जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

क्रमांकः जे.1475 दिनांक 10/07/2023

विज्ञप्ति

खण्डेवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट को खसरा नम्बर 91, ग्राम कल्याणपुरा पटवार हल्का दुधली, तहसील बस्सी, जयपुर में सार्वजनिक सामुदायिक भवन व कौशल केन्द्र हेतु भूमि आवंटन कराने के क्रम में भूमि आवंटित की जानी विचाराधीन है। इस सम्बन्ध में यदि किसी व्यक्ति/संस्था को कोई आपत्ति/सुझाव हो तो 15 दिवस में प्रस्तुत करें, अन्यथा प्रकरण में नियमानुसार अग्रिम कार्यवाही की जायेगी।

उपायुक्त (एलपीसी)
जयपुर विकास प्राधिकरण

नागरिक सेवा केन्द्र

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

file movement slip

(1)

किससे	किसको	दिनांक	लघुहस्ताक्षर	
			dispatcher	receiver
	Arch...-534 01/03/23		DC(LR)	
			DC(LR) 01/03/2023	
			TDR(UPC) 2/3/23	
			DA(S) 2/3/23	

	जयपुर विकास प्राधिकरण **Jaipur Development Authority** नागरिक सेवा केन्द्र **Citizen Care Center**	पंजीयन क्रमांक Registration No. **406338**

प्राप्ति (Receipt)

Linked CCC Reg. Nos.:			
किसके लिए अनुरोध किया है। :- Requested For	Institutional Land Allotment (CCC-14)		
प्राप्ति दिनांक Receipt Date	28/02/2023	नियत दिनांक Due Date	18/07/2023

आवेदक का ब्यौरा (Applicant's Details)

आवेदक का नाम Applicant Name	SH. KHANDELWAL VESHYA TRUSH JARIYE DR.RAJENDRA KUMAR
पिता/पति का नाम Father's/Husband's Name	SH. GANESH NARAYAN GUPTA
पता Address	NEAR MASZID GOVIND BHAWAN VILLGE POST BASSI, JAIPUR PIN: 303301

चाही गई सेवा से सम्बन्धित भूखण्ड का विवरण (Concerned Plot Details)

विकासकर्ता का प्रकार Developer Type		विकासकर्ता का नाम Developer Name			
योजना का नाम Scheme Name					
योजना की लोकेशन Scheme Location		भूखण्ड का प्रकार Type Of Plot			
भूखण्ड संख्या Plot No.		भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्ग गज में)/(वर्ग मीटर में) Plot Area (Sq.Yds.) /(Sq. Mtr.)			
चालान सं. Challan No		राशि (रूपयों में) Fee In Rs.		दिनांक Date	

सलंग्न दस्तावेज (Document(s) enclosed)

अतिरिक्त सलंग्न दस्तावेज की सूची	(List of additional document(s))	दस्तावेजों की संख्या Total Documents		पृष्ठों की संख्या No.of Pages	38
ORG.DD & PHOTO COPYT					

(2)

(3)

नगरीय क्षेत्रों में सार्वजनिक/ चैरिटेबल एवं सामाजिक संस्थाओं को रियायती दर पर भूमि आवंटन बाबत्। निर्धारित मापदण्डों की चैक लिस्ट।

क्र.सं.	पार्ट (अ) सामान्य सूचनाएं	
1	आवेदक का नाम/ पता	राजेन्द्र कुमार (भांगला) गुप्ता
2	शहर/ कस्बे/ कॉलोनी का नाम जहां भूमि चाही गई है।	ग्राम कल्याणपुरा पटवार हल्का दुधली भू. अभि. नि. दुधली तहसील बस्सी जयपुर (राज.)
3	चाही गई भूमि का विवरण (राजस्व ग्राम/ कॉलोनी का नाम खसरा नम्बर, क्षेत्रफल आदि)	खाता संख्या – 91 ग्राम कल्याणपुरा पटवार हल्का दुधली भू. अभि. नि. दुधली तहसील बस्सी संल. पृष्ठ सं. 38-3[illegible]
4	आवेदनकर्ता संस्था के रजिस्ट्रेशन की दिनांक व अन्य विवरण	खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट सार्वजनिक प्रन्यास अधिनियम 1959 (1959 का 42) के अन्तर्गत रजि. नं. 659 दिनांक 9/7/1979
5.1	संस्था का गत तीन वर्षों का आय–व्यय विवरण तथा गतिविधियों का लेखा जोखा	संलग्न पृष्ठ संख्या 20 से 34 तक
5.2	संबंधित आवेदक संस्था द्वारा किये गये/ किये जा रहे कार्यों का विवरण	संलग्न पृष्ठ संख्या – 6
6.1	चाही गई भूमि के उपयोग बाबत् परियोजना रिपोर्ट, निर्माण लागत व आर्थिक संसाधनों का विवरण।	संलग्न पृष्ठ संख्या 6 से 11 तक

पार्ट (ब) रियायती दर पर आवंटन के औचित्य की सूचनाएं

6.2	परियोजना का लाभ समाज के किन वर्गों को व क्या लाभ मिलेगा।	विस्तृत जानकारी परियोजना रिपोर्ट के पृष्ठ संख्या 9 – पर अंकित है।
6.3	आवंटित किये जा रहे क्षेत्रफल का औचित्य एवं इस बाबत् नोर्मस	परियोजना रिपोर्ट के अन्तर्गत
7	क्या संस्था को पूर्व में कभी इसी शहर में भूमि आवंटित की गई थी। यदि हां तो निकाय जिसके द्वारा आवंटन किया गया का नाम, आवंटन की दिनांक व क्षेत्रफल।	नहीं ट्रस्ट को पूर्व में किसी भी भूमि का आवंटन नहीं हुआ है।
8	संबंधित निकाय द्वारा किस दर पर संस्था को आवंटन का निर्णय लिया गया।	N.A

9	आवेदक संस्था द्वारा आवंटन के पेटे कितने प्रतिशत व कितनी राशि किस दिनांक को संस्था में जमा करवाई गई।	N/A
10	चाही गई विकसित भूमि की वर्तमान आरक्षित दर।	N/A
11	चाही गई अविकसित भूमि की वर्तमान आरक्षित दर।	N/A
12	चाही गई भूमि नगर निगम/ नगर परिषद/ स्थानीय निकाय सीमा के अन्दर स्थित है अथवा बाहर।	भूमि जयपुर विकास प्राधिकरण की सीमा में ही है।
13	आवेदक संस्था के पदाधिकारियों/ सदस्यों/ प्रमोटर्स का विवरण तथा इनके साख संबंधी विवरण।	आवेदक संस्था के पदाधिकारी व सदस्य समाज व देश के प्रतिष्ठित नागरिक एवं सेवाभावी कार्यकर्ता है। वर्तमान कार्यकारिणी व सदस्य सूची मय आमंत्रित सदस्य [illegible] संख्या 7 से 53 संलग्न है।
13.1	यदि आवेदक संस्था द्वारा भारत सरकार की किसी योजनान्तर्गत कार्य किया जा रहा हो तो उसका विवरण।	नहीं
13.2	यदि आवेदक संस्था द्वारा भारत सरकार/ राज्य सरकार/ अन्य वित्तीय संस्था से कोई आर्थिक सहायता प्राप्त की जा रही है तो उसका विवरण।	नहीं
14	आवेदक संस्था को भूमि आवंटित करने का औचित्य।	संस्था पूर्णतया गैर लाभकारी संस्था है और खण्डेलवाल वैश्य समाज के भामाशाहों के सामुहिक सहयोग से आम लोगों के हित में कार्य करने का संकल्प लिए हुआ है। जिसके लिये भूमि की अत्यन्त आवश्यकता है।
15	आवेदक संस्था को आरक्षित दर से कम दर पर भूमि आवंटित किये जाने का औचित्य एवं कितनी रियायत दिया जाना अपेक्षित है एवं कार्यों के संबंध में विवरण।	संस्था पूर्ण गैर लाभकारी संस्था है। गत 53 वर्षों से, अनवरत समाज उत्थान और विकास के कार्यों में संलग्न है। इसलिये संस्था के उद्देश्य को देखते हुये निशुल्क भूमि आवंटन किया जाना अपेक्षित है।
16	यदि आवेदक संस्था प्रीमियर संस्था की श्रेणी में आती है तो संस्था द्वारा किये जाने वाली विनिवेश राशि का विवरण।	संस्था एक गैर लाभकारी संस्था / ट्रस्ट है। जो कि सेवा कार्य हेतु समर्पित है। सभी के सामुहिक सहयोग से कार्य संचालित है।
17	आवंटन करने वाले निकाय का अभिमत।	
18	क्या प्रश्नगत भूमि बाबत् वर्तमान में किसी न्यायालय में कोई प्रकरण विचाराधीन है अथवा स्थगन आदेश प्रभावी है।	नहीं
19	अन्य विवरण।	

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

8

प्रपत्र- अ

चेरिटेबल, सामाजिक, धार्मिक संस्थाओं/ संगठनों/ सोसायटी को आवंटन हेतु

प्रार्थना–पत्र

1.	संस्था/ संगठन का नाम	खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
2.	प्रार्थी का नाम (अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता)	राजेन्द्र कुमार (मठोला) गुप्ता
3.	डाक पता, टेलिफोन नं. मोबाईल नं. व मेल आई.डी.	कल्याणगंज बस्सी जयपुर राजस्थान Mob- 9414336747
4.	भूमि आवंटन का उद्देश्य	सामाजिक सांस्कृतिक भवन व कौशल हेतु
5.	चाहे गये क्षेत्रफल का विवरण (यदि कोई हो तो)	खाता संख्या 91 ग्राम कल्याणपुरा पटवार हल्का तुंगली (मु.आ.नि. तुंगली) त. बस्सी जयपुर संलग्न पृ.सं. 38/39
6.	भूमि का क्षेत्रफल (वर्गमीटर में)	
7.	प्रोजेक्ट रिपोर्ट का सारांश (संस्थान, अनुमानित निवेश, निर्मित होने वाला क्षेत्रफल व समाज को होने वाले लाभों बाबत् संक्षिप्त विवरण)	
8.	संस्थान को राज्य सरकार द्वारा पूर्व में आवंटित भूमि का विवरण।	नहीं
9.	संलग्न किये जाने वाले दस्तावेज	
(i)	रजिस्ट्रेशन प्रमाण पत्र	संलग्न पृष्ठ संख्या 12
(ii)	बाईलॉज/ रेग्युलेशन्स	संलग्न पृष्ठ संख्या 13 से 19 तक
(iii)	गत तीन वर्षों की ऑडिट रिपोर्ट व बैलेन्स शीट	संलग्न पृष्ठ संख्या 20-34 तक
(iv)	संस्थान का भूमि आवंटन के लिए लिया गया प्रस्ताव जिसमें अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता जो आवंटन हेतु आवेदन करेगा, उसका उल्लेख हो।	संलग्न पृष्ठ संख्या 35-36
(v)	प्रोजेक्ट रिपोर्ट (चाही गई भूमि पर बनने वाले प्रोजेक्ट बाबत् मुख्य विवरण)	संलग्न पृष्ठ संख्या 6 से 11 तक
(vi)	रुपये 5000/– (पांच हजार रुपये) का बैंक का डी.डी./ पे–ऑर्डर जो सम्बन्धित शहरी निकाय के सचिव/ अधिशाषी अधिकारी/ मुख्य कार्यकारी अधिकारी के नाम हो।	संलग्न पृष्ठ संख्या -37

यह प्रमाणित किया जाता है कि उपरोक्त वर्णित सूचनाएं मेरी जानकारी व विश्वास के अनुसार सत्य है व कुछ भी नहीं छुपाया गया है। संस्थान/ कम्पनी/ आवेदनकर्ता आवंटन की शर्तों/ निर्देशों व उप–विधियों आदि की समस्त शर्तों की पूर्णतः पालन करेगा। शर्तों की अवहेलना करने पर आवंटन करने वाला शहरी निकाय **(Urban Body)** आवंटन निरस्त करने, भवन, भूमि पर बने अन्य निर्माण को कब्जे में लेने हेतु स्वतंत्र रहेगा।

दिनांक : 07/02/2023

स्थान : जयपुर

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता

नाम व पद

प्रपत्र–2

6

स्व– घोषणा पत्र

मैं/ ~~हम~~ राजेन्द्र कुमार (भांगला) गुप्ता पुत्र/ ~~पत्नी~~/ ~~पुत्री~~ श्री स्व. गणेश नारायण गुप्ता उम्र 61 वर्ष, निवासी ग्राम पोस्ट बस्सी जिला जयपुर राजस्थान घोषणा करता हूँ/ करती हूँ कि आवेदन पत्र में वर्णित समस्त सूचनाएं तथा आवेदन पत्र के साथ संलग्न समस्त दस्तावेज मेरी निजी जानकारी और विश्वास में सही एवं दुरुस्त है। इसमें कुछ भी छिपाया नहीं गया है। मुझे इस बात का ज्ञान है कि मेरे द्वारा दी गई जानकारी भविष्य में झूंठी/ असत्य पाये जाने पर मैं स्वयं जिम्मेदार रहूंगा/ रहूंगी एवं मुझे इसके लिए विधि अनुसार दण्ड का सामान करना पड़ेगा तथा जो भी लाभ मेरे द्वारा प्राप्त किये गये हैं उन्हें पूर्ण रूप से वापिस ले लिया जाएगा।

दिनांक : 07/02/2023

स्थान : जयपुर

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

आवेदक के हस्ताक्षर

प्रपत्र- ब

कम्पनियों/ साझेदारी फर्मों/ व्यक्तिगत भूमि आवंटन हेतु प्रार्थना पत्र

1. कम्पनी/ फर्म/ व्यक्ति का नाम	
2. आवेदनकर्ता संगठन/ व्यक्ति (कम्पनी/ फर्म/ व्यक्तिगत) किसी एक को टिक करे)	
3. आवेदक का नाम (अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता)	
4. डाक पता, टेलिफोन नं. मोबाइल नं. व मेल आई.डी.	
5. भूमि आवंटन का उद्देश्य	
6. चाहे गये क्षेत्रफल का विवरण (यदि कोई हो तो)	
7. भूमि का क्षेत्रफल (वर्गमीटर में)	
8. प्रोजेक्ट रिपोर्ट का सारांश (संस्थान, अनुमानित निवेश, निर्मित होने वाला क्षेत्रफल व समाज को होने वाले लाभों बाबत् संक्षिप्त विवरण)	
9. संस्थान को राज्य सरकार द्वारा पूर्व में आवंटित भूमि का विवरण।	
10. संलग्न किये जाने वाले दस्तावेज	
(i) रजिस्ट्रेशन प्रमाण पत्र	
(ii) आर्टिकल ऑफ एसोसिएशन/ पार्टनरशिप डीड	
(iii) गत तीन वर्षों की ऑडिट रिपोर्ट व बैलेन्स शीट	
(iv) संस्थान का भूमि आवंटन के लिए लिया गया प्रस्ताव जिसमें अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता जो आवंटन हेतु आवेदन करेगा, उसका उल्लेख हो।	
(v) प्रोजेक्ट रिपोर्ट (चाही गई भूमि पर बनने वाले प्रोजेक्ट बाबत् मुख्य विवरण)	
(vi) रुपये 5000/- (पांच हजार रुपये) का बैंक का डी.डी./ पे-ऑर्डर जो सम्बन्धित शहरी निकाय के सचिव/ अधिशाषी अधिकारी/ मुख्य कार्यकारी अधिकारी के नाम हो।	

यह प्रमाणित किया जाता है कि उपरोक्त वर्णित सूचनाएं मेरी जानकारी व विश्वास के अनुसार सत्य है व कुछ भी नहीं छुपाया गया है। संस्थान/ कम्पनी/ आवेदनकर्ता आवंटन की शर्तों/ निर्देशों व उप-विधियों आदि की समस्त शर्तों की पूर्णतः पालन करेगा। शर्तों की अवहेलना करने पर आवंटन करने वाला शहरी निकाय **(Urban Body)** आवंटन निरस्त करने, भवन, भूमि पर बने अन्य निर्माण को कब्जे में लेने हेतु स्वतंत्र रहेगा।

दिनांक :...............

स्थान :..............

अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता

नाम व पद

प्रपत्र- स

सरकारी विभागों/ स्वायत्तशासी संस्थाओं/ निगमों को भूमि आवंटन हेतु प्रार्थना-पत्र

1. विभाग/ संगठन का नाम	
2. प्रार्थी का नाम व पदनाम (अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता)	
3. डाक पता, टेलिफोन नं. मोबाइल नं. व मेल आई.डी.	
4. भूमि आवंटन का उद्देश्य	
5. चाहे गये क्षेत्रफल का विवरण (यदि कोई हो तो)	N/A
6. भूमि का क्षेत्रफल (वर्गमीटर में)	
7. प्रोजेक्ट रिपोर्ट का सारांश (संस्थान, अनुमानित निवेश, निर्मित होने वाला क्षेत्रफल व समाज को होने वाले लाभों बाबत् संक्षिप्त विवरण)	
8. संलग्न किये जाने वाले दस्तावेज	
(i) प्रोजेक्ट के बाबत् प्रशासनिक निर्णय की प्रतिः-	
(ii) चाही गई भूमि बाबत् विभागीय मानक **(Norms)** :-	
(iii) वित्तीय स्वीकृति/ बजट प्रावधान का विवरण :-	
(iv) प्रोजेक्ट रिपोर्ट (चाही गई भूमि पर बनने वाले प्रोजेक्ट बाबत् मुख्य विवरण)	

यह प्रमाणित किया जाता है कि उपरोक्त वर्णित सूचनाएं मेरी जानकारी व विश्वास के अनुसार सत्य है व कुछ भी नहीं छुपाया गया है। संस्थान/ कम्पनी/ आवेदनकर्ता आवंटन की शर्तो/ निर्देशों व उप-विधियों आदि की समस्त शर्तों की पूर्णतः पालन करेगा। शर्तों की अवहेलना करने पर आवंटन करने वाला शहरी निकाय **(Urban Body)** आवंटन निरस्त करने, भवन, भूमि पर बने अन्य निर्माण को कब्जे में लेने हेतु स्वतंत्र रहेगा।

दिनांक :...............

