

जयपुर विकास प्राधिकरण की कार्यकारी समिति की 136वीं बैठक दिनांक 27.02.2009 में लिये गये निर्णय/सुझाव का विवरण।

ए.सं.	विषय	बैठक में लिये गये निर्णय/सुझाव	सम्बन्धित अधिकारी	पालना रिपोर्ट
1	136.1	कार्यकारी समिति की 135 वीं बैठक दिनांक 10.02.2009 के कार्यवाही विवरण की पुष्टि एवं लिये गये निर्णयों की क्रियान्विति रिपोर्ट।	विचार विमर्श पश्चात् सर्वसम्मति से 135वीं बैठक के कार्यवाही विवरण की पुष्टि किये जाने का प्रस्ताव पारित किया गया।	
2	136.2	श्री राणूलाल शर्मा, कनिष्ठ लेखाकार की 4 वर्ष पश्चात् 1 वर्ष की प्रतिनियुक्ति अवधि में अभिवृद्धि की स्वीकृति बाबत।	श्री राणूलाल शर्मा, कनिष्ठ लेखाकार की 4 वर्ष की प्रतिनियुक्ति अवधि दिनांक 28.12.08 को समाप्त हो जाने के फलस्वरूप इनकी प्रतिनियुक्ति अवधि में आगामी 1 वर्ष दिनांक 29.12.08 से 28.12.09 तक की अभिवृद्धि की स्वीकृति दी गई। 4 वर्ष पश्चात नियमानुसार प्रतिनियुक्ति भत्ता देय नहीं होगा।	अति. आयुक्त (प्रशासन)
3	136.3	जविप्रा क्षेत्र में स्थित राजस्व ग्राम जमवारामगढ तहसील जमवारामगढ के खसरा नं. 594/2 रकबा 32 बीघा 18 बिस्वा में से 10 बीघा भूमि का भू-उपयोग उपान्तरण आवासीय से व्यावसायिक (फल सब्जी एवं फूल गौड मंडी यार्ड) किये जाने के संबंध में। (जविप्रा)	राजस्व ग्राम जमवारामगढ तहसील जमवारामगढ के खसरा नं. 594/2 रकबा 32 बीघा 18 बिस्वा में से 10 बीघा भूमि का भू-उपयोग उपान्तरण आवासीय से व्यावसायिक (फल सब्जी एवं फूल गौड मंडी यार्ड) किये जाने का निर्णय लिया गया। प्रकरण 1500 वर्ग. से अधिक होने के कारण राज्य सरकार की स्वीकृति हेतु प्रेषित किया जावे।	निदेशक (आयोजना)/ जोन-12
4	136.4	भूखण्ड संख्या 1151, रोहिणी नगर-तृतीय आवासीय योजना के नियमितीकरण बाबत।	प्रस्तावनुसार भूखण्ड संख्या 1151, रोहिणी नगर-तृतीय का नियमानुसार ब्याज व पेनल्टी वसूल कर नियमित करने का निर्णय लिया गया। भविष्य में इस प्रकार के प्रकरणों के एजेण्डा को उपनिदेशक (राजस्व एवं सम्पत्ति निस्तारण) के माध्यम से प्रस्तुत किया जावे।	उपायुक्त जोन-11
5	136.5	Agenda regarding Approvel of Tender for the work Civil work for beautification of Jawahar Nallah and open air theatre adjoining Smriti Van Area.	प्रकरण स्थगित किया गया।	Zonal Eng.-1
अन्य मुद्दे आयुक्त महोदय की अनुमति से (SUPPLEMENTRY AGENDA)				
6	136.6	जयपुर विकास प्राधिकरण की आवासीय योजना निवारु खसरा नं. 3 को लालचन्दपुरा रोड से जोडने हेतु भूमि अवाप्ति हेतु प्रस्तावित की जाने वाली भूमि के संबंध में जविप्रा अधिनियम की धारा 44 के तहत समझौते द्वारा भूमि प्राप्त भूमि के बदले 20 प्रतिशत आवासीय एवं 5 प्रतिशत व्यावसायिक विकसित भूखण्ड मुआवजा स्वरूप आवंटन करने बाबत।	उपायुक्त जोन द्वारा प्रस्तुत प्रस्तावानुसार सम्पर्क सडक बनाने की अतिशीघ्रता को देखते हुये जयपुर विकास प्राधिकरण की आवासीय योजना निवारु खसरा नं. 3 को लालचन्दपुरा रोड से जोडने हेतु भूमि अवाप्ति हेतु प्रस्तावित की जाने वाली भूमि के संबंध में जविप्रा अधिनियम की धारा 44 के तहत समझौते द्वारा प्राप्त भूमि के बदले 20 प्रतिशत आवासीय एवं 5 प्रतिशत व्यावसायिक विकसित भूखण्ड मुआवजा स्वरूप इसी योजना में आवंटन करने का निर्णय लिया गया।	उपायुक्त जोन-12

