पिन कोड<br>342001 जिला<br>JODHPUR राज्य<br>RAJASTHAN<br>खातेदार | 3629/2075 | 0.3035 | 0.3035 |
| 14. | रेनवाल, माधोराजपुरा<br>(जयपुर) | 1.) CITY HOME<br>AFFORDABLE LLP<br>हिस्सा पूर्ण जाति<br>(NA) पंजीकृत कार्यालय<br>3ए7 होटल रजिडेन्सी<br>पैलेस हाई कोर्ट<br>कॉलोनी रातानाडा<br>जोधपुर राजस्थान<br>342001 खातेदार                                                                                                                            | 2090/2    | 0.1138 | 0.1138 |
| 15. | रेनवाल, माधोराजपुरा<br>(जयपुर) | 2.) जय इंफ्राटेक प्राइवेट<br>लिमिटेड जरिये निदेशक<br>अभिमन्यु सिंह पुत्र अर्जुन<br>सिंह हिस्सा 445 /<br>624 जाति राजपूत<br>मकान संख्या NA<br>कॉलोनी हाई कोर्ट                                                                                                                                             | 3639/2075 | 0.5058 | 0.5058 |

|     |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |       |       |
|-----|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|-------|
|     |                                | कॉलोनी क्षेत्र / स्थान<br>होटल रेजीडेंसी पैलेस<br>रातानाडा जोधपुर<br>शहर जोधपुर पिन कोड<br>342001 जिला<br>JODHPUR राज्य<br>RAJASTHAN<br>खातेदार 1.) JAI<br>INFRATECH<br>PRIVATE LIMITED<br>हिस्सा 179 / 624<br>जाति (NA) पंजीकृत<br>कार्यालय होटल<br>रजिडेन्सी पैलेस हाई<br>कोर्ट कालोनी रातानाडा<br>जोधपुर राजस्थान<br>खातेदार                                                                                                                                                                                                                                                             |           |       |       |
| 16. | रेनवाल, माधोराजपुरा<br>(जयपुर) | 1.) जय इंफ्राटेक प्राइवेट<br>लिमिटेड जरिये निदेशक<br>जयवर्धन सिंह पुत्र<br>अर्जुन सिंह हिस्सा 5 /<br>8 जाति राजपूत मकान<br>संख्या NA कॉलोनी<br>हाई कोर्ट कॉलोनी क्षेत्र<br>/ स्थान होटल रेजीडेंसी<br>पैलेस रातानाडा शहर<br>जोधपुर पिन कोड<br>342001 जिला<br>JODHPUR राज्य<br>RAJASTHAN<br>खातेदार 2.) जय<br>इंफ्राटेक प्राइवेट<br>लिमिटेड जरिये निदेशक<br>जयवर्धन सिंह पुत्र अर्जुन<br>सिंह हिस्सा 3 / 8<br>जाति राजपूत मकान<br>संख्या NA कॉलोनी<br>हाई कोर्ट कॉलोनी क्षेत्र<br>/ स्थान होटल रेजीडेंसी<br>पैलेस रातानाडा शहर<br>जोधपुर पिन कोड<br>342011 जिला<br>JODHPUR राज्य<br>RAJASTHAN | 4092/3630 | 0.454 | 0.454 |

|     |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |        |        |
|-----|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|--------|
|     |                                | खातेदार                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |        |        |
| 17. | रेनवाल, माधोराजपुरा<br>(जयपुर) | 1.) JAI INFRATECH<br>PRIVATE LIMITED<br>हिस्सा पूर्ण जाति<br>(NA) पंजीकृत कार्यालय<br>होटल रजिडेंसी पैलेस<br>हाई कोर्ट कालोनी<br>रातानाडा जोधपुर<br>राजस्थान खातेदार                                                                                                                                                                                                     | 4091/3630 | 0.0518 | 0.0518 |
| 18. | रेनवाल, माधोराजपुरा<br>(जयपुर) | 1.) सिटी होम अफोर्डेबल<br>एल एल पी जरिये<br>अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता<br>रमेश चंद कुमावत पुत्र<br>कैलाश चंद कुमावत<br>हिस्सा पूर्ण जाति<br>कुमावत मकान संख्या 3<br>A 7 कॉलोनी हाई कोर्ट<br>कॉलोनी क्षेत्र / स्थान<br>होटल रेजीडेंसी पैलेस<br>रातानाडा जोधपुर<br>शहर जोधपुर पिन कोड<br>342001 जिला<br>JODHPUR राज्य<br>RAJASTHAN<br>खातेदार                                   | 2078/1    | 0.2908 | 0.2908 |
| 19. | रेनवाल, माधोराजपुरा<br>(जयपुर) | 2.) जय इंफ्राटेक प्राइवेट<br>लिमिटेड जरिये निदेशक<br>जयवर्धन सिंह पुत्र अर्जुन<br>सिंह हिस्सा 3 / 4<br>जाति राजपूत मकान<br>संख्या NA कॉलोनी<br>हाई कोर्ट कॉलोनी<br>क्षेत्र / स्थान होटल<br>रेजीडेंसी पैलेस<br>रातानाडा जोधपुर<br>शहर जोधपुर पिन कोड<br>342001 जिला<br>JODHPUR राज्य<br>RAJASTHAN<br>खातेदार 1.) JAI<br>INFRATECH<br>PRIVATE LIMITED<br>हिस्सा 1 / 4 जाति | 3638/2075 | 0.5058 | 0.5058 |

|     |  |                                                                                                         |  |  |        |
|-----|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------|
|     |  | (NA) पंजीकृत कार्यालय<br>होटल रजिडेंसी पैलेस<br>हाई कोर्ट कॉलोनी<br>रातानाडा जोधपुर<br>राजस्थान खातेदार |  |  |        |
| कुल |  |                                                                                                         |  |  | 4.3627 |

इसलिए, इसके द्वारा समस्त संबंधित व्यक्तियों को सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति को राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क और राजस्थान अभिधृति अधिनियम, 1955 की धारा 63 के अधीन पूर्वोक्त प्रयोजनों के लिए भूमि के उपयोग हेतु अनुज्ञा प्रदान करने और अभिधृति अधिकारों के निर्वापन पर कोई आक्षेप है तो वह इस नोटिस के प्रकाशन के 7 दिन के भीतर-भीतर अपनी **SSO ID** से लॉग इन कर **JDA** के **90-A** मॉड्यूल अथवा जे.डी.ए. पोर्टल (<https://jda.rajasthan.gov.in/>) पर **"विज्ञप्ति के विरुद्ध अपनी आपत्ति दर्ज करें।"** Option में जाकर जारी सार्वजनिक सूचना के विरुद्ध अपनी आपत्ति ऑनलाइन दर्ज कराएं।

उपर्युक्त नियम समय के भीतर-भीतर किसी आक्षेप के अभाव में यह समझा जायेगा कि किसी को आक्षेप नहीं है और तदनुसार मामले का निपटारा किया जावेगा।

यह सूचना मेरे हस्ताक्षर और मुहर के अधीन आज **08-09-2026** को जारी की गयी।

Newspaper name (as per roster)  
RAJASTHAN PATRIKA & RASHTRADOOT

प्राधिकृत अधिकारी जोन-22  
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