स्थान :..............

अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता

नाम व पद

प्रपत्र– द

भारत निर्वाचन आयोग द्वारा मान्यता प्राप्त राष्ट्रीय राजनैतिक दलों को भूमि आवंटन हेतु प्रार्थना पत्र

1. राजनैतिक दल का नाम	
2. प्रार्थी का नाम (अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता)	
3. डाक पता, टेलिफोन नं. मोबाइल नं. व मेल आई.डी.	
4. भूमि आवंटन का उद्देश्य	
5. चाहे गये क्षेत्रफल का विवरण (यदि कोई हो तो)	
6. भूमि का क्षेत्रफल (वर्गमीटर में)	
7. प्रोजेक्ट रिपोर्ट का सारांश (संस्थान, अनुमानित निवेश, निर्मित होने वाला क्षेत्रफल व समाज को होने वाले लाभों बाबत् संक्षिप्त विवरण)	
8. राजनैतिक दल को राज्य सरकार द्वारा पूर्व में आवंटित भूमि का विवरण।	N/A
9. संलग्न किये जाने वाले दस्तावेज	
(i) भारत निर्वाचन आयोग की मान्यता प्राप्त संबंधी अधिसूचना।	
(ii) बाईलॉज/ रेग्युलेशन्स की प्रति।	
(iii) राजनैतिक दल का भूमि आवंटन के लिए आवेदन पत्र पर अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता जो आवंटन हेतु आवेदन करेगा, उसका उल्लेख हो।	
(iv) प्रोजेक्ट रिपोर्ट (चाही गई भूमि पर बनने वाले प्रोजेक्ट बाबत् मुख्य विवरण)	
(v) रुपये 5000/– (पांच हजार रुपये) का बैंक का डी.डी./ पे–ऑर्डर जो सम्बन्धित शहरी निकाय के सचिव/ अधिशाषी अधिकारी/ मुख्य कार्यकारी अधिकारी के नाम हो।	

यह प्रमाणित किया जाता है कि उपरोक्त वर्णित सूचनाएं मेरी जानकारी व विश्वास के अनुसार सत्य है व कुछ भी नहीं छुपाया गया है। संस्थान/ कम्पनी/ आवेदनकर्ता आवंटन की शर्तों/ निर्देशों व उप–विधियों आदि की समस्त शर्तों की पूर्णतः पालन करेगा। शर्तों की अवहेलना करने पर आवंटन करने वाला शहरी निकाय **(Urban Body)** आवंटन निरस्त करने, भवन, भूमि पर बने अन्य निर्माण को कब्जे में लेने हेतु स्वतंत्र रहेगा।

दिनांक :...............

स्थान :.............

अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता

नाम व पद

स्थापना दिनांक: 09.07.1979 रजि. 659

खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट

कल्याणगंज, बस्सी, जयपुर (राज.)

क्रमांक दिनांक.07.02.2023

श्रीमान आयुक्त महोदय
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

विषय : भूमि आवंटन हेतु आवेदन व प्रोजेक्ट रिपोर्ट प्रस्तुत कर नि:शुल्क भूमि आवंटन चाहने बाबत-

महोदय जी,

उपर्युक्त विषयान्तर्गत निवेदन है की खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट बस्सी, जयपुर गत 43 वर्षों से सर्व समाज के सेवा के लिए अनवरत कार्यरत है! सेवा ओर समर्पण हेतु ट्रस्ट द्वारा सामुदायिक भवन व कौशल केंद्र निर्माण का निर्णय लिया गया है! इस श्रेष्ठ कार्य हेतु ट्रस्ट के पास भूमि नहीं है, अगर जयपुर विकास प्राधिकरण ट्रस्ट को 4 बीघा लगभग 10000 वर्गमीटर नि:शुल्क भूमि आवंटित कर दिया जाये तो इसके समस्त निर्माण ओर संचालन हेतु ट्रस्ट कटिबद्धता से समुदाय की सेवा के लिए तत्पर रहेगा!

भूमि आवंटन ओर उस पर प्रस्तावित परियोजना का विस्तृत प्रस्ताव, निर्धारित आवेदन प्रपत्र ओर आवश्यक दस्तावेज सलग्न कर निवेदन है की ट्रस्ट की भावनाओं ओर समुदाय की सेवा हेतु आवश्यकतानुसार निशुल्क भूमि आवंटित कर कृतार्थ करें!

सादर!

दिनांक :..07.02.2023 अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता

स्थान:.जयपुर

राजेन्द्र कुमार (भांगला) गुप्ता
मंत्री, खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट

<u>सलग्न :</u>

1. आवेदन प्रपत्र — सलग्न पृष्ठ संख्या 1
2. परियोजना प्रस्ताव — सलग्न पृष्ठ संख्या 6 से 10
3. ले आउट प्लान — सलग्न पृष्ठ संख्या 11
4. रजिस्ट्रशन प्रमाण पत्र — सलग्न पृष्ठ संख्या 12
5. बाईलॉज/ रेगुलेशन्स — सलग्न पृष्ठ संख्या 13 से 19
6. गत तीन वर्षो की आडिट रिपोर्ट व बैलेंस शीट — सलग्न पृष्ठ संख्या 20 से 34
7. भूमि आवंटन के लिए किया गया प्रस्ताव जिसमे अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता — सलग्न पृष्ठ संख्या 35
8. शपथ पत्र (for land allotment) — सलग्न पृष्ठ संख्या 36
9. रुपये 5000/- (पांच हजार रुपये) का बैंक का डी. डी./ पे-आर्डर — सलग्न पृष्ठ संख्या 37
10. सदस्यों की सूची मय शपथ पत्र (No Court case & No dues) — सलग्न पृष्ठ संख्या 38

प्रपत्र -अ

चेरीटेबल, सामाजिक, धार्मिक संस्थाओ/ संगठनों/ सोसायटी को आवंटन हेतु

प्रार्थना-पत्र

1. संस्था/ संगठन का नाम	खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
2. प्रार्थी का नाम (अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता)	राजेन्द्र कुमार (भांगला) गुप्ता
3. डाक पता, टेलीफोन न.मोबाइल न. व मेल आई. डी.	कल्याणगंज, बस्सी, जयपुर, राजस्थान-303301, मो-9414336747, ईमेल-
4. भूमि आवंटन का उद्देश्य	सार्वजनिक सामुदायिक भवन व कौशल केंद्र
5. चाहे गये क्षेत्रफल का विवरण (यदि कोई हो तो)	खाता संख्या -91 ग्राम-कल्याणपुरा, पटवारहल्का-दुधली, भू.अभि.नि.-दूधली, तहसील-बस्सी, जयपुर सलग्न पृ.सं- 38,39
6. भूमि का क्षेत्रफल (वर्गमीटर में)	
7. प्रोजेक्ट रिपोर्ट का सारांश (संस्थान,अनुमानित निवेश, निर्मित होने वाला क्षेत्रफल व समाज को होने वाले लाभों बाबत संक्षिप्त विवरण)	सलग्न है पृष्ठ संख्या .6 .से.11 तक
8. संस्थान को राज्य सरकार दवारा पूर्व में आवंटित भूमि का विवरण |	नहीं
9. सलग्न किये जाने वाले दस्तावेज	
I. रजिस्ट्रेशन प्रमाण पत्र	सलग्न है पृष्ठ संख्या 12
II. बाईलॉज/ रेगुलेशन्स	सलग्न है पृष्ठ संख्या .13 से...19 .तक
III. गत तीन वर्षो की आडिट रिपोर्ट व बैलेंस शीट	सलग्न है पृष्ठ संख्या ..20 से..34 .तक
IV. संस्थान का भूमि आवंटन के लिए किया गया प्रस्ताव जिसमे अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता जो आवंटन हेतु आवेदन करेगा, उसका उल्लेख हो |	सलग्न है पृष्ठ संख्या 35, 36
V. प्रोजेक्ट रिपोट (चाही गई भूमि पर बनने वाले प्रोजेक्ट बाबत मुख्य विवरण)	सलग्न है पृष्ठ संख्या .6 से...11 .तक
VI. रुपये 5000/- (पांच हजार रुपये) का बैंक का डी. डी./ पे-आंर्डर जो सम्बधित शहरी निकाय के सचिव/ अधिशाषी अधिकारी/ मुख्य कार्यकारी अधिकारी के नाम हो :	सलग्न है पृष्ठ संख्या ..37

यह प्रमाणित किया जाता है की उपरोक्त वर्णित सुचनाए मेरी जानकारी व विश्वास के अनुसार सत्य है व कुछ भी नहीं छुपाया गया है | संस्थान/ कंपनी/ आवेदनकर्ता आंवटन की शर्तो/ निर्देशो व उप-विधियों आदि की समस्त शर्तो की पूर्णत: पालन करेगा | शर्तो की अवहेलना करने पर आवंटन करने वाला शहरी निकाय (Urban Body) आंवटन निरस्त करने, भवन, भूमि पर बने अन्य निर्माण को कब्जे में लेने हेतु स्वतंत्र रहेगा |

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

दिनांक :..07.02.2023

अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता

स्थान:.जयपुर

राजेन्द्र कुमार (भांगला) गुप्ता
मंत्री, खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट

परिशिष्ठ "1"

नगरिय क्षेत्रो में सार्वजनिक/ चैरिटेबल एवं सामाजिक संस्थाओ को रियायती दर पर भूमि आवंटन बाबत! निधारिंत मापदण्डो की चैक लिस्ट!

क्रम संख्या	पार्ट (अ) सामान्य सूचनाये	
1.	आवेदक का नाम/ पता	राजेन्द्र कुमार (भांगला) गुप्ता
2.	शहर/ कस्बे/ कालोनी का नाम जहा भूमि चाही गई है।	ग्राम-कल्याणपुरा, पटवारहल्का-दुधली, भू.अभि.नि.-दूधली, तहसील-बस्सी, जयपुर
3.	चाही गई भूमि का विवरण (राजस्व ग्राम/ कालोनी का नाम खसरा नबर, क्षेत्रफल आदि)	खाता संख्या -91 ग्राम-कल्याणपुरा, पटवारहल्का-दुधली, भू.अभि.नि.-दूधली, तहसील-बस्सी, जयपुर सलग्न पृ.सं- 38,39
4.	आवेदनकर्ता संस्था के रजिस्ट्रेशन की दिंनाक व अन्य विवरण	खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट सार्वजनीन प्रन्यास अधिनियम, 1959 (1959 का 42) के अंतर्गत रजिस्ट्रेशन न. 659 पंजीयन दिनांक 09.07.1979
5.	संस्था का गत तीन वर्षो का आय-व्यय विवरण तथा गतिविधियों का लेखा जोखा	सलग्न है पृष्ठ संख्या 20 से..34 तक
6.	सम्बधित आवेदक संस्था दवारा किये गये/ किये जा रहे कार्यो का विवरण	सलग्न है पृष्ठ संख्या 6
7.	चाही गई भूमि के उपयोग बाबत परियोजना रिपोट, निर्माण लागत व लागत व आर्थिक संसाधनों का विवरण!	सलग्न है पृष्ठ संख्या 6 से.11 तक

पार्ट (ब) रियायती दर पर आवंटन के औचित्य की सुचनाये

6.2	परियोजना का लाभ समाज के किन वर्गो को व क्या लाभ मिलेगा!	विस्तृत जानकारी परियोजना रिपोर्ट के पृष्ठ संख्या 9 9 पर अंकित है!
6.3	आवंटित किये जा रहे क्षेत्रंफल का औचित्य एवं इस बाबत नोर्मस	परियोजना रिपोर्ट के अंतर्गत
7	क्या संस्था को पूर्व में कभी इसी शहर मे भूमि आवंटित की गई थी! यदि हा तो निकाय जिसके दवारा आवंटन किया गया का नाम, आवंटन किया गया, आवंटन की दिंनाक व क्षेत्रफल!	नहीं ट्रस्ट को पूर्व मे किसी भि भूमि का आँवटन नहीं हुआ!
8	सम्बन्धित निकाय दवारा किस दर पर संस्था को आवंटन का निर्णय लिया गया!	N/A
9	आवेदक संस्था द्वारा आवंटन के पेटे कितने प्रतिशत व कितनी राशि किस दिनाक को संस्था में जमा करवाई गई!	N/A
10	चाही गई विकसित भूमि की वर्तमान आरक्षित दर!	N/A
11	चाही गई अविकसित भूमि की वर्तमान आरक्षित दर!	N/A

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

12	चाही गई भूमि नगर निगम/ नगर परिषद/ स्थानीय निकाय सीमा के अन्दर स्थित है अथवा बाहर!	**भूमि जयपुर विकास प्राधिकरण की सीमा मे ही है!**
13	आवेदक संस्था के पदाधिकारियो/ सदस्यों/ प्रमोटर्स का विवरण तथा इनके सांख संबंधी विवरण!	**आवेदक संस्था के पदाधिकारी व सदस्य समाज व देश के प्रतिष्ठित नागरिक व सेवभावी कार्यकर्ता है! वर्तमान कार्यकारिणी व सदस्य सूची मय व्यक्तिगत सूचना, संपर्क सूत्र, व्यवसाय के विवरण सहित पृष्ठ संख्या 7 पर सलग्न है!**
13.1.	यदि आवेदक संस्था द्वारा भारत सरकार की किसी योजना अंतर्गत कार्य किया जा रहा है तो उसका विवरण!	**नहीं**
13.2	यदि आवेदक संस्था द्वारा भारत सरकार/ राज्य सरकार/ अन्य वित्तीय संस्थाओं में से कोई आर्थिक सहायता प्राप्त की जा रही है तो उसका विवरण!	**नहीं**
14	आवेदक संस्था को भूमि आवंटित करने का औचित्य!	**संस्था पूर्णतया गैरलाभकारी संस्था है ओर खण्डेलवाल वैश्य समाज के भामाशाहों के सामूहिक सहयोग से आम लोगों के हित मे कार्य करने का संकल्प लिया हुआ है जिसके लिए भूमि की अत्यंत आवश्यकता है!**
15	आवेदक संस्था को आरक्षित दर से कम दर पर भूमि आवंटन किए जाने का उचित एवं कितनी रियायत दिया जाना अपेक्षित है एवं कार्यों के संबंध में विवरण!	**संस्था पूर्णतया गैरलाभकारी संस्था है! संस्था गत 43 वर्षो से अनवरत समाज उत्थान ओर विकास के कार्यो मे सलग्न है इसलिए संस्था के उद्देश्यों को देखते हुए निशुल्क भूमि आवंटित किया जाना अपेक्षित है!**
16	यदि आवेदक संस्था प्रीमियर संस्था की श्रेणी में आती है तो संस्था द्वारा किए जाने वाली विनिवेश राशि का विवरण!	**संस्था एक गैरलाभकारी ट्रस्ट है जो की सेवा कार्य हेतु समर्पित है! सभी के सामूहिक सहयोग से कार्य संचालित है!**
17	आवंटन करने वाले निकाय का अभिमत!	
18	क्या प्रश्नगत भूमि बाबत वर्तमान में किसी न्यायालय में कोई प्रकरण विचाराधीन है, अथवा स्थगन आदेश प्रभावी है!	**नहीं**
19	अन्य विवरण!	