ए.सं.	विषय	बैठक में लिये गये निर्णय/सुझाव	सम्बन्धित अधिकारी	पालना रिपोर्ट	
7	136.7	Confirmation of minutes of the meeting held on 11-02-09 agenda item no. 135.20 for Construction of road and remaining work of Footpath & Median for RIICO Circle to R.O.B. Jagatpura, Jaipur.	जोनल अभियन्ता जोन-10 के प्रस्तुत प्रस्तावानुसार प्रथम न्यूनतम निविदादाता मैसर्स मदन लाल रामेश्वर लाल को BSR से 19.91% अधिक की कुल राशि रुपये 17659770.43 पर दिया जाने वाला काउन्टर ऑफर (Counter offer) की स्वीकृति प्रदान की गयी। उक्त काउन्टर ऑफर (Counter offer) दर पर न्यूनतम निविदादाता द्वारा प्रस्तुत सहमति पर BSR से 19.91% अधिक की दर से कुल राशि रुपये 17659770.43 के टेण्डर को अनुमोदित करने का निर्णय लिया गया।	Zonal Eng.-10	
8	136.8	Confirmation of minutes of the meeting held on 11-02-09 agenda item no. 135.21 for Improvement & Construction of road by BM, DBM, SDBC, Footpath and median work on available land from RIICO Circle to R.O.B. Jagatpura, Jaipur.	जोनल अभियन्ता जोन-10 के प्रस्तुत प्रस्तावानुसार प्रथम न्यूनतम निविदादाता मैसर्स मदन लाल रामेश्वर लाल को BSR से 22.06% अधिक की कुल राशि रुपये 17828690.23 पर दिया जाने वाला काउन्टर ऑफर (Counter offer) की स्वीकृति प्रदान की गयी। उक्त काउन्टर ऑफर (Counter offer) दर पर न्यूनतम निविदादाता द्वारा प्रस्तुत सहमति पर BSR से 22.06% अधिक की दर से कुल राशि रुपये 17828690.23 के टेण्डर को अनुमोदित करने का निर्णय लिया गया।	Zonal Eng.-10	

सदस्य सचिव
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

जयपुर विकास प्राधिकरण की कार्यकारी समिति की 136वीं बैठक दिनांक 27.02.09 को साय: 04.00 बजे जयपुर विकास प्राधिकरण के सभा कक्ष 'मंथन' में श्री उमेश कुमार, जयपुर विकास आयुक्त महोदय की अध्यक्षता में आयोजित की गई। उपस्थिति निम्न प्रकार रही :-

