



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

आम सूचना

क्रमांक: F-JDA/Zone 09/2026/D-664

आवेदक द्वारा ऑनलाईन आवेदन क्रमांक 312823 दिनांक 07/07/2026 को निम्नांकित भूखण्ड का Issue Free Hold E-Patta in lieu of already issued Patta (Lease Deed) | Original Lease Deed (Patta) जारी करने हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं

क्र.सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी/लीजधारक का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी/जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	M/S MIRACLE ENCLAVE PVT LTD DIRECTOR Vikram Rai Mitruka S/o ASHOK KUMAR MITRUKA एवं Ashok Jindal S/o SATYANARA YAN JINDAL	श्री नरेन्द्र भूषण शर्मा पुत्र श्री गोपाल लाल शर्मा	1	311.73 SQ. YARD	Cooperative	ANAND VIHAR Sector/Block-D	Issue Free Hold E-Patta in lieu of already issued Patta (Lease Deed) Original Lease Deed (Patta)	दी रेलवे गृह निर्माण सहकारी समिति की योजना आनंद विहार के भूखण्ड संख्या डी-01 क्षेत्रफल 311.73 वर्गगज की लीजडीड दिनांक 16.02.1995 को श्री नरेन्द्र भूषण शर्मा पुत्र श्री गोपाल लाल शर्मा के नाम से जारी किया गया। तत्पश्चात रजिस्टर्ड मुख्त्यारनामा आम दिनांक 14.10.1992 को श्री रोशन लाल पुत्र श्री खुबीराम के पक्ष में कर दिया गया। तत्पश्चात उक्त भूखण्ड का बैचान जरिये रजिस्टर्ड विक्रय पत्र दिनांक 24.08.1995 को श्री जितेन्द्र कुमार शर्मा पुत्र श्री



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

								धनराज शर्मा के पक्ष में कर दिया गया। दिनांक 25.02.2019 को श्री जितेन्द्र कुमार शर्मा पुत्र श्री धनराज शर्मा का निधन हो गया। तत्पश्चात दिनांक 16.03.2019 को हक त्याग पत्र श्रीमती समीधा शर्मा (पत्नि श्री अनुप मिश्रा) पुत्री स्वं श्री जितेन्द्र कुमार शर्मा एवं श्रीमती अंकिता शर्मा शास्त्री (पत्नि श्री विनित शास्त्री) पुत्री स्वं श्री जितेन्द्र कुमार शर्मा के द्वारा दो तिहाई का हक श्रीमती मंजू शर्मा पत्नि श्री जितेन्द्र कुमार शर्मा के पक्ष में कर दिया गया। जविप्रा द्वारा दिनांक 05.02.2020 को श्रीमती मंजू शर्मा के नाम से नाम हस्तान्तरण पत्र जारी किया गया। तत्पश्चात उक्त भूखण्ड का बैचान जरिये रजिस्टर्ड विक्रय पत्र दिनांक 20.02.2020 को द्वारा श्री राहुल जैमन पुत्र श्री ज्ञान चंद जैमन के पक्ष में कर दिया गया। तत्पश्चात उक्त भूखण्ड का बैचान
--	--	--	--	--	--	--	--	---



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

जरिये रजिस्टर्ड
विक्रय पत्र दिनांक
06.11.2024 को
मीराक्ले एनक्लेव
प्रा.लि. जरिये
डायरेक्टर श्री
विक्रम राय
मित्ररूका पुत्र श्री
अशोक मित्ररूका
एवं श्री अशोक
जिन्दल पुत्र श्री
सत्यनारायण
जिन्दल के पक्ष में
कर दिया गया।
प्रकरण मृत्यू/एक
से अधिक बैचान
होने के कारण
सार्वजनिक
विज्ञप्ति का
प्रकाशन करवाया
जाना अपेक्षित है।

उक्त भूखण्ड का आवेदक के पक्ष में Issue Free Hold E-Patta in lieu of already issued Patta (Lease Deed) | Original Lease Deed (Patta) जारी करने पर किसी व्यक्ति, वारिस एवं संस्था को आपत्ति हो तो मय साक्ष्य के इस सूचना की प्रकाशन तिथि से 7 दिवस के भीतर jda.rajasthan.gov.in पर जाकर Objection module के माध्यम से आपत्ति online सबमिट करें, अन्यथा आपत्ति प्रस्तुत नहीं करने की दशा में उक्त भूखण्ड की नियमानुसार कार्यवाही कर दी जावेगी।

प्रतिलिपि:-

1. M/S MIRACLE ENCLAVE PVT LTD DIRECTOR Vikram Rai Mitruka S/o ASHOK KUMAR MITRUKA एवं Ashok Jindal S/o SATYANARAYAN JINDAL को उक्त विज्ञप्ति 8 फोन्ट साईज में राज्य स्तरीय समाचार पत्र में से एक समाचार पत्र में विज्ञप्ति प्रकाशित करवाकर प्रति अपलोड करें।
2. रक्षित पत्रावली।

नोट :-

कृपया उक्त विज्ञप्ति के प्रारूप का राज्य स्तरीय समाचार-पत्र (प्रतिदिन प्रकाशन न्यूनतम 50,000 प्रतियाँ) में प्रकाशन करावे | प्रकाशन दिनांक से 7 दिवस पचशत समाचार-पत्र के जिस पेज पर विज्ञप्ति प्रकाशित हुयी हैं, उस पूरे पेज की स्पष्ट स्कैन प्रति, जिसमें प्रकाशन की तारीख, समाचार-पत्र का नाम, पेज संख्या व विज्ञप्ति दिखाई दे, ऑनलाइन अपलोड करें तथा समाचार-पत्र की भौतिक (physical) प्रति कार्यालय में प्रस्तुत ना करें |