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

सामुदायिक भवन एवं कौशल केंद्र निर्माण

भूमि आवंटन हेतु

प्रोजेक्ट रिपोर्ट

AUTHORITY

:**निवेदक**:

खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट

कल्याणगंज, बस्सी, जयपुर, राजस्थान-303301,

मो-9414336747, ईमेल-

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट

सामुदायिक भवन एवं कौशल केंद्र निर्माण

भूमि आवंटन हेतु प्रोजेक्ट रिपोर्ट

सारणी

क्र सं.	विवरण	पृष्ठ संख्या
1	संस्था परिचय	6
2	ट्रस्ट द्वारा किए जा रहे कार्य	6
3	वर्तमान कार्यकारिणी	7
4	परियोजना आवश्यकता	8
5	उद्देश्य	8
6	परियोजना से लाभ	8
7	भूमि की आवश्यकता	9
8	निर्माण	10
9	अनुमानित लागत	10
10	ले आउट प्लान	11
11	रजिस्ट्रेशन प्रमाण पत्र	12
12	बाईलॉज/ रेगुलेशन्स	13 से 19
13	गत तीन वर्षो की आडिट रिपोर्ट व बैलेंस शीट	20 से 34
14	संस्थान का भूमि आवंटन के लिए किया गया प्रस्ताव जिसमे अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता जो आवंटन हेतु आवेदन करेगा, उसका उल्लेख हो |	35, 36
15	प्रोजेक्ट रिपोट (चाही गई भूमि पर बनने वाले प्रोजेक्ट बाबत मुख्य विवरण)	6 से 11
15	रुपये 5000/- (पांच हजार रुपये) का बैंक का डी. डी./ पे-आर्डर जो सम्बधित शहरी निकाय के सचिव/ अधिशाषी अधिकारी/ मुख्य कार्यकारी अधिकारी के नाम हो :	37

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

7
13

संस्था परिचय

खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट बस्सी जयपुर 1979 वर्ष मे खण्डेलवाल वैश्य समाज बंधुओं द्वारा स्थापित ट्रस्ट है जिसमे समाज बंधुओं को संगठित कर समाज जागरण, उनके उत्थान, विकास के साथ विविध सामाजिक कार्यों को परिपूर्ण करने के उद्देश्य से किया गया! शुरुआत मे सभी समाज बंधुओं ओर भामाशाहों के सहयोग से बस्सी कल्याणगंज मे धर्मशाला का निर्माण करवाया गया! वर्ष 15 जून 1964 को बैठक मे लिए गए निर्णयों के अनुसार ट्रस्ट का निर्माण किया गया ओर दिनांक 9 जुलाई 1979 को देवस्थान विभाग राजस्थान सरकार द्वारा इसे सार्वजनीन प्रन्यास अधिनियम, 1959 (1959 का 42) के अंतर्गत रजिस्ट्रेशन न. 659 पर पंजीकृत करके प्रमाण पत्र प्रदान किया गया!

ट्रस्ट द्वारा किए जा रहे कार्य

ट्रस्ट द्वारा धर्मशाला का प्रबंधन व देखरेख के साथ विभिन्न सामाजिक गतिविधियां के साथ समारोह, गोष्ठियाँ, चिकित्सा शिविर आदि भी समय-समय पर आयोजित करके सेवा का कार्य अनवरत किया जाता रहा है!

धर्मशाला को उपयोग न केवल खण्डेलवाल वैश्य समाज बल्कि बस्सी व आसपास के अन्य समाजों व ग्रामंवासियों के कार्यों मे भी उपयोग मे अनवरत आता रहा है!

ट्रस्ट द्वारा सामाजिक कार्यों के साथ धर्मशाला में स्थानीय प्रसाशन, स्थानीय निकाय, विधानसभा, लोकसभा के चुनाव, गैरसरकारी संस्थाओं व सरकारी कार्मिकों के प्रशिक्षण, आवास व अन्य सार्वजनिक कार्यों मे भी अग्रणीय सहयोग प्रदान किया जाता रहा है!

समाज के अनुभवी ओर अग्रणीय भूमिका निभाने वाले लोगों के मार्गदर्शन व नेतृत्व मे समय समय पर पदाधिकारियों का चुनाव करके ट्रस्ट के उद्देश्यों की पूर्ति का कार्य अनवरत किया जाता रहा है! वर्तमान मे निम्नानुसार सेवभावी कार्यकारिणी के सहयोग से सेवा कार्यों को ओर मजबूत करते हुए कार्य किया जा रहा है!

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

14 8

वर्तमान कार्यकारिणी

क्र. सं.	पद	नाम	व्यवसाय
1	संरक्षक	श्री कैलाश चंद्र खूँटेटा	सेवनिवृत बैंकर
2	संरक्षक	श्री रामजी लाल ठाकुरियाँ	व्यवसायी
3	संरक्षक	श्री भगवान सहाय सर्राफ	व्यवसायी
4	संरक्षक	श्री भगवान सहाय डंगायच	सेवानिवृत प्रधानाचार्य
5	अध्यक्ष	श्री दामोदर प्रसाद डंगायच	व्यवसायी
6	उपाध्यक्ष	श्री जगदीश नारायण ठाकुरिया	व्यवसायी
7	सचिव/मंत्री	श्री राजेन्द्र कुमार (भांगला) गुप्ता	सेवानिवृत
8	संयुक्त सचिव	श्री रामजी लाल बिमवाल	सेवानिवृत
9	कोषाध्यक्ष	श्री हरीनारायण ठाकुरिया	व्यवसायी
10	सदस्य	श्री कुंजबीहरी सर्राफ	व्यवसायी
11	सदस्य	श्री रामस्वरुप(सांवा) डंगायच	व्यवसायी
12	सदस्य	डॉ राममनोहर गुप्ता	दंत चिकित्सक
13	सदस्य	श्री अशोक बेवाल	व्यवसायी
14	सदस्य	श्री सुरेश पीतलिया	व्यवसायी
15	सदस्य	श्री रामरतन ठाकुरिया	व्यवसायी
16	सदस्य	श्री महेश सराफ़	व्यवसायी
17	सदस्य	श्री हरिमोहन बुसर	व्यवसायी
18	सदस्य	श्री रमेश चंद्र डंगायच	व्यवसायी
19	सदस्य	श्री विष्णु डंगायच	व्यवसायी
२०	"	श्री कुंज बिहारी वाम्बी	व्यवसायी

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

15 ⑦

परियोजना

सामुदायिक भवन एवं कौशल केंद्र निर्माण

आवश्यकता:

खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट बस्सी जयपुर 1979 वर्ष से खण्डेलवाल वैश्य समाज बंधुओं के सहयोग से सामुदायिक धर्मशाला का संचालन व प्रबंधन करने के साथ विभिन्न सामाजिक सरोकारों का कार्य अनवरत जारी है लेकिन वर्तमान धर्मशाला जहां स्थित है, उसमे वर्तमान समय के अनुसार संसाधन नहीं है! उसके संवर्धन के लिए भूमि व भवन की कमी है, ओर उक्त भवन मुख्य बाजार ओर घनी आबादी के मध्य होने से वहाँ उसका विस्तार संभव नहीं है!

वर्तमान आवश्यकताओं के अनुसार संसाधन युक्त भवन जो की एक विशाल ओर भव्यता के साथ पूर्ण संसाधन युक्त बने इसके लिए समाज बंधुओं के साथ बैठक कर निर्णय लिया जा चुका है! अगर राज्य सरकार एसके लिए निशुल्क भूमि आवंटित करती है तो समाज के लोग मिलकर इसके पूर्ण निर्माण हेतु सम्पूर्ण प्रयास करेंगे!

उद्देश्य:

- गरीब व सामान्य परिवारों को न्यूनतम लागत पर अपने शादी समारोह या अन्य व्यक्तिगत ओर सार्वजनिक कार्यों हेतु पूर्ण संसाधन युक्त स्थान मिल सके ताकि उन परिवारों पर पड़ रहे अनावश्यक आर्थिक भार को काम किया जा सके!
- सार्वजनिक सामुदायिक भवन की उपलब्धता से सार्वजनिक कार्यों हेतु न्यूनतम अथवा निशुल्क स्थान की उपलब्धता हो सके ताकि इन कार्यक्रमों से समाज जागरण व चेतन का कार्य अनवरत किया जा सके! वर्तमान मे बस्सी उपखंड मे किसी भी स्थान पर इस प्रकार का कोई सामुदायिक भवन उपलब्ध नहीं होने से बहुत सी परेशानियों का सामान्य करना पड़ता है!
- सामान्यतः सामुदायिक भवन केवल शादी समारोह व विभिन्न आयोजनों के लिए किए जाते है लेकिन समाज की पहल पर इस परियोजना मे कुछ विशेष प्रयास किया जा रहा है जिंसमे सामुदायिक भवन जहां शादी समराहों व सार्वजनिक आयोजनों के लिए तो व्यवस्था होगी ही लेकिन युवाओं के कौशल संवर्धन हेतु भी

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

सम्पूर्ण सुविधाओं युक्त एक कौशल केंद्र जिसमे स्थानीय युवाओं को दक्ष बनाकर उनके रोजगार अथवा स्वरोजगार का भी अनूठा प्रयास किया जा सके!

- साथ ही बेरोजगार युवाओं को कॉमपीटीशन परीक्षाओं की तैयारी के लिए रीडिंग लाइब्रेरी सुविधा भी इस स्थान पर उपलब्ध करवाने हेतु प्रयास होगा!
- विभिन्न आयोजनों हेतु भी संसाधन युक्त स्थल तैयार कर न्यूनतम दर पर अत्यधिक सुविधायुक्त स्थल का निर्माण ताकि हम स्थानीय लोगों ओ हरसंभव सहयोग प्रदान कर सके!

परियोजना से लाभ

- सामुदायिक भवन व कौशल केंद्र से निमाननुसार लाभ मिलेंगे
- सर्व समाज, गरीब, अतिगरीब व सार्वजनिक संस्थाओं को न्यूनतम खर्च पर आयोजनों से लिए सुविधाजनक स्थान
- बेरोजगार युवाओं को कौशल विकास प्रशिक्षण
- स्व रोजगार हेतु मार्गदर्शन
- समाज के प्रत्येक वर्ग को जन चेतना व समाज जागरण द्वारा लाभ
- सभी वर्गों के युवाओं के लिए रीडिंग लाइब्रेरी से लाभ

भूमि की आवश्यकता

उक्त आवश्यकताओं को देखते हुए वर्तमान मे ट्रस्ट को 4 बीघा यानि लगभग 10000 वर्गमीटर भूमि की अत्यंत आवश्यकता है!

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

17 11

निर्माण :

प्रथमतया वर्तमान आवश्यकताओं के अनुसार निम्नानुसार निर्माण संभव होगा:

- ❖ सामुदायिंक भवन हेतु विशाल कक्ष
- ❖ सुविधाएं
- ❖ आवास हेतु 10 सुविधा युक्त कक्ष
- ❖ कैंटीन एरिया
- ❖ कार्यालय कक्ष
- ❖ गार्ड रूम
- ❖ कौशल केंद्र हेतु 4 लैब हेतु कक्षाकक्ष
- ❖ भोजनालय
- ❖ पार्किंग शेड

उक्त संसाधनों के लिए लगभग 2500 वर्गमीटर निर्माण अपेक्षित रहेगा!

अनुमानत लागत/निवेश :

प्रथमतया आवश्यकताओं की पूर्ति के लिए ट्रस्ट लगभग 2 करोड़ के आसपास की लागत का अनुमान मान रही है! उक्त निर्माण हेतु समाज के महानुभाओं ने संकल्प ओर सामूहिक निर्णय लिया है! जयपुर विकास प्राधिकरण इस श्रेष्ठ कार्य हेतु नि:शुल्क भूमि का आवंटन ट्रस्ट को करती है तो ट्रस्ट व समाज इसके निर्माण ओर संचालन हेतु कटिबद्ध है!

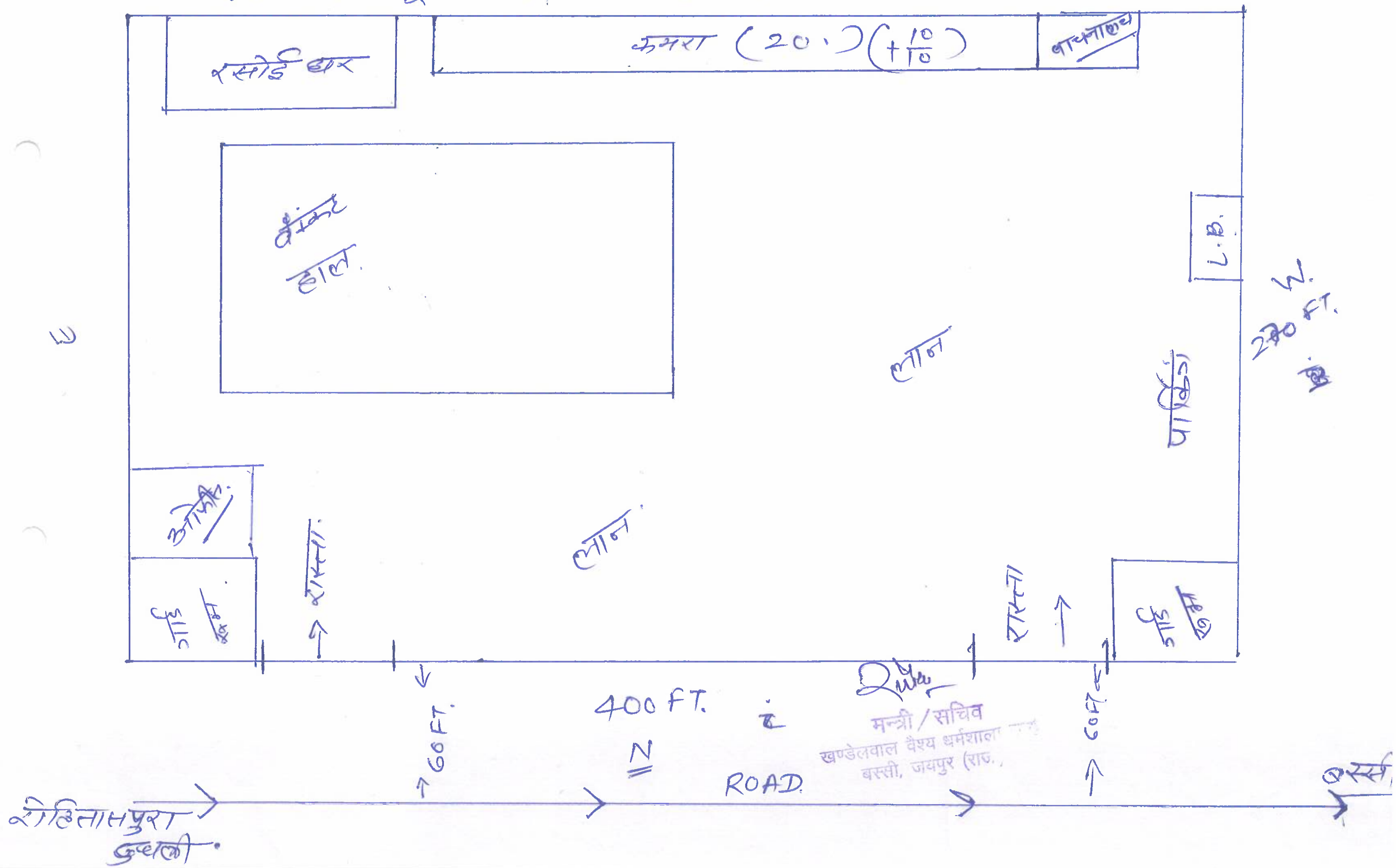
ले आउट प्लान:

प्राथमिक ले आउट प्लान तैयार किया गया है जो की आवश्यकता अनुसार ओर जयपुर विकास प्राधिकरण के निर्देशन मे उचित बदलाव किया जा सकेगा!

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

श्री खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट - बस्सी

प्रस्तावित - भूमी भवन निर्माण वास्ते



19

12

प्रमाण-पत्र

एतद्द्वारा यह प्रमाणित किया जाता है कि नीचे वर्णित सार्वजनीन प्रन्यास राजस्थान सार्वजनीन प्रन्यास अधिनियम, 1959 (1959 का 42) के अधीन सहायक देवस्थान आयुक्त जयपुर खण्ड जयपुर के कार्यालय में आज के दिन यथावत् रजिस्ट्रीकृत कर लिया गया है।

1. सार्वजनीन प्रन्यास का नाम श्री खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला बस्ती जयपुर (राजस्थान)

2. सार्वजनीन प्रन्यास के रजिस्टर में संख्या

3. प्रमाण-पत्र को जारी किया गया।

मेरे हस्ताक्षरों से आज दिनांक मास सन् 197 . को दिया गया।

हस्ताक्षर सहायक आयुक्त
दिनांक देवस्थान विभाग, जयपुर

सहायक आयुक्त देवस्थान जयपुर खण्ड जयपुर

प्रमाणित प्रतिलिपि

सहायक आयुक्त (प्रथम)
देवस्थान विभाग
जयपुर

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्ती, जयपुर (राज.)