क्र. सं.	नाम सदस्य/ अधिकारी	पद	विभाग	पदनाम
1	श्री उमेश कुमार	आयुक्त	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	अध्यक्ष
2	श्री पी. के. पाण्डे	निदेशक (आयोजना)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	सदस्य
3	श्रीमती कौमुदी गुप्ता	निदेशक (वित्त)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	सदस्य
4	श्री एम.पी. स्वामी	निदेशक (विधि)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	सदस्य
5	श्री ओ.पी. दोराया	निदेशक (अभियांत्रिकी)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	सदस्य
6	श्री एस. के. पंचोली	निदेशक (परियोजना)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	सदस्य
7	श्री मुकेश मिततल	डी.टी.पी	रिको	सदस्य के प्रतिनिधि
अन्य अधिकारी उपस्थित				
8	श्री एन.एल.मीणा	अति.आयुक्त (पूर्व)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
9	श्रीमती सीमा सिंह	अति.आयुक्त (पश्चिम)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
10	श्री मोहन टावरी	एस.टी.पी. (प्रोजेक्ट)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
11	श्री ओ.पी. पारीक	डी.टी.पी	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
12	श्री जे.पी. सिधल	सर्किल अभियन्ता-प्रथम	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
13	श्री हृदेश शर्मा	उपायुक्त जोन-9	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
14	श्री अजय असवाल	उपायुक्त जोन-10	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
15	श्री सुखवीर सैनी	उपायुक्त जोन-12	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
16	श्रीमती स्मिता शरीन	उपनिदेशक (व्यय एवं बजट)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
17	श्री एम.एल. मीना	जोनल अभियन्ता-10	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	

सचिव,
जयपुर, जयपुर

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

कमांक प-2(ई.सी.)/जविप्रा/उपा./जोन-12/2009/D-679
प्रतिलिपी निम्न को अवलोकनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु संलग्न है:-

दिनांक: 2-3-2009

क.स.	पद	विभाग का नाम
1	निजी सचिव, माननीय राज्य मंत्री महोदय	नगरीय विकास एवं आवासन विभाग, राजस्थान सरकार।
2	महापौर	जयपुर नगर निगम।
3	ज़िला प्रमुख	ज़िला परिषद, जयपुर।
4	अध्यक्ष	राजस्थान आवासन मण्डल।
5	शासन सचिव	नगरीय विकास विभाग, राजस्थान, जयपुर।
6	आयुक्त	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
7	अध्यक्ष एवं प्रबन्ध निदेशक	रीको, जयपुर।
8	प्रबन्ध निदेशक	राजस्थान पर्यटन विकास निगम, जयपुर।
9	प्रबन्ध निदेशक	राजस्थान राज्य पथ परिवहन निगम, जयपुर।
10	जिला कलक्टर	जिला कलेक्टर, जयपुर।
11	मुख्य कार्यकारी अधिकारी	नगर निगम, जयपुर।
12	पुलिस अधीक्षक	पुलिस विभाग, जयपुर।
13	सचिव	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
14	मुख्य नगर नियोजक	नगर नियोजन, राजस्थान, जयपुर।
15	मुख्य अभियन्ता	सार्वजनिक निर्माण विभाग, जयपुर।
16	मुख्य अभियन्ता	जन स्वास्थ्य अभियांत्रिकी विभाग, जयपुर।
17	मुख्य अभियन्ता	जयपुर विद्युत वितरण निगम लि. जयपुर।
18	निदेशक (विधि)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
19	निदेशक (अभियांत्रिकी/प्रोजेक्ट)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
20	निदेशक (परियोजना)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
21	निदेशक (आयोजना)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
22	निदेशक (वित्त)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
23	अतिरिक्त आयुक्त पूर्व/पश्चिम/प्रशासन/एल.पी.सी/भूमि	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
24	वरिष्ठ नगर नियोजक (प्रोजेक्ट/बीपीसी)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
25	विशेषाधिकारी (आर.एण्ड.एम)/अति.निदे. (राजस्व एवं स.नि.)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
26	उपायुक्त (समन्वय)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
27	उपायुक्त जोन.....	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
28	विशेषाधिकारी (जन-सम्पर्क)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

सम्बन्धित अधिकारी आगामी बैठक से पूर्व पालना रिपोर्ट अधोहस्ताक्षरकर्ता को प्रेषित करें।

सचिव,
जविप्रा, जयपुर