52

20 (13)

9. 7. 79

प्रपत्र संख्या 6

[देखिये नियम 17 (2)]

सहायक आयुक्त,

देवस्थान,

जिला जयपुर प्रदेश।

मुकाम पोस्ट बस्सी

खण्डेलवाल वैश्य ट्रस्ट धर्मशाला बस्सी सार्वजनीन प्रन्यास के सम्बन्ध में।

[redacted] मैं, बन्शीधर रामेश्वर जो उपयुक्त सार्वजनीन प्रन्यास का कार्यवाहक प्रन्यासी हूं एतद्द्वारा राजस्थान सार्वजनीन प्रन्यास अधिनियम, 1959 की धारा 17 के अन्तर्गत उक्त प्रन्यास के रजिस्ट्रीकरण के लिये आवेदन करता हूं।

मैं निम्नलिखित आवश्यक विवरण प्रस्तुत करता हूं:—

(1) प्रन्यास की उत्पत्ति (जहां तक ज्ञात हो), उसका रूप तथा उसके उद्देश्य और नाम जिससे उक्त प्रन्यास पुकारा जाता है अथवा पुकारा जायगा खण्डेलवाल वैश्य ट्रस्ट धर्मशाला खण्डेलवाल किलागंज बस्सी

(2) उक्त सार्वजनीन प्रन्यास का मुख्य कार्यालय अथवा व्योपार करने का मुख्य स्थान खण्डेलवाल वैश्य ट्रस्ट धर्मशाला किलागंज बस्सी स्थित है।

(3) कार्यवाहक प्रन्यासी तथा प्रबन्धक के नाम तथा पते पदकंश्रय बन्शीधर डागा मन्त्री मालीरामजी खूंटा कोषाध्यक्ष, ... फूलचन्दजी चौधरी ... जीसा रामधन डागा पंच भीखारीलाल पुसंर भगवानसहायजी डागा पंच खण्डेलवाल वैश्य ट्रस्ट धर्मशाला बस्सी

(4) प्रन्यासी पद पर उत्तराधिकार का तरीका समपर चुनाव होकर करके सभासे तय होकर

[redacted]

(5) चल सम्पत्ति के ब्योरे जिसमें उस सम्पत्ति के प्रत्येक वर्ग का अनुमानित मूल्य भी दिया हुआ हो मेरे पास कोई जायदाद चल नहीं है।

नोटः—ऐसी सम्पत्ति के वर्गों के स्थूल विवरण देकर प्रविष्टियां करनी चाहियें जैसे:-फर्नीचर, पुस्तकें इत्यादि न कि प्रत्येक वर्ग के लिये पृथक्-पृथक् रूप से। नकद सम्बन्धी प्रविष्टी केवल तब ही की जानी चाहिये जब कि उक्त नकद, प्रन्यास के मूलधन का अंग हो। दस्तावेजों की दशा में प्रत्येक प्रतिभूति, स्टॉक (Stock), शेयर (Share) तथा डिबेन्चर (Debenture) के, उसके नम्बर सहित विवरण दीजिये।

प्रमाणित—प्रतिलिपि

(6) अचल सम्पत्ति का ब्योरा जिसमें वह गांव या कस्बा जहां वह स्थित है, म्युनिसिपल या सर्वे खसरा नम्बर, क्षेत्रफल, निर्धारित कर (Assessment) धारणाधिकार जिसके आधार पर धारित है, का वर्णन भी बताये हुए हों (अधिकार-अभिलेख, नगर सर्वे-अभिलेख या म्युनिसिपल अभिलेख में सम्पत्तियों के सम्बन्ध में प्रविष्टियां, आदि प्राप्त हों, की प्रमाणित प्रतिलिपियां साथ लगाइये)—

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल ... धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर

1. धर्मशाला व दुकाना ६
2. धर्मशाला मैं मूलधन कोई ज्यादा नहीं है।
3.
4.

(ख) प्रत्येक अचल सम्पत्ति का अनुमानित मूल्यः—

1. एक लाख से ज्यादा सम्पत्ति नहीं है
2.
3.
4.

(7) आय के अन्य स्रोत वतन किराया दुकानों किराया समाज द्वारा

(8) औसत वार्षिक सकल आय (चल व अचल सम्पत्तियों तथा अन्य स्रोतों से)

तीन हजार अन्दाजन अनुमान

नोटः—यह उस तारीख से जिसको कि आवेदन-पत्र दिया जाय से तुरन्त पूर्ववर्ती तीन वर्ष की अवधि अथवा उक्त प्रन्यास के सृजन के उपरान्त व्यतीत अवधि जो भी अवधि कम हो के दौरान मे हुई वास्तविक सकल आय पर तथा किसी नव-सृजित सार्वजनीन प्रन्यास की दशा में, समस्त स्रोतों से प्राप्त अनुमानित वार्षिक सकल आय पर, आधारित होनी चाहिये।

(9) औसत वार्षिक व्यय (जिसका अनुमान ऐसे व्यय पर जो उस अवधि के भीतर जिसका सम्बन्ध खंड [8] के अन्तर्गत दिये गये विवरणों से है, किया गया हो तथा किसी नव-सृजित सार्वजनीन प्रन्यास की दशा में अनुमानित वार्षिक व्यय पर लगाया जाय)—

(क) प्रन्यासी तथा प्रबन्धक के पारिश्रमिक पर १२००) सालाना

(ख) कर्मचारी वर्ग तथा सेवकों पर

(ग) धार्मिक उद्देश्यों पर २००) सालाना अनुमान

(घ) पुण्यार्थ उद्देश्यों पर

(ङ) विविध मदों पर बिजली ४००) अन्य खर्च २००)

(10) प्रभारों के विवरण, यदि प्रन्यास की सम्पत्ति पर कोई प्रभार हो कोई प्रभार नहीं

(11) प्रन्यास की सम्पत्ति के सम्बन्ध में स्वत्व विलेखों (Title Deeds) तथा प्रन्यास संलेख (Instrument of Trust) [यदि ऐसा संलेख निष्पादित किया गया है तथा विद्यमान है] के विवरण तथा उस प्रन्यासी का नाम जिसके कब्जे में वे हों कुछ नहीं

(12) प्रबन्धक या कार्यवाहक प्रन्यासी का पता जहां पत्रादि भेजे जायेंगे खण्डेलवाल धर्मशाला ट्रस्ट बस्सी किला गंज तहसील बस्सी राजस्थान

(13) अभ्युक्तियां, यदि कोई हों

प्रतिलिपि

______ शुल्क साथ प्रस्तुत किया जाता है।

(प्रथम)

विभाग

स्थान जयपुर

दिनांक

रामेश्वर

कार्यवाहक प्रन्यासी या प्रबन्धकों के हस्ताक्षर।

Ex 2
9.7.79

22

30 Rs.

तीस रुपये

THIRTY RUPEES

हम वंशीधर पुत्र श्री कन्हैया लालजी डंगायच जाति वैश्य खण्डेलवाल निवासी बस्सी जिला जयपुर हाल निवासी चौकड़ी तोपखाना हुजूरी रास्ता बाबू का टीबा जयपुर व मालीराम पुत्र श्री मांगीलालजी खूंटेटा जाति वैश्य खण्डेलवाल निवासी बस्सी के है।

जो कि कस्बा बस्सी कल्याणगंज में एक धर्मशाला खण्डेलवाल वैश्य समाज की समाज के सार्वजनिक खर्चे से बनाई हुई है। अब तक इस धर्मशाला की सम्पूर्ण व्यवस्था खण्डेलवाल वैश्य समाज बस्सी करती थी। खण्डेलवाल वैश्य समाज बस्सी की एक आम सभा श्री सीतारामजी सर्राफ(दूसाद) के सभापतित्व में हुई और उसमें इस धर्मशाला के उत्थान, यात्रियों के ठहरने की उचित व्यवस्था व इसके सदुउद्देश्यों की पूर्ति व सदुपयोग के निमित्त दिनांक ५-६-६२ ई० द्वारा इसके प्रबन्ध की सम्पूर्ण जिम्मेवारियां श्री खण्डेलवाल वैश्य हितकारिणी सभा बस्सी को हस्तान्तरित करके इसे खण्डेलवाल वैश्य हितकारिणी सभा बस्सी के कब्जे व अधिकार में दे दिया गया।

खण्डेलवाल वैश्य सभा बस्सी के तत्वाधान में इसकी व्यवस्था की सम्पूर्ण जिम्मेवारियां व उत्तरदायित्व व्याजारे के बाद खण्डेलवाल वैश्य हितकारिणी सभा बस्सी की श्री राधेश्यामजी ताम्बी की अध्यक्षता में मीटिंग हुई और उसमें काफी सोच विचार के बाद सर्व सम्मति से दिनांक १५-६-६४ ई० के प्रस्ताव संख्या १ के द्वारा यह निश्चित किया गया कि उक्त धर्मशाला की सुप्रबन्ध के लिये एक ट्रस्ट का आयोजन करके इसकी सम्पूर्ण व्यवस्था व समाज ने जिन पवित्र उद्देश्यों से इस धर्मशाला का निर्माण किया है, उनकी पूर्ति का उत्तरदायित्व ट्रस्ट को दे दिया जावे। इसके साथ ही खण्डेलवाल वैश्य हितकारिणी सभा बस्सी ने ट्रस्टियों की नामावली हमको दे कर ट्रस्टपत्र की तामील का अधिकार हम प्रणकर्त्ताओं को दे दिया। इसलिए हम प्रणकर्त्ता इस ट्रस्ट का आयोजन करते है। ट्रस्ट का नाम, ट्रस्ट की सम्पत्ति, ट्रस्टियों के नाम, ट्रस्ट का संगठन, ट्रस्ट के उद्देश्य व ट्रस्टियों की जिम्मेवारियां नीचे लिखे अनुसार होंगी।

ट्रस्ट का नाम

क। इस ट्रस्ट का नाम श्री खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला बस्सी ट्रस्ट होगा।

ट्रस्ट की सम्पत्ति

ख। कल्याणगंज बस्सी में उक्त धर्मशाला पश्चिमाभिमुखी एक मन की नीचे की चार दुकानों (जिनमें से दो में श्री राम गोपालजी मूलचन्दजी तथा दो में श्री नारायणजी पटवारी किरायेदार है) सहित दरोबस्त है। जिसके पूर्व में पड़त जमीन पश्चिम में बाजार कल्याणगंज

मन्त्री/सचिव
खण्डेलवाल वैश्य ...
बस्सी, जयपुर (राज.)

दक्षिण में मंदिर बालाजी तथा मूलचन्दजी डांगरवाडा व लक्ष्मी चन्दजी की दुकाने पुख्ता और उत्तर में रामसहायजी छीपी की दुकाने व रूगनाथजी नानगरामजी पुरोहित का मकान है, ट्रस्ट की सम्पत्ति रहेगी ।

इस ट्रस्ट को यदि किसी व्यक्ति की

ग. धर्मशाला की दुकानो की आय के आलावा, जनता द्वारा किसी प्रकार (और से विवाह, मृत्यू या अन्य किसी अवसर पर धन दिया जावे) दान या कोई अचल सम्पत्ति दी जावे अथवा धर्मशाला में और मकानात ट्रस्ट के रूपयों से या किसी दाता की ओर से बनाये जावे तो वह सब ट्रस्ट की सम्पत्ति होगी ।

ट्रस्टीगण

घ. निम्नलिखित महानुभाव इस ट्रस्ट के ट्रस्टी होंगे ।

१- श्री गोविन्द नारायणजी पुत्र श्री मोरी लालजी पोद्दार रास्ता पीतलियान, जयपुर ।
२- ,, फूलचन्दजी पुत्र श्री मोरी लालजी चौधरी बस्सी ।
३- ,, सीतारामजी पुत्र श्री सुरजमलजी सर्राफ बस्सी ।
४- ,, छैलूलालजी पुत्र श्री मन्नालालजी ठाकर बस्सी ।
५- ,, रामप्रतापजी पुत्र श्री गणेशलालजी ठाकर बस्सी ।
६- ,, राजमलजी पुत्र श्री मूलामलजी जैन बस्सी ।
७- ,, मोरी लालजी पुत्र श्री गैंदीलालजी मेठी बस्सी ।
८- ,, बिहारीलालजी पुत्र श्री राम प्रतापजी बूसर बस्सी ।
९- ,, रूपनारायणजी पुत्र श्री छैलूलालजी सर्राफ बस्सी ।
१०- ,, राधेश्यामजी पुत्र श्री दामोदर लालजी ताम्बी बस्सी ।
११- ,, रामधनजी पुत्र श्री श्रीनारायणजी सांवा बस्सी ।
१२- ,, रामेश्वरजी पुत्र श्री धन्नालालजी बैवाल बस्सी ।
१३- ,, भोलारामजी पुत्र श्री श्रीनारायणजी मेठी बस्सी ।
१४- ,, भगवान सहायजी पुत्र श्री नानगरामजी छंगायच बस्सी ।
१५- ,, रामगोपालजी पुत्र श्री बद्रीनारायणजी नाटानी बस्सी ।
१६- ,, बंशीधर प्रणकर्ता नम्बर १
१७- ,, मालीराम प्रणकर्ता नम्बर २

ट्रस्ट का संगठन

ङ. किसी ट्रस्टी का स्वर्गवास होजाने, ट्रस्ट से पृथक हो जाने, ट्रस्ट की प्रवृत्तियों में भाग न लेने, शारीरिक दृष्टि से अयोग्य होजाने, अथवा आचारण भ्रष्ट हो जाने की अवस्था में शेष ट्रस्टियों को उस ट्रस्टी का स्थान रिक्त घोषित करने और किसी सुयोग्य व्यक्ति को कुल ट्रस्टियों के $\frac{2}{3}$ बहुमत से इस ट्रस्ट में सम्मिलित करके उक्त रिक्त स्थान की पूर्ति करने का हक होगा ।

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

प्रमाणित प्रतिलिपि

च. यदि ट्रस्टी ट्रस्ट का कार्य सुचारू रूप से चलाने के लिए ट्रस्टियों की संख्या बढाना चाहे तो कुल ट्रस्टियों के दो तिहाई मतों के आधार पर बढा सकेंगे।

छ. जो नये ट्रस्टी बनाये जावेंगे, उनके उत्तरदायित्व व जिम्मेवारियां हमारे नियुक्त किये गये ट्रस्टियों के समान होंगी।

ज. ट्रस्ट के पदाधिकारियों का चुनाव ट्रस्टी बहुमत के आधार पर करेंगे।

ट्रस्ट के उद्देश्य

झ. इस ट्रस्ट की सम्पत्ति को सुरक्षित रखते हुए उसमें उत्तरोत्तर वृद्धि करना, समाज ने जिन पवित्र उद्देश्यों से इस धर्मशाला को बनवाया है, उन उद्देश्यों को सफल बनाना व उनकी पूर्ति करना, धन संग्रह कर समयानुकूल इस धर्मशाला में उचित व ऐसे परिवर्तन व परिवर्द्धन करना जिससे यात्रियों को प्रत्येक प्रकार की सुविधा हो, विवाहादि के अवसरों पर इसमें ठहरने वाले बरातियों के सुख सुविधा की उचित व्यवस्था करना, आदि इस ट्रस्ट के उद्देश्य है।

ट्रस्ट की जिम्मेवारियां

ञ. ट्रस्टी ट्रस्ट का कार्य सुचारू रूप से चलाने हेतु एक विधान का निर्माण करके उसका रजिस्ट्रेशन करवायेंगे और उस विधान के अन्तर्गत सम्पूर्ण व्यवस्था होगी।

ट. ट्रस्ट के आय-व्यय व अन्य गतिविधियों की वार्षिक रिपोर्ट सर्व साधारण की जानकारी के लिए प्रकाशित की जावेगी।

ठ. ट्रस्ट की सम्पत्ति अपरिवर्तनीय होगी।

ड. ट्रस्टीगण को यह भी अधिकार होगा कि वह अपने में से या किसी अन्य को वैतनिक या अवैतनिक वैधानिक सलाहकार बनावें अथवा कानूनी कार्यवाही के लिये किसी एक या दो ट्रस्टी को नियुक्त करने का भी अधिकार होगा। जिन्हें ट्रस्ट की ओर से दावा, जवाबदावा, दरख्वास्त आदि पर हस्ताक्षर करने, पैरवी करने, न्यायालय आदि में उपस्थित होने का अधिकार होगा।

ढ. ट्रस्ट का खर्चा चलाने के बाद बची हुई रकम को आवश्यकतानुसार सार्वजनिक व धार्मिक कार्यों के लिये भी उपस्थिति के बहुमत से खर्च किया जा सकता है।

ण. ऐसा कोई प्रश्न उपस्थित होने पर जिसका समाधान इस ट्रस्ट पत्र व विधान से न होता हो, भारतीय ट्रस्ट एक्ट दिग्दर्शक होगा।

अतः एक स्टाम्प मूल्य ३० रुपये व पाईप पेपर पर यह ट्रस्ट पत्र बदुरुस्ती होश हवास लिख दिया है कि प्रमाण रहे। तारीख २९ जून सन् १९६४ ई०।

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

47
25
11

२३-६-५४ । बन्दोबस्त व मालीयान वजेटह द्वारे श्री (खंडेलवाल वैश्य
[illegible] धर्मशाला [illegible])

सहायक आयुक्त (प्रथम) देवस्थान विभाग, जयपुर

[illegible] सबरजिस्ट्रार बस्सी

आज रोज दस्तर राजेन्द्रराव बतारीख ३०-६-१९५४ ई. को वक्त ११ बजे दिन मय सबरजिस्ट्रार श्री बजरंगलालजी के समक्ष [illegible] श्री मालीराम पुत्र [illegible] महाजन खंडेलवाल साकिन बस्सी व [illegible] [illegible] [illegible] खंडेलवाल [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] पुत्र [illegible] महाजन खंडेलवाल [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] पेश हुआ। ता. ३०-६-५४

मालीराम [illegible]

Sub Distt. Bassi Distt. Jaipur

द. [illegible] ([illegible])

द. रामजीलाल [illegible]

प्रमाणित प्रतिलिपि

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

[illegible]

[illegible] दस्तर राजेन्द्रराव [illegible] श्री मालीराम पुत्र [illegible]
महाजन खंडेलवाल व [illegible] [illegible] [illegible] महाजन

न्यायालय श्री कृष्णाकुमार जैमन सहायक आयुक्त(देवस्थान)जयपुर खण्ड जयपुर

पत्रावली सं०२३(१६७८ निर्णय दिनांक ६-७-७६

विषय:-पंजीयन खण्डेलवाल वैश्य ट्रस्ट धर्मशाला कल्याण गंज बस्सी
जिला जयपुर।

पत्रावली पेश हुई। राजकीय अभिभाषक श्रीडालूराम शर्मा उपस्थित है। श्रीवंशीधर ढंगायच अध्यक्ष उपस्थित है। उनके बयान लिये जाकर शामिल मिसल किये गये। हमने पत्रावली का ध्यान पूर्वक अध्ययन किया। पत्रावली के अध्ययन के पश्चात् यह मामला इस प्रकार से है। दिनांक २०-१-७८को विदित हुवा कि अभी तक इस धर्मशाला का पंजीयन राजस्थान सार्वजनीन प्रन्यास अधिनियम १६५६ के अन्तर्गत न होने के कारण श्रीमूलचन्द बोहरा को धारा ७० का नोटिस जारी किया गया। जिसपर दिनांक १-८-७८ को श्रीवंशीधर ढंगायच अध्यक्ष ने प्रपत्र सं० ६ भरकर पेश किया। जिसको दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रन्यास में हित रखने वाले समस्त व्यक्तियों के नाम व्यापक जानकारी हेतु धारा १८(२)के नोटिस जारी किये गये। जिसका प्रकाशन दैनिक नवज्योति जयपुर दिनांक १मई ७६ में करायागया। आपत्तिपत्र प्रस्तुत करने की नियत अवधि समाप्त होगई, किसी ने कोई आपत्तिपत्र पेश नहीं किया। प्रार्थी ने इस प्रन्यास का पंजीयन कराने हेतु निम्न दस्तावेजात पेश किये।

१)ट्रस्टडीड की फोटो स्टेट कापी ई० ऐक्स०२

२)अचल सम्पति का नकशा ई० ऐक्स० ३,ई० ऐक्स० ४

३)चल सम्पति की सूची ई० ऐक्स०५

४)सन् १६७६-७७,७७-७८तीनसाल का हिसाब ई०ऐक्स०६,ई०ऐक्स०७, ई०ऐक्स०८

५) किराये नामे की नकल ई०ऐक्स०६,ई०ऐक्स०१०,ई०ऐक्स०११,ई०ऐक्स१२

६)प्रन्यासियों की सूची मय हस्ताक्षर ई० ऐक्स०१३

उक्त समस्त विवरण से स्पष्ट है कि:-

१) इस प्रन्यास का नाम श्रीखण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला बस्सी ट्रस्ट जिला जयपुर है। यह धर्मशाला कल्याणगंजबस्सी में स्थित है। इस का निर्माण खण्डेलवाल वैश्य समाज द्वारा कराया जाना बताया गया है इसका वास्तव में अस्तित्व है।

२) इस प्रन्यास के उद्देश्य यात्रियों को विश्राम देना, समस्त सम्पति की सुरक्षा करना व उसमें उत्तरोत्तर वृद्धि व समयानुकूल समस्त व्यवस्था करना है।

३) इस प्रन्यास की अचल सम्पति में कल्याणगंज स्थित धर्मशाला उनके नीचे चार दुकाने है इसकी अनुमानित कीमत एक लाख रुपये से अधिक है। चल सम्पति ई० ऐक्स० ५ के अनुसार है जिसकी अन्दाजन कीमत २५००-००रुपये है।

४) इस प्रन्यास की सालाना आय करीब चार हजार रुपये की है। जो किराया वर्तन किराया आदि से प्राप्त होती है आय के अनुसार ही खर्चा हो जाता है।

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

प्रमाणित-प्रतिलिपि
रीडर
सहायक आयुक्त (देवस्थान)
देवस्थान विभाग
जयपुर

५) इस प्रन्यास के वर्तमान में निम्न प्रन्यासी है:-

१)श्रीवंशीधर डंगायच अध्यक्ष

२) श्रीमालीराम खूंटेटा उपाध्यक्ष

३)श्रीभगवानसहाय डंगायच मंत्री

४)श्रीरावेश्याम ताम्बी संयुक्त मंत्री

५)श्रीरामेश्वर वेवालकोषाध्यक्ष

६)श्रीसुरजमल डंगायच सदस्य

७)श्रीरामकल्याणसराफ ,,

८)श्रीछक्लाल

९)श्रीजगदीशनारायण

१०)श्री दामोदरप्रसाद डंगायच

११)श्रीगौरीलाल सेठी

१२)श्री विहारीलाल

१३)श्रीरूपनारायण सराफ

१४)श्रीरामधन साव

१५)श्रीभोलाराम सेठी

१६)श्रीरामगोपालनाटानी

१७)श्रीफूलचन्द चोधरी

६) इस प्रन्यास का प्रन्यासी पद पर उत्तराधिकार का तरीका विधान के अनुसार चुनाव द्वारा है।

७) इस प्रन्यास की समस्त चल अचल सम्पति जयपुर डिवीजन में स्थित होने के कारण इस न्यायालय के अधिकार क्षेत्र में है।

उक्त समस्त विवरण के पश्चात हम इस निष्कर्ष पर पहुंचते है कि श्री खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला बस्सी ट्रस्ट एक सार्वजनीन प्रन्यास है व राजस्थान सार्वजनीन प्रन्यास अधिनियम १९५९ के अन्तर्गत पंजीयन योग्य है। अत:श्रीखण्डेलवाल वैश्यधर्मशाला बस्सी ट्रस्ट जिला जयपुर का पंजीयन राजस्थान सार्वजनीन प्रन्यास अधिनियम १९५९ की धारा १९ के अन्तर्गत कियाजाता है। धारा २१ के अन्तर्गत रजिस्टर में इन्द्राजात किया जावे, नियम १९ के तहतप्रमाणपत्र जारी हो। पत्रावली नियमानुसार नम्बर से कम कीजाकर दाखिल दफतर हो। निर्णय सुनायागया व कार्यालय नोटिस बोर्ड पर चस्पा किया गया।

सहायक आयुक्त(देवस्थान)
जयपुर खण्ड जयपुर

प्रमाणित प्रतिलिपि
सहायक आयुक्त (प्रथम) देवस्थान विभाग जयपुर

A G P B &Associates
(Chartered Accountants)
H.O :760. L.B.S Colony, Station Road,
Near C.H.C, Bassi, Jaipur
Branch: BRANCH: B-4, BASEMENT CORAL CEDAR, A-44-45,
SHYAM NAGAR, SODALA, JAIPUR
Mob. No.-9829577474
E-mail: ca.ashishgupta1988@gmail.com

(19)
(28)

AUDITOR'S REPORT

We have examined the balance sheet as on 31ST March 2022 of KHANDELWAL VESHYA TRUSH I Along with Income & Expenditure or the year ended on that date & report that the same are true & fair view accordance with the books of accounts & vouchers produced before us and explanation and information given to us.

Date: 05-12-2022
Place: Bassi, Jaipur

For AGPB & Associates
(Chartered Accountants)
[Ashish Gupta]
Partner
M. No 416227
FRN NO .016683C

AGPB ASSOCIATES M. No. 416227 PARTNER Chartered Accountants

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

(20)

(29)

KHANDELWAL VESHYA TRUSH
VILLAGE BSSSI TEH.BASSI,DIST:JAIPUR
RECEIPT & PAYMENT A/C 2021-22

RECEIPT	AMOUNT	PAYMENT	AMOUNT
To Opening Cash Balance	344.00	By Elecricity Exp	12814.00
To Opening Bank Balance	96038.00	By Salary Exp	9000.00
To Donation Income	2239.00	By Closing Cash Balance	344.00
To Sb Intrest	3390.00	By Closing Bank Balance	99428.00
To Loan A/c	19575.00		
	121586.00		121586.00

Date: 05-12-2022
Place: Bassi, Jaipur

For KHANDELWAL VESHYA TRUSH

मन्त्री / सचिव
SECRETARY खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

For AGPB & Associates
Chartered Accountants
[Ashish Gupta]
PARTNER
Mem. No. 416227

AGPB & ASSOCIATES Chartered Accountants M. No. 416227 PARTNER

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

(21) (30)

KHANDELWAL VESHYA TRUSH

VILLAGE BSSSI TEH.BASSI,DIST:JAIPUR

INCOME & EXPENSES A/C 2021-22

EXPENDITURE	AMOUNT	INCOME	AMOUNT
To Elecricity Exp	12814.00	By Donation Income	2239.00
To Salary Exp	9000.00	By Sb Intrest	3390.00
To Surplus Over Expenditure	-16185.00		
	5629.00		5629.00

Date: 05-12-2022
Place: Bassi, Jaipur

For **KHANDELWAL VESHYA TRUSH**

SECRETARY

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

For AGPB & Associates

Chartered Accountants

[Ashish Gupta]

PARTNER

Mem. No. 416227

AGPB & ASSOCIATES Chartered Accountants M.No. 416227 PARTNER

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

22

31

KHANDELWAL VESHYA TRUSH				
VILLAGE BSSSI TEH.BASSI,DIST:JAIPUR				
BALANCE SHEET AS ON 31/03/2022				
LIABILITIES		*AMOUNT*	*ASSETS*	*AMOUNT*
CAPITAL	85373.00	69188.00	CASH BALANCE	344.00
ADD:-SURPLUS FOR THE YEAR	-16185.00			
Unsecured Loan		30584.00		
Damodar Dangayach	26869		Sbi Bank	99428.00
HariNarayan thakuriya	3715			
		99772.00		*99772.00*

notes on accounts is the intigral part of this fincial statements

Date:05-12-2022
Place: Bassi, Jaipur

For KHANDELWAL VESHYA TRUSH

SECRETARY

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

For AGPB & Associates
Chartered Accountants
[Ashish Gupta]
PARTNER
Mem. No. 416227

AGPB & ASSOCIATES
M. No. 416227
PARTNER
Chartered Accountants

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

32 23

NOTES ON ACCOUNTS "-

1. Closing and Opening balances of Fixed Assets is being certified by the Concern.

2. Some vouchers are not duly supported

3. There is Cash Basis Of Accounting

ACCOUNTING POLICIES

1. These accounts are prepared on Cash basis of accounting

2. Balances of Loans, are subject to confirmation and reconciliation.

.3. Bank Balances are subject to Reconciliation

For A G P B & Associates
(Chartered Accountants)

(Ashish Gupta)
Partner
Date: 05-12-2022

A G P B & ASSOCIATES
Chartered Accountants
M. No. 416227
PARTNER

Place: Bassi, Jaipur

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

A G P B &Associates
(Chartered Accountants)
H.O :760. L,B.S Colony, Station Road,
Near C.H.C, Bassi, Jaipur
Branch: BRANCH: B-4, BASEMENT CORAL CEDAR, A-44-45,
SHYAM NAGAR, SODALA, JAIPUR
Mob. No.-9829577474
E-mail: ca.ashishgupta1988@gmail.com

33 (२५)

AUDITOR'S REPORT

We have examined the balance sheet as on 31ST March 2021 of KHANDELWAL VESHYA TRUSH I Along with Income & Expenditure or the year ended on that date & report that the same are true & fair view accordance with the books of accounts & vouchers produced before us and explanation and information given to us.

Date: 05-12-2022
Place: Bassi, Jaipur

For AGPB & Associates
(Chartered Accountants)
[Ashish Gupta]
Partner
M. No 416227
FRN NO .016683C

AGPB & ASSOCIATES Chartered Accountants M. No. 416227 PARTNER

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

o/c

~~25~~ 34

KHANDELWAL VESHYA TRUSH
VILLAGE BSSSI TEH.BASSI,DIST:JAIPUR
RECEIPT & PAYMENT A/C 2020-21

RECEIPT	AMOUNT	PAYMENT	AMOUNT
To Opening Cash Balance	1131.00	By Elecricity Exp	23149.00
To Opening Bank Balance	92926.00	By Office Exp Exp	2600.00
To Annual Donation / Other Income	11525.00	By Salary Exp	12000.00
To Rental income	17200.00	By Water Exp	2772.00
To Sb Intrest	3112.00	By Closing Cash Balance	344.00
To Loan A/c	11009.00	By Closing Bank Balance	96038.00
	136903.00		136903.00

Date: 05-12-2022
Place: Bassi, Jaipur

For KHANDELWAL VESHYA TRUSH

SECRETARY

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

For AGPB & Associates
Chartered Accountants
[Ashish Gupta]
PARTNER
Mem. No. 416227

AGPB & ASSOCIATES
M. No. 416227
PARTNER
Chartered Accountants

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

KHANDELWAL VESHYA TRUSH

VILLAGE BSSSI TEH.BASSI,DIST:JAIPUR

INCOME & EXPENSES A/C 2020-21

EXPENDITURE	*AMOUNT*	*INCOME*	*AMOUNT*
To Elecricity Exp	23149.00	By Annual Donation / Other Income	11525.00
To Office Exp Exp	2600.00	By Rental income	17200.00
To Salary Exp	12000.00	By Sb Intrest	3112.00
To Water Exp	2772.00		
To Surplus Over Expenditure	-8684.00		
	31837.00		***31837.00***

Date: 05-12-2022
Place: Bassi, Jaipur

For **KHANDELWAL VESHYA TRUSH**

SECRETARY

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

For AGPB & Associates

Chartered Accountants

[Ashish Gupta]

PARTNER

Mem. No. 416227

AGBP & ASSOCIATES
M. No. 416227
PARTNER
Chartered Accountants

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

KHANDELWAL VESHYA TRUSH

VILLAGE BSSSI TEH.BASSI,DIST:JAIPUR

BALANCE SHEET AS ON 31/03/2021

LIABILITIES		*AMOUNT*	*ASSETS*	*AMOUNT*
CAPITAL	94057.00	85373.00	CASH BALANCE	344.00
ADD:-SURPLUS FOR THE YEAR	-8684.00			
Unsecured Loan		11009.00		
Damodar Dangayach	7294		Sbi Bank	96038.00
HariNarayan thakuriya	3715			
		96382.00		*96382.00*

notes on accounts is the intigral part of this fincial statements

Date:05-12-2022

Place: Bassi, Jaipur

For KHANDELWAL VESHYA TRUSH

SECRETARY

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

For AGPB & Associates

Chartered Accountants

[Ashish Gupta]

PARTNER

Mem. No. 416227

AGPB & ASSOCIATES
Chartered Accountants
M. No. 416227
PARTNER

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

57 28

NOTES ON ACCOUNTS "-

1. Closing and Opening balances of Fixed Assets is being certified by the Concern.

2. Some vouchers are not duly supported

3. There is Cash Basis Of Accounting

ACCOUNTING POLICIES

1. These accounts are prepared on Cash basis of accounting

2. Balances of Loans, are subject to confirmation and reconciliation.

3. Bank Balances are subject to Reconciliation

For A G P B & Associates
(Chartered Accountants)

(Ashish Gupta)
Partner
M. No. 416227
PARTNER
Date: 05-12-2022

Place: Bassi, Jaipur

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

A G P B &Associates

(Chartered Accountants)

H.O :760. L.B.S Colony, Station Road,
Near C.H.C, Bassi, Jaipur
Branch: **BRANCH: B-4, BASEMENT CORAL CEDAR, A-44-45, SHYAM NAGAR, SODALA, JAIPUR**
Mob. No.-9829577474
E-mail: ca.ashishgupta1988@gmail.com

AUDITOR'S REPORT

We have examined the balance sheet as on 31ST March 2020 of KHANDELWAL VESHYA TRUSH I Along with Income & Expenditure or the year ended on that date & report that the same are true & fair view accordance with the books of accounts & vouchers produced before us and explanation and information given to us.

Date: 05-12-2022
Place: Bassi, Jaipur

For AGPB & Associates
(Chartered Accountants)
[Ashish Gupta]
Partner
M. No 416227
FRN NO .016683C

AGPB & ASSOCIATES Chartered Accountants M. No. 416227 PARTNER

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

39 30

KHANDELWAL VESHYA TRUSH
VILLAGE BSSSI TEH.BASSI,DIST:JAIPUR
RECEIPT & PAYMENT A/C 2019-20

RECEIPT	AMOUNT	PAYMENT	AMOUNT
To Opening Cash Balance	1512.00	By Elecricity Exp	21411.00
To Opening Bank Balance	130370.00	By Office Exp Exp	38799.00
To Annual Donation / Other Income	25600.00	By Salary Exp	12000.00
To Rental income	7920.00	By Water Exp	3266.00
To Sb Intrest	4131.00	By Closing Cash Balance	1131.00
		By Closing Bank Balance	92926.00
	169533.00		169533.00

Date: 05-12-2022
Place: Bassi, Jaipur

For KHANDELWAL VESHYA TRUSH

SECRETARY

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

For AGPB & Associates
Chartered Accountants
[Ashish Gupta]
PARTNER
Mem. No. 416227

AGPB & ASSOCIATES
CA
M. No 416227
PARTNER
Chartered Accountants

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

40 (21)

KHANDELWAL VESHYA TRUSH

VILLAGE BSSSI TEH.BASSI,DIST:JAIPUR

INCOME & EXPENSES A/C 2019-20

EXPENDITURE	AMOUNT	INCOME	AMOUNT
To Elecricity Exp	21411.00	By Annual Donation / Other Income	25600.00
To Office Exp Exp	38799.00	By Rental income	7920.00
To Salary Exp	12000.00	By Sb Intrest	4131.00
To Water Exp	3266.00		
To Surplus Over Expenditure	-37825.00		
	37651.00		37651.00

Date: 05-12-2022
Place: Bassi, Jaipur

For KHANDELWAL VESHYA TRUSH

SECRETARY
मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

For AGPB & Associates
Chartered Accountants
[Ashish Gupta]
PARTNER
Mem. No. 416227

AGPB & ASSOCIATES Chartered Accountants M. No. 416227 PARTNER

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

37

41

KHANDELWAL VESHYA TRUSH				
VILLAGE BSSSI TEH.BASSI,DIST:JAIPUR				
BALANCE SHEET AS ON 31/03/2020				
LIABILITIES		*AMOUNT*	*ASSETS*	*AMOUNT*
CAPITAL ADD:-SURPLUS FOR THE YEAR	131882.00 -37825.00	94057.00	CASH BALANCE	1131.00
			Sbi Bank	92926.00
		94057.00		*94057.00*

notes on accounts is the intigral part of this fincial statements

Date:05-12-2022

Place: Bassi, Jaipur

For KHANDELWAL VESHYA TRUSH

SECRETARY

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

For AGPB & Associates
Chartered Accountants
[Ashish Gupta]
PARTNER
Mem. No. 416227

AGPB & ASSOCIATES Chartered Accountants M.No. 416227 PARTNER

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

42 33

NOTES ON ACCOUNTS "-

1. Closing and Opening balances of Fixed Assets is being certified by the Concern.

2. Some vouchers are not duly supported

3. There is Cash Basis Of Accounting

ACCOUNTING POLICIES

1. These accounts are prepared on Cash basis of accounting

2. Balances of Loans, are subject to confirmation and reconciliation.

.3. Bank Balances are subject to Reconciliation

For A G P B & Associates
(Chartered Accountants)

AGPB & ASSOCIATES Chartered Accountants M. No. 416227 PARTNER

(Ashish Gupta)
Partner
Date: 05-12-2022

Place: Bassi, Jaipur

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

93 34

स्थापना दिनांकः 09.07.1979

रजि. 659

खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट

कल्याणगंज, बस्सी, जयपुर (राज.)

क्रमांक

दिनांक 10.01.2023

घोषणा पत्र

यह प्रमाणित किया जाता है कि **खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट बस्सी** की दिनांक 10.01.2023 को हुई बैठक जिसमें सर्वसम्मिति से प्रस्ताव संख्या 1 के माध्यम से निर्णय लेकर **श्री कुंजबिहारी ताम्बी एवं श्री राजेन्द्र कुमार भांगला** को जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर में भूमि आवंटन प्रक्रिया हेतु अधिकृत किया गया। इन दोनों में से कोई भी व्यक्ति जयपुर विकास प्राधिकरण से सभी प्रकार के संवाद, दस्तावेजों पर हस्ताक्षर करने व अन्य सम्बन्धित कार्यों के लिए लिए अधिकृत रहेंगे।

[signature]

अध्यक्ष

खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट

बस्सी, जयपुर (राज.)

44

35

SPECIAL ADHESIVE

NOTARY GOVT. OF INDIA
HITESH KUMAR SINGHAL
ADVOCATE & NOTARY
JAIPUR (RAJ.) INDIA
Reg. No. 14819

शपथ पत्र

मैं खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला बस्सी ट्रस्ट जरिये अध्यक्ष दामोदर प्रसाद डंगायच पुत्र श्री विजय लाल डंगायच, निवासी–गौर बाजार, बस्सी, जयपुर, राजस्थान शपथ पूर्वक बयान करता हूं कि :–

1 यह कि मैं खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला बस्सी ट्रस्ट, बस्सी, जयपुर, का अध्यक्ष हूं।

2 यह कि हमारी संस्था ने सामाजिक कार्यो हेतु रियायती दर पर भूमि आवंटन हेतु जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर में आवेदन किया है।

3 यह कि हमारी संस्था को जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर द्वारा आज दिनांक तक कोई भूमि आवंटित नहीं की गई है।

4 यह कि जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर द्वारा भूमि आवंटित होने के पश्चात हमारी संस्था द्वारा आवंटित भूमि का व्यावसायिक उपयोग–उपभोग नहीं किया जावेगा।

6 यह कि उक्त शपथ पत्र बाबत् कोई वाद–विवाद उत्पन्न होता है तो उसकी समस्त जिम्मेदारी हमारी स्वयं की होगी।

दामोदर प्रसाद

अध्यक्ष
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)
हस्ताक्षर शपथग्रहिता

सत्यापन

मैं उपरोक्त शपथग्रहित शपथ पूर्वक सत्यापित करता हूं कि शपथ पत्र के मद संख्या 1 लगायत 6 में वर्णित तथ्य मेरी निजी जानकारी में सही एवं सत्य है। ईश्वर साक्षी है।

दामोदर प्रसाद

अध्यक्ष
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
हस्ताक्षर शपथग्रहिता

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

ATTESTED
NOTARY PUBLIC
JAIPUR (RAJ.) INDIA
27 FEB 2023

25 NOV 2022

क्रमांक 5928 दिनांक [illegible]

मुद्रांक का मूल्य 50

क्रेता का नाम [illegible]

पिता का नाम [illegible]

निवास स्थान

मुद्रांक खरीदने का आशय तथा सम्बन्धित [illegible]

से का [illegible]

श्याम सुन्दर गुप्ता
ला. स्टाम्प विक्रेता [illegible]
B-15, J.D.A [illegible]
[illegible]

राजस्थान स्टाम्प अधिनियम, 19[illegible] के
अन्तर्गत [illegible] पर प्रभारित अधिभार
1. [illegible] हेतु
[illegible] ....
[illegible]
[illegible] ....
उपरोक्त स्टाम्प पेपर कुल योग........

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

जमाबन्दी (खे /खतोनी)
(प्रतिलिपि)

ग्राम का नाम :- कल्याणपुरा

पटवार हल्का :- दूधली

भू.अभि.नि. :- दूधली

तहसील :- बस्सी

जिला :- जयपुर

अंतिम चौसाला आधार सम्वत :- 2076 - 2079 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी

भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार

क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर

खाता संख्या नया :- 91

खाता संख्या पुराना :- 90

काश्तकार का नाम:-

1. जयपुर विकास प्राधिकरण J.D.A. जयपुर हिस्सा- पूर्ण सा.देह संस्था के लिए,

खसरा संख्या	क्षेत्रफल	भूमि वर्गीकरण		कृषक द्वारा संदत्त लगान	सिंचाई के साधन	अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक	टिप्पणी
108	0.1265	गै.मु.रास्ता	0.1265				
131	0.3541	गै.मु.नला	0.3541				
15	0.1265	गै.मु.रास्ता	0.1265				
167/75	0.2023	गै.मु.नाला	0.2023				
168/75	0.7081	रास्ता	0.7081				
3/1	0.7713	चरागाह	0.7713				
4	0.7461	चरागाह	0.7461				
42	0.1391	गै.मु.श्मशान	0.1391				
47	0.0632	गै.मु.रास्ता	0.0632				
5/1	9.5596	गै.मु.	0.0506				
		चरागाह	9.5090				
79	0.0759	गै.मु.रास्ता	0.0759				
90	0.0885	गै.मु.रास्ता	0.0885				
97	0.0632	गै.मु.रास्ता	0.0632				
कुल खसरे - 13	13.0244		13.0244				

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय मे साक्षी के रूप मे नहीं किया जा सकता है।

नकल जारी करने की तिथि :- 7-Nov-2022

NIC

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

07.11.22
पटवारी

Home

LOCATION

SELECT REPORT

Single Plot

All Plots of same owner

Show Report

Show Report PDF

राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

खसरा नक्शा एंव जमाबंदी(प्रतिलिपि)

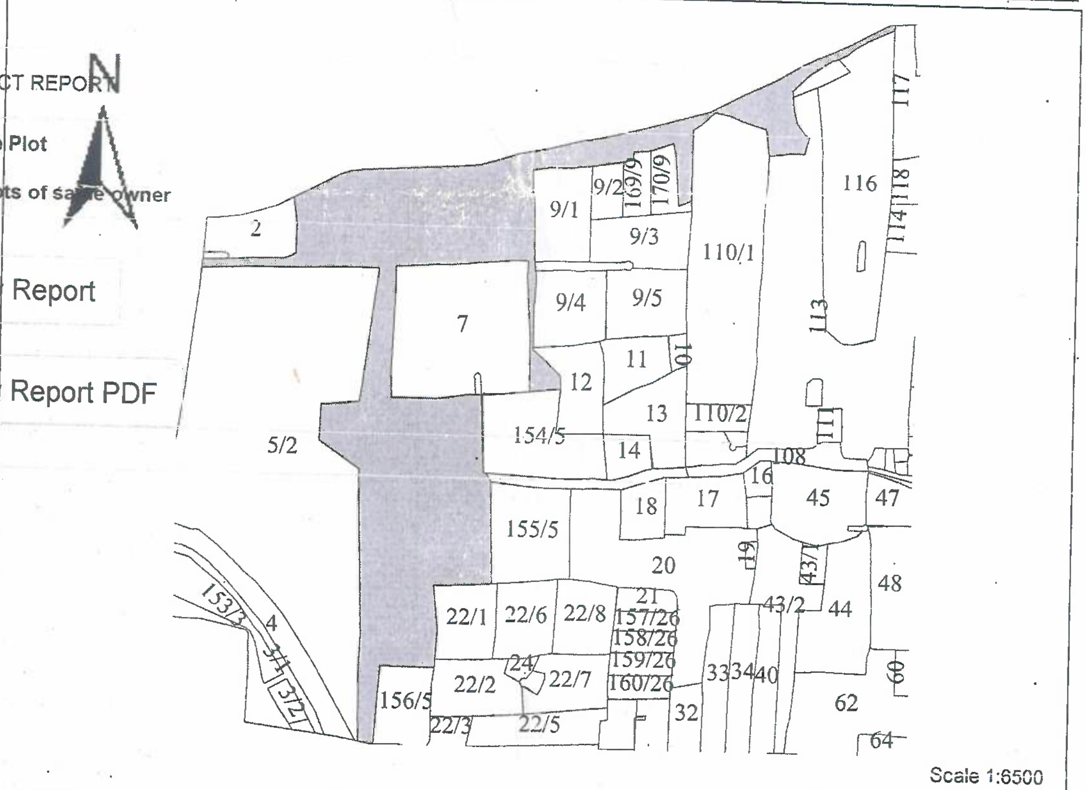
दिनांक : 07/11/2022 02:37:17 PM

जिला :जयपुर तहसील : बस्सी भू. अ. नि. क्षेत्र :दूधली

पटवारी हल्का :दूधली ग्राम : कल्याणपुरा

जिला : 09 जयपुर, तहसील : 177 बस्सी, RI : 1818 दूधली, Halkas : 07278 दूधली, गाँव : 28272 कल्याणपुरा, Sheet No : 001

Plot No:5/1



खसरा सख्या :5/1 क्षेत्रफल : 9.5596 Hectare खाता संख्या : 91 पुराना खाता संख्या :90

भूमि किस्म[क्षेत्रफल लगान]: गै.मु. [0.0506], चरागाह [9.5090]

1.) जयपुर विकास प्राधिकरण J.D.A. जयपुर हिस्सा- पूर्ण सा.देह संस्था के लिए

सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एंव सील

नोट :- १. यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

२. इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

३. प्रविष्टियों में संशोधन/सत्यापित प्रतिलिपि हेतु सम्बंधित जिला/तहसील कार्यालय में संपर्क करें। ULPIN no : null

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

07.11.22

पटवारी
पटवार मण्डल दूधली तह. बस्सी (जयपुर)

49 38

50 भारत INDIA 50
पचास रुपये
FIFTY RUPEES
SPECIAL ADHESIVE

उपपंजीयक कार्यालय बस्सी
13 JAN 2023

NOTARY GOVT. OF INDIA

शपथ पत्र

मै **दामोदर प्रसाद डंगायच** पुत्र श्री **विजयलाल डंगायच** आयु **70** वर्ष निवासी ग्राम **बस्सी** तहसील **बस्सी**, जिला **जयपुर राजस्थान** बतौर हैसियत अध्यक्ष खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट बस्सी कल्याणगंज बस्सी, तहसील बस्सी, जिला जयपर, राजस्थान प्रमाणित करता हूँ कि :–

1. यह है कि उक्त शपथपत्र मे खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट की कार्यकारिणी के पदाधिकारी सदस्य निम्नलिखित है :–

क्र सं.	नाम	निवासी	पद
1.	दामोदर प्रसाद डंगायच	बस्सी, जयपुर	अध्यक्ष
2.	जगदीश नारायण ठाकुरिया	बस्सी, जयपुर	उपाध्यक्ष
3.	राजेन्द्र कुमार गुप्ता (भांगला)	बस्सी, जयपुर	मंत्री / सचिव
4.	रामजीलाल बेवान	बस्सी जयपुर	सयुंक्त मंत्री / सचिव
5.	हरिनारायण ठाकुरिया	"	कोषाध्यक्ष
6.	कैलाशचन्द्र खूंटेटा	"	संरक्षक
7.	रामजीलाल ठाकुरिया	"	"
8.	भगवानसहाय सराफ	"	"
9.	भगवानसहाय डंगायच	"	"
10.	कुंजबिहारी सराफ	"	सदस्य
11.	रामस्वरूप सांवा डंगायच	"	"
12.	डॉ. राममनोहर गुप्ता	"	"
13.	अशोक बेवाल	"	"
14.	सुरेश पीतलीया	"	"
15.	रामरतन ठाकुरिया	"	"
16.	महेश सराफ	"	"
17.	हरिमोहन बुहर	"	"
18.	रमेशचन्द्र डंगायच	"	"
19.	विष्णु डंगायच	"	"
20.	कुंजबिहारी ताम्बी	"	"

2. यह है कि उक्त कार्यकारिणी के पदाधिकारी एवं सदस्यो के विरूद्ध में किसी भी प्रकार का कोई सरकारी ऋण बकाया नही है।
3. यह है कि उक्त कार्यकारिणी के पदाधिकारी एवं सदस्यो के विरूद्ध किसी भी न्यायालय अथवा सरकारी विभाग मे कोई भी कानूनी वाद–विवाद विचाराधीन नही है।

दामोदर प्रसाद
अध्यक्ष
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

दामोदर प्रसाद
अध्यक्ष
खण्डेलवाल वैश्य समाज समिति
बस्सी, जयपुर (राज.)

हस्ताक्षर शपथग्रहिता

सत्यापन

मै उपरोक्त शपथपुर्वक घोषणा करती हूँ कि शपथ पत्र मद संख्या 1 से 5 तक विवरण मेरी जानकारी और विश्वास के अनुसार पूर्णतया: सत्य है।

ATTESTED
NOTARY PUBLIC
JAIPUR (RAJ.) INDIA
27 FEB 2023

दामोदर प्रसाद
अध्यक्ष
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

दामोदर प्रसाद
अध्यक्ष
खण्डेलवाल वैश्य समाज समिति
बस्सी, जयपुर (राज.)

हस्ताक्षर सत्यापनकर्ता

50

राजस्थान स्टाम्प अधिनियम 1998 के अन्तर्गत स्टाम्प राशि पर प्रसारित अधिभार	
1. आधारभूत आवसंरचना सुविधाओं हेतु (धारा 3–क) – 10 प्रतिशत	रूपये – 5/–
2. गाय और उसकी नस्ल के संरक्षण और संवर्धन हेतु (धारा 3–ख) – 10 प्रतिशत	रूपयें – 5/–
3. प्राकृतिक आपदाओं एवं मानव निर्मित आपदाओ से राहत हेतु अधिभार 10 प्रतिशत	रूपयें – 5/–
कुल योग	रूपयें – 15/–
हस्ताक्षर स्टाम्प वैण्डर सुवालाल कुमावत ला0 नं0 74/10	(signature)

क. सं. 1866 दिनांक 6/2/2023

केता का नाम खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट [illegible]

पिता/पति का नाम ....

निवासी स्थान बस्सी

मुद्राक मुल्य .... वास्ते ....

2147

ह0 मुद्रांक विक्रेता

(signature)
सुवालाल कुमावत
स्टाम्प विक्रेता ला. नं. 74/10
तहसील बस्सी, जिला जयपुर

50
T= 50

हस्ताक्षर केता ....

आई डी नम्बर....................

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर
(प्रकोष्ठ में जमा कराने वाली प्रति)

प्रकोष्ठ : Additional Commissioner (LPC)

चालान संख्या **843444**

बैंक ICICI BANK LTD

सीएमएस/खाता सख्या **ICICI-675401700500**

दिनांक **03/03/2023 Valid upto 02/04/2023**

जमाकर्ता / आवेदनकर्ता का नाम SH. KHANDELWAL VESHYA TRUSH JARIYE DR. RAJENDRA KUMAR

जमा की जाने वाली राशि का विवरण

Code	Head	Rupees
1020304	Processing Fees	5000.00
	कुल योग (अंकों में)	5000.00

Amount (Rs.)=5,000.00

(valid upto 02/04/2023)

Name of Bank THE JAIPUR CENTRAL CO-OPERATIVE BANK LTD.

Payment Mode DD No 183832 Date 14/02/2023

चालान पर अंकित मांग अवधि का सम्बन्ध जमा करायी जाने वाली राशि पर देय ब्याज एवं पेनल्टी से नहीं है।

वचनबद्धता

उपरोक्त जमा कराई गई राशि मात्र से जमाकर्ता के जविप्रा के विरूद्ध किसी प्रकार कोई विधिक अधिकार प्राप्त नहीं होगा यह जमा राशि मेरे स्वनिर्धारण के आधार पर है, जिसके औचित्य एवं पर्याप्त होने आदि के लिए मैं स्वयं उत्तरदायी रहूंगा।

चालान संख्या **843444**

Contact No. 9414336747 हस्ताक्षर जमाकर्ता

ICICI Bank Limited
J.D.A. Campus, Jaipur (6754)
08 MAR 2023
SUBJECT TO REALISATION
CLEARING

(51)

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर
(जमाकर्ता की प्रति)

प्रकोष्ठ : Additional Commissioner (LPC)

चालान संख्या **843444**

बैंक ICICI BANK LTD

सीएमएस/खाता सख्या **ICICI-675401700500**

दिनांक **03/03/2023 Valid upto 02/04/2023**

जमाकर्ता / आवेदनकर्ता का नाम SH. KHANDELWAL VESHYA TRUSH JARIYE DR. RAJENDRA KUMAR

जमा की जाने वाली राशि का विवरण

Code	Head	Rupees
1020304	Processing Fees	5000.00
	कुल योग (अंकों में)	5000.00

Amount (Rs.)=5,000.00

(valid upto 02/04/2023)

Name of Bank THE JAIPUR CENTRAL CO-OPERATIVE BANK LTD.

Payment Mode DD No 183832 Date 14/02/2023

चालान पर अंकित मांग अवधि का सम्बन्ध जमा करायी जाने वाली राशि पर देय ब्याज एवं पेनल्टी से नहीं है।

वचनबद्धता

उपरोक्त जमा कराई गई राशि मात्र से जमाकर्ता के जविप्रा के विरूद्ध किसी प्रकार कोई विधिक अधिकार प्राप्त नहीं होगा यह जमा राशि मेरे स्वनिर्धारण के आधार पर है, जिसके औचित्य एवं पर्याप्त होने आदि के लिए मैं स्वयं उत्तरदायी रहूंगा।

चालान संख्या **843444**

Contact No. 9414336747 हस्ताक्षर जमाकर्ता

ICICI Bank Limited
J.D.A. Campus, Jaipur (6754)
08 MAR 2023
SUBJECT TO REALISATION
CLEARING

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक– जविप्रा/अआ(एलपीसी)/23/डी– 515-516 दिनांकः 27/03/2023

श्री राजेन्द्र कुमार (भांगला) गुप्ता,
मंत्री/सचिव,
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट,
कल्याणगंज बस्सी, जयपुर।

विषयः–श्री खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट को 4 बीघा लगभग (10,000 व.मी.) निःशुल्क भूमि आवंटन चाहने बाबत्।

संदर्भः–नागरिक सेवा केन्द्र को उनके पंजीयन क्रमांक 406338 दिनांक 28.02.2023 के क्रम में।

उपरोक्त विषयान्तर्गत एवं संदर्भित प्रार्थना–पत्र के क्रम में लेख है कि श्री खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट को 4 बीघा लगभग (10,000 व.मी.) खाता संख्या–91, ग्राम कल्याणपुरा पटवार हल्का दुधली, तहसील बस्सी, जयपुर में सार्वजनिक सामुदायिक भवन व कौशल केन्द्र हेतु भूमि आवंटन की मांग की जा रही है।

इस संबंध में लेख है कि आप द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना–पत्र प्रपत्र 'अ' के क्रम संख्या 5 पर चाहे गये क्षेत्रफल का विवरण खाता संख्या 91 अंकित किया है। जबकि खसरा नं. अंकित होना चाहिए स्थिति स्पष्ट करें एवं आप द्वारा जो ट्रस्ट का रजिस्ट्रेशन प्रमाण पत्र प्रस्तुत किया है वह अपठनीय है। अतः आप ट्रस्ट के रजिस्ट्रेशन की पठनीय प्रति एवं निर्माण कार्य शुरू करने का समय व पूर्ण करने की अवधि का विवरण संबंधित दस्तावेजात् प्रस्तुत करें, ताकि प्रकरण में नियमानुसार अग्रिम कार्यवाही की जा सकें।

(आनन्दी लाल वैष्णव)
अतिरिक्त आयुक्त (एलपीसी)

प्रतिलिपिः–नागरिक सेवा केन्द्र को उनके पंजीयन क्रमांक 406338 दिनांक 28.02.2023 के क्रम में सूचनार्थ प्रेषित है।

अतिरिक्त आयुक्त (एलपीसी)

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरु मार्ग, जयपुर-302004
दूरभाष-{+91-0141-2570122} : ईपीबीएक्स -91+0141-2569696 एक्सटेंशन: {7019}: फैक्स- +91-141-2574555
ई-मेल : { aclpc.jda@rajasthan.gove.in }

53

स्थापना दिनांक 09.07.1979 रजि. 659

खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट

कल्याणगंज, बस्सी, जयपुर (राज.)

DD (LPC) 12/4/23

DA (S) 12/4/23

दिनांक : 12/04/2023

DC (LPC)

DC (LPC) 12/4/2023

श्रीमान ~~सचिव~~ अति. आयुक्त (LPC)
जयपुर विकास प्राधिकरण
जयपुर - (राज.)

AA (LPC) R-8946 12/4/23

विषय:- खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट बस्सी को निःशुल्क भूमि आवंटन बाबत।

सन्दर्भ :→ पत्र क्रमांक जविप्रा/अ आ (एल.पी.सी.) 23/डी/-515 दिनांक 27/03/2023 के क्रम मे (पंजीयन क्रमांक 406338 दिनांक 28/02/23

महोदय,

उपरोक्त विषयान्तर्गत निवेदन है कि आपसे प्राप्त उपरोक्त पत्र के अनुसार चाही गई जानकारी निम्न प्रकार प्रस्तुत है।

1. यह है कि प्रपत्र अ के क्रम संख्या 5 पर अंकित खाता संख्या 91 का खसरा नम्बर 5/1 है जिसकी फोटो प्रति सलग्न है। जो कि खसरा नम्बर ही है।
2. यह है कि ट्रस्ट रजिस्ट्रेशन प्रमाण पत्र की नई फोटो प्रति जो कि साफ पठनीय है एवं स्पष्ट है। सलंग्न है।
3. यह है कि ट्रस्ट को भूमि आवंटन पश्चात 6 माह के भीतर कार्य प्रारम्भ कर लगभग 2 वर्ष मे पूर्ण करने हेतु कृत संकल्प है।

आशा एवं पूर्ण विश्वास के साथ श्रीमानजी सामाजिक हितो को ध्यान मे रखते हुये संस्था/ट्रस्ट को शीघ्र भूमि आवंटित कर किये जाने वाले परोपकारी कार्य हेतु अनुगृहित करेंगे।

धन्यवाद

(हस्ताक्षर)
मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

54

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक– जविप्रा / अआ(एलपीसी) / 23 / डी– 515 दिनांक: 27/03/202

श्री राजेन्द्र कुमार (भांगला) गुप्ता,
मंत्री / सचिव,
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट,
कल्याणगंज बस्सी, जयपुर।

विषयः–श्री खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट को 4 बीघा लगभग (10,000 व.मी.) निःशुल्क भूमि आवंटन चाहने बाबत्।

संदर्भः–नागरिक सेवा केन्द्र को उनके पंजीयन कमांक 406338 दिनांक 28.02.2023 के कम में।

उपरोक्त विषयान्तर्गत एवं संदर्भित प्रार्थना–पत्र के कम में लेख है कि श्री खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट को 4 बीघा लगभग (10,000 व.मी.) खाता संख्या–91, ग्राम कल्याणपुरा पटवार हल्का दुधली, तहसील बस्सी, जयपुर में सार्वजनिक सामुदायिक भवन व कौशल केन्द्र हेतु भूमि आवंटन की मांग की जा रही है।

इस संबंध में लेख है कि आप द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना–पत्र प्रपत्र 'अ' के कम संख्या 5 पर चाहे गये क्षेत्रफल का विवरण खाता संख्या 91 अंकित किया है। जबकि खसरा न. अंकित होना चाहिए. स्थिति स्पष्ट करें एवं आप द्वारा जो ट्रस्ट का रजिस्ट्रेशन प्रमाण पत्र प्रस्तुत किया है वह अपठनीय है। अतः आप ट्रस्ट के रजिस्ट्रेशन की पठनीय प्रति एवं निर्माण कार्य शुरू करने का समय व पूर्ण करने की अवधि का विवरण संबधित दस्तावेजात प्रस्तुत करें, ताकि प्रकरण में नियमानुसार अग्रिम कार्यवाही की जा सकें।

(आनन्दी लाल वैष्णव)
अतिरिक्त आयुक्त (एलपीसी)

58

प्रमाण-पत्र

एतद्द्वारा यह प्रमाणित किया जाता है कि नीचे वर्णित सार्वजनीन प्रन्यास राजस्थान [सार्व]जनीन प्रन्यास अधिनियम, 1959 (1959 का 42) के अधीन सहायक देवस्थान आयुक्त जयपुर [illegible] जयपुर के कार्यालय में आज के दिन यथावत् रजिस्ट्रीकृत कर लिया गया है।

1. सार्वजनीन प्रन्यास का नाम श्री खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला बस्सी (जिला जयपुर (राजस्थान)
2. सार्वजनीन प्रन्यास के रजिस्टर में संख्या ६६८
3. प्रमाण-पत्र [illegible] को जारी किया गया।

मेरे हस्ताक्षरों से आज दिनांक [illegible] मास [illegible] सन् 197[illegible]. को दिया गया।

हस्ताक्षर [signature] सहायक आयुक्त
दिनांक [illegible] ~~देवस्थान विभाग~~, जयपुर

सहायक आयुक्त देवस्थान ... खण्ड जयपुर

प्रमाणित प्रतिलिपि [illegible]

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

Scanned with CamScanner

जमाबन्दी (खेवट/खतोनी)
(प्रतिलिपि)

56

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- कल्याणपुरा

अंतिम चौसाला आधार सम्वत :- 2076 - 2079 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी

पटवार हल्का :- दूधली

भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार

भू.अभि.नि. :- दूधली

क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर

तहसील :- बस्सी

खाता संख्या नया :- 91

जिला :- जयपुर

खाता संख्या पुराना :- 90

काश्तकार का नाम:-

1. जयपुर विकास प्राधिकरण J.D.A. जयपुर हिस्सा- पूर्ण सा.देह संस्था के लिए,

खसरा संख्या	क्षेत्रफल	भूमि वर्गीकरण		कृषक द्वारा संदत्त लगान	सिंचाई के साधन	अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक	टिप्पणी
108	0.1265	गै.मु.रास्ता	0.1265				
131	0.3541	गै.मु.नला	0.3541				
15	0.1265	गै.मु.रास्ता	0.1265				
167/75	0.2023	गै.मु.नाला	0.2023				
168/75	0.7081	रास्ता	0.7081				
3/1	0.7713	चरागाह	0.7713				
4	0.7461	चरागाह	0.7461				
42	0.1391	गै.मु.श्मशान	0.1391				
47	0.0632	गै.मु.रास्ता	0.0632				
5/1	9.5596	गै.मु.	0.0506				
		चरागाह	9.5090				
79	0.0759	गै.मु.रास्ता	0.0759				
90	0.0885	गै.मु.रास्ता	0.0885				
97	0.0632	गै.मु.रास्ता	0.0632				
कुल खसरे - 13	13.0244		13.0244				

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय मे साक्षी के रूप मे नहीं किया जा सकता है।

नकल जारी करने की तिथि :- 7-Nov-2022

NIC

प्रमाणित प्रति
07.11.22

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

57

Home

राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

LOCATION

खसरा नक्शा एंव जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 07/11/2022 02:37:17 PM

जिला :जयपुर | तहसील : बस्सी | भू. अ. नि. क्षेत्र :दधली
पटवारी हल्का :दधली | ग्राम : कल्याणपुरा

जिला : 09 जयपुर, तहसील : 177 बस्सी, RI : 1818 दधली, Halkas : 07278 दधली, गाँव : 28272 कल्याणपुरा, Sheet No : 001

Plot No:5/1

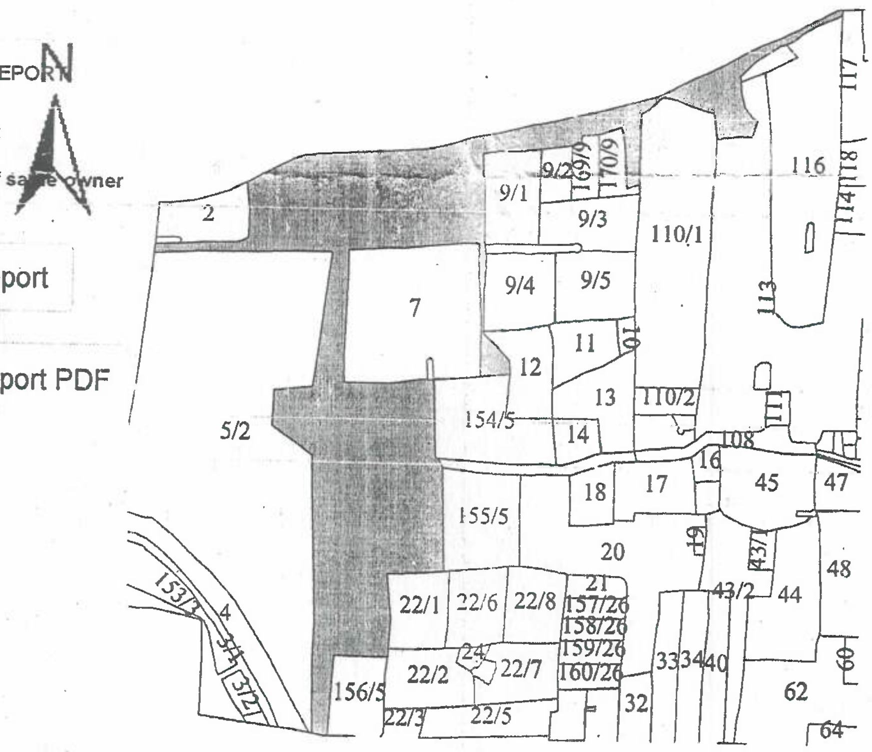
SELECT REPORT

◉Single Plot

○All Plots of same owner

Show Report

Show Report PDF



Scale 1:6500

खसरा संख्या :5/1 क्षेत्रफल : 9.5596 Hectare खाता संख्या : 91 पुराना खाता संख्या :90

भूमि किस्म[क्षेत्रफल लगान]: गै.मु. [0.0506], चरागाह [9.5090]

1.) जयपुर विकास प्राधिकरण J.D.A. जयपुर हिस्सा- पूर्ण सा.देह संस्था के लिए

सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एंव सील

नोट :- १. यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
२. इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।
३. प्रविष्टियों में संशोधन/सत्यापित प्रतिलिपि हेतु सम्बंधित जिला/तहसील कार्यालय में संपर्क करें। ULPIN no : null

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

07.11.22

DA(S)

Jaipur Development Authority

Document Tracking System

For Office Use

DTS No. **127654**

Registration Date : 10/05/2023

Response Due Date : 17/05/2023

Detail of the Applicant : SH. LAXMAN MEENA
HON'BLE MLA, BASSI, ,

Case Assign To : -

#	Department / OIC
1	Additional Commissioner (LPC)

DC (LPC)

AC (LPC) 11/05/2023

Application Source : MUDH-DIRECTION

Sub Source : MUDH-DIRECTION

Letter Ref No. : MUDH 1606 04/05/2023

Purpose of Visit : खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट को भूमि आवंटन के सम्बन्ध में.

TDR (LPC) 12/5/23

Created By : *SATYAM KHANDELWAL (1833)*

Please enclose this slip on top of the file/factual report for persual and orders of JDC

DA (S) 12/5/23

JSC(UDH)R/1098 5-5-23

R-629 11/5/23

लक्ष्मण मीना
विधायक
विधानसभा क्षेत्र
बस्सी (जयपुर)

सत्यमेव जयते

निवास जयपुर : 170/24 प्रताप नगर हाऊसिंग बोर्ड, जयपुर
निवास गांव : सिया का बास, पोस्ट तूंगा तहसील बस्सी, जयपुर
ई–मेल : laxmanmeena234@gmail.com
मो. : 9928184332

क्रमांक : 1151 दिनांक : 04/05/23

डायरी क्रमांक 1606
दिनांक 04/5/23

JDC
Please process and put up

माननीय मंत्री महोदय
स्वायत शासन, नगरीय विकास विभाग
राजस्थान सरकार जयपुर

विषयः– खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट को भूमि आवंटन के संबध में।

4-5-23

मंत्री
स्वायत्त शासन, नगरीय विकास विभाग
विधि एवं विधिक कार्य और ... कार्यालय,
संसदीय कार्य एवं निर्वाचन विभाग

महोदय,

उपरोक्त विषयान्तर्गत सादर निवेदन है कि संरक्षक खण्डेलवाल वेश्य धर्मशाला टस्ट का प्रार्थना पत्र जो आपको संबोधित किया हुआ है पेश कर एक सामुदायिक भवन व कौशल केन्द्र निर्माण हेतु खाता सं 91 ग्राम कल्याणपुरा तहसील बस्सी में से 10000 वर्गमीटर भूमि रियासती दरो पर आवंटित करने की प्रार्थना की है।

मूल प्रार्थना पत्र संलग्न कर निवेदन है कि खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला टस्ट को 10000 वर्गमीटर भूमि रियायती दर पर आंवटन करने की कृपा करे।

संलग्नः मूल प्रार्थना पत्र।

सादर

सदभावी

(लक्ष्मण मीना)

JDC/UDH/R/098
05-5-2023

A.C.(LPC)
05/05/23

Time Bound
DTS No.: 127654
Sent To: AC (LPC)

स्थापना दिनांक: 09.07.1979 रजि. 659

खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट

कल्याणगंज, बस्सी, जयपुर (राज.)

क्रमांक दिनांक.04.05.2023

माननीय श्री शांति धारीवाल जी,
मंत्री, नगरीय विकास एवं आवासन, स्वायत्त शासन
राजस्थान सरकार, जयपुर

विषय : भूमि आवंटन हेतु अभ्यावेदन प्रस्तुत कर नि:शुल्क भूमि आवंटन चाहने बाबत-

महोदय जी,

उपर्युक्त विषयान्तर्गत निवेदन है की खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट बस्सी, जयपुर गत 43 वर्षो से सर्व समाज के सेवा के लिए अनवरत कार्यरत है! सेवा ओर समर्पण हेतु ट्रस्ट द्वारा सामुदायिक भवन व कौशल केंद्र निर्माण का निर्णय लिया गया है! इस श्रेष्ठ कार्य हेतु ट्रस्ट के पास भूमि नहीं है, अगर जयपुर विकास प्राधिकरण ट्रस्ट को 4 बीघा लगभग 10000 वर्गमीटर नि:शुल्क भूमि आवंटित कर दिया जाये तो इसके समस्त निर्माण ओर संचालन हेतु ट्रस्ट कटिबद्धता से समुदाय की सेवा के लिए तत्पर रहेगा!

भूमि आवंटन ओर उस पर प्रस्तावित परियोजना का विस्तृत प्रस्ताव, निर्धारित आवेदन प्रपत्र ओर आवश्यक दस्तावेज श्रीमानं आयुक्त, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर को दिनांक 07.02.2023 को प्रस्तुत किया जा चुका है, जिसकी प्रति पत्र के साथ सलग्न कर निवेदन है की ट्रस्ट की भावनाओं ओर समुदाय की सेवा हेतु आवश्यकतानुसार नि:शुल्क भूमि आवंटित कर कृतार्थ करें!

सादर!

दिनांक :..04.05.2023

स्थान:.जयपुर

(कैलाश चंद खूंटेटा)

संरक्षक, खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट

<u>सलग्न उपरोक्तानुसार</u>

स्थापना दिनांक: 09.07.1979 रजि. 659

खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट

कल्याणगंज, बस्सी, जयपुर (राज.)

क्रमांक दिनांक.07.02.2023

श्रीमान आयुक्त महोदय
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

विषय : भूमि आवंटन हेतु आवेदन व प्रोजेक्ट रिपोर्ट प्रस्तुत कर नि:शुल्क भूमि आवंटन चाहने बाबत-

महोदय जी,

उपर्युक्त विषयान्तर्गत निवेदन है की खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट बस्सी, जयपुर गत 43 वर्षों से सर्व समाज के सेवा के लिए अनवरत कार्यरत है! सेवा ओर समर्पण हेतु ट्रस्ट द्वारा सामुदायिक भवन व कौशल केंद्र निर्माण का निर्णय लिया गया है! इस श्रेष्ठ कार्य हेतु ट्रस्ट के पास भूमि नहीं है, अगर जयपुर विकास प्राधिकरण ट्रस्ट को 4 बीघा लगभग 10000 वर्गमीटर नि:शुल्क भूमि आवंटित कर दिया जाये तो इसके समस्त निर्माण ओर संचालन हेतु ट्रस्ट कटिबद्धता से समुदाय की सेवा के लिए तत्पर रहेगा!

भूमि आवंटन ओर उस पर प्रस्तावित परियोजना का विस्तृत प्रस्ताव, निर्धारित आवेदन प्रपत्र ओर आवश्यक दस्तावेज सलग्न कर निवेदन है की ट्रस्ट की भावनाओं ओर समुदाय की सेवा हेतु आवश्यकतानुसार निशुल्क भूमि आवंटित कर कृतार्थ करें!

सादर!

दिनांक :.07.02.2023

स्थान:.जयपुर

अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता

राजेन्द्र कुमार (भांगला) गुप्ता
मंत्री, खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट

<u>सलग्न :</u>

1. आवेदन प्रपत्र — सलग्न पृष्ठ संख्या 1
2. परियोजना प्रस्ताव — सलग्न पृष्ठ संख्या 6 से 10
3. ले आउट प्लान — सलग्न पृष्ठ संख्या 11
4. रजिस्ट्रशन प्रमाण पत्र — सलग्न पृष्ठ संख्या 12
5. बाईलॉज/ रेगुलेशन्स — सलग्न पृष्ठ संख्या 13 से 19
6. गत तीन वर्षो की आडिट रिपोर्ट व बैलेंस शीट — सलग्न पृष्ठ संख्या 20 से 34
7. भूमि आवंटन के लिए किया गया प्रस्ताव जिसमे अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता — सलग्न पृष्ठ संख्या 35
8. शपथ पत्र (for land allotment) — सलग्न पृष्ठ संख्या 36
9. रुपये 5000/- (पांच हजार रुपये) का बैंक का डी. डी./ पे-आर्डर — सलग्न पृष्ठ संख्या 37
10. सदस्यों की सूची मय शपथ पत्र (No Court case & No dues) — सलग्न पृष्ठ संख्या 38

प्रपत्र -अ

चेरीटेबल, सामाजिक, धार्मिक संस्थाओ/ संगठनों/ सोसायटी को आवंटन हेतु प्रार्थना-पत्र

1. संस्था/ संगठन का नाम	खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
2. प्रार्थी का नाम (अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता)	राजेन्द्र कुमार (भांगला) गुप्ता
3. डाक पता, टेलीफोन न.मोबाइल न. व मेल आई. डी.	कल्याणगंज, बस्सी, जयपुर, राजस्थान-303301, मो-9414336747, ईमेल-
4. भूमि आवंटन का उद्देश्य	सार्वजनिक सामुदायिक भवन व कौशल केंद्र
5. चाहे गये क्षेत्रफल का विवरण (यदि कोई हो तो)	खाता संख्या -91 ग्राम-कल्याणपुरा, पटवारहल्का-दुधली, भू.अभि.नि.-दूधली, तहसील-बस्सी, जयपुर सलग्न पृ.सं- 38,39
भूमि का क्षेत्रफल (वर्गमीटर में)	
प्रोजेक्ट रिपोर्ट का सारांश (संस्थान,अनुमानित निवेश, निर्मित होने वाला क्षेत्रफल व समाज को होने वाले लाभों बाबत संक्षिप्त विवरण)	सलग्न है पृष्ठ संख्या .6 .से.11 तक
8. संस्थान को राज्य सरकार दवारा पूर्व में आवंटित भूमि का विवरण |	नहीं
9. सलग्न किये जाने वाले दस्तावेज	
I. रजिस्ट्रेशन प्रमाण पत्र	सलग्न है पृष्ठ संख्या 12
II. बाईलॉज/ रेगुलेशन्स	सलग्न है पृष्ठ संख्या .13 से...19 .तक
III. गत तीन वर्षो की आडिट रिपोर्ट व बैलेंस शीट	सलग्न है पृष्ठ संख्या ..20 से..34 .तक
IV. संस्थान का भूमि आवंटन के लिए किया गया प्रस्ताव जिसमे अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता जो आवंटन हेतु आवेदन करेगा, उसका उल्लेख हो |	सलग्न है पृष्ठ संख्या 35, 36
V. प्रोजेक्ट रिपोट (चाही गई भूमि पर बनने वाले प्रोजेक्ट बाबत मुख्य विवरण)	सलग्न है पृष्ठ संख्या .6 से...11 .तक
VI. रुपये 5000/- (पांच हजार रुपये) का बैंक का डी. डी./ पे-आर्डर जो सम्बधित शहरी निकाय के सचिव/ अधिशाषी अधिकारी/ मुख्य कार्यकारी अधिकारी के नाम हो |	सलग्न है पृष्ठ संख्या ..37

यह प्रमाणित किया जाता है की उपरोक्त वर्णित सुचनाए मेरी जानकारी व विश्वास के अनुसार सत्य है व कुछ भी नहीं छुपाया गया है | संस्थान/ कंपनी/ आवेदनकर्ता आंवटन की शर्तो/ निर्देशो व उप-विधियों आदि की समस्त शर्तो की पूर्णत: पालन करेगा | शर्तो की अवहेलना करने पर आवंटन करने वाला शहरी निकाय (Urban Body) आंवटन निरस्त करने, भवन, भूमि पर बने अन्य निर्माण को कब्जे में लेने हेतु स्वतंत्र रहेगा |

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

दिनांक :..07.02.2023

अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता

स्थान:.जयपुर

राजेन्द्र कुमार (भांगला) गुप्ता
मंत्री, खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट

परिशिष्ठ "1"

नगरिय क्षेत्रो में सार्वजनिक/ चैरिटेबल एवं सामाजिक संस्थाओ को रियायती दर पर भूमि आवंटन बाबत! निधारिंत मापदण्डो की चैक लिस्ट!

क्रम संख्या	पार्ट (अ) सामान्य सूचनाये	
1.	आवेदक का नाम/ पता	राजेन्द्र कुमार (आंगला) गुप्ता
2.	शहर/ कस्बे/ कालोनी का नाम जहा भूमि चाही गई है।	ग्राम-कल्याणपुरा, पटवारहल्का-दुधली, भू.अभि.नि.-दूधली, तहसील-बस्सी, जयपुर
3.	चाही गइ भूमि का विवरण (राजस्व ग्राम/ कालोनी का नाम खसरा नंबर, क्षेत्रफल आदि)	खाता संख्या -91 ग्राम-कल्याणपुरा, पटवारहल्का-दुधली, भू.अभि.नि.-दूधली, तहसील-बस्सी, जयपुर सलग्न पृ.सं- 38,39
4.	आवेदनकर्ता संस्था के रजिस्ट्रेशन की दिंनाक व अन्य विवरण	खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट सार्वजनीन प्रन्यास अधिनियम, 1959 (1959 का 42) के अंतर्गत रजिस्ट्रेशन न. 659 पंजीयन दिनांक 09.07.1979
5.	संस्था का गत तीन वर्षो का आय-व्यय विवरण तथा गतिविधियों का लेखा जोखा	सलग्न है पृष्ठ संख्या 20 से..34 तक
6.	सम्बधित आवेदक संस्था दवारा किये गये/ किये जा रहे कार्या का विवरण	सलग्न है पृष्ठ संख्या 6
7.	चाही गई भूमि के उपयोग बाबत परियोजना रिपोट, निमाण लागत व लागत व आर्थिक संसाधनों का विवरण!	सलग्न है पृष्ठ संख्या 6 से.11 तक

पार्ट (ब) रियायती दर पर आवंटन के औचित्य की सुचनाये

6.2	परियोजना का लाभ समाज के किन वर्गों को व क्या लाभ मिलेगा!	विस्तृत जानकारी परियोजना रिपोर्ट के पृष्ठ संख्या 9 9 पर अंकित है!
6.3	आवंटित किये जा रहे क्षेत्रफल का औचित्य एवं इस बाबत नोर्मस	परियोजना रिपोर्ट के अंतर्गत
7	क्या संस्था को पूर्व में कभी इसी शहर में भूमि आवंटित की गई थी! यदि हा तो निकाय जिसके दवारा आवंटन किया गया का नाम, आवंटन किया गया, आवंटन की दिंनाक व क्षेत्रफल!	नहीं ट्रस्ट को पूर्व मे किसी भि भूमि का आँवटन नहीं हुआ!
8	सम्बन्धित निकाय दवारा किस दर पर संस्था को आवंटन का निणय लिया गया!	N/A
9	आवेदक संस्था द्वारा आवंटन के पेटे कितने प्रतिशत व कितनी राशि किस दिनाक को संस्था में जमा करवाई गइ!	N/A
10	चाही गई विकसित भूमि की वर्तमान आरक्षित दर!	N/A
11	चाही गई अविकसित भूमि की वर्तमान आरक्षित दर!	N/A

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
मन्दी, जयपुर (राज.)

12	चाही गई भूमि नगर निगम/ नगर परिषद/ स्थानीय निकाय सीमा के अन्दर स्थित है अथवा बाहर!	भूमि जयपुर विकास प्राधिकरण की सीमा मे ही है!
13	आवेदक संस्था के पदाधिकारियो/ सदस्यों/ प्रमोटर्स का विवरण तथा इनके साख संबंधी विवरण!	आवेदक संस्था के पदाधिकारी व सदस्य समाज व देश के प्रतिष्ठित नागरिक व सेवभावी कार्यकर्ता है! वर्तमान कार्यकारिणी व सदस्य सूची मय व्यक्तिगत सूचना, संपर्क सूत्र, व्यवसाय के विवरण सहित पृष्ठ संख्या 7 पर सलग्न है!
13.1.	यदि आवेदक संस्था द्वारा भारत सरकार की किसी योजना अतर्गत कार्य किया जा रहा है तो उसका विवरण!	नहीं
13.2	यदि आवेदक संस्था द्वारा भारत सरकार/ राज्य सरकार/ अन्य वितीय संस्थाओं में से कोई आर्थिक सहायता प्राप्त की जा रही है तो उसका विवरण!	नहीं
14	आवेदक संस्था को भूमि आवंटित करने का औचित्य!	संस्था पूर्णतया गैरलाभकारी संस्था है ओर खण्डेलवाल वैश्य समाज के भामाशाहों के सामूहिक सहयोग से आम लोगों के हित मे कार्य करने का संकल्प लिया हुआ है जिसके लिए भूमि की अत्यंत आवश्यकता है!
15	आवेदक संस्था को आरक्षित दर से कम दर पर भूमि आवंटन किए जाने का उचित एवं कितनी रियायत दिया जाना अपेक्षित है एवं कार्यो के संबंध में विवरण!	संस्था पूर्णतया गैरलाभकारी संस्था है! संस्था गत 43 वर्षो से अनवरत समाज उत्थान ओर विकास के कार्यो मे सलग्न है इसलिए संस्था के उद्देश्यों को देखते हुए निशुल्क भूमि आवंटित किया जाना अपेक्षित है!
16	यदि आवेदक संस्था प्रीमियर संस्था की श्रेणी में आती है तो सस्था द्वारा किए जाने वाली विनिवेश राशि का विवरण!	संस्था एक गैरलाभकारी ट्रस्ट है जो की सेवा कार्य हेतु समर्पित है! सभी के सामूहिक सहयोग से कार्य संचालित है!
17	आवटन करने वाले निकाय का अभिमत!	
18	क्या प्रश्नगत भूमि बाबत वर्तमान में किसी न्यायालय में कोई प्रकरण विचाराधीन है, अथवा स्थगन आदेश प्रभावी है!	नहीं
19	अन्य विवरण!	

मन्त्री / सचिव

सामुदायिक भवन एवं कौशल केंद्र निर्माण

भूमि आवंटन हेतु

प्रोजेक्ट रिपोर्ट

:<u>निवेदक</u>:

खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट

कल्याणगंज, बस्सी, जयपुर, राजस्थान-303301,

मो-9414336747, ईमेल-

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट

सामुदायिक भवन एवं कौशल केंद्र निर्माण

भूमि आवंटन हेतु प्रोजेक्ट रिपोर्ट

सारणी

क्र सं.	विवरण	पृष्ठ संख्या
1	संस्था परिचय	6
2	ट्रस्ट द्वारा किए जा रहे कार्य	6
3	वर्तमान कार्यकारिणी	7
4	परियोजना आवश्यकता	8
5	उद्देश्य	8
6	परियोजना से लाभ	8
7	भूमि की आवश्यकता	9
8	निर्माण	10
9	अनुमानित लागत	10
10	ले आउट प्लान	11
11	रजिस्ट्रेशन प्रमाण पत्र	12
12	बाईलॉज/ रेगुलेशन्स	13 से 19
13	गत तीन वर्षो की आडिट रिपोर्ट व बैलेंस शीट	20 से 34
14	संस्थान का भूमि आवंटन के लिए किया गया प्रस्ताव जिसमे अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता जो आवंटन हेतु आवेदन करेगा, उसका उल्लेख हो		35, 36
15	प्रोजेक्ट रिपोट (चाही गई भूमि पर बनने वाले प्रोजेक्ट बाबत मुख्य विवरण)	6 से 11
15	रुपये 5000/- (पांच हजार रुपये) का बैंक का डी. डी./ पे-आर्डर जो सम्बधित शहरी निकाय के सचिव/ अधिशाषी अधिकारी/ मुख्य कार्यकारी अधिकारी के नाम हो :	37

<u>वर्तमान कार्यकारिणी</u>

क्र. सं.	पद	नाम	व्यवसाय
1	संरक्षक	श्री कैलाश चंद्र खूँटेटा	सेवनिवृत बैंकर
2	संरक्षक	श्री रामजी लाल ठाकुरियाँ	व्यवसायी
3	संरक्षक	श्री भगवान सहाय सर्राफ	व्यवसायी
4	संरक्षक	श्री भगवान सहाय डंगायच	सेवानिवृत प्रधानाचार्य
5	अध्यक्ष	श्री दामोदर प्रसाद डंगायच	व्यवसायी
6	उपाध्यक्ष	श्री जगदीश नारायण ठाकुरिया	व्यवसायी
7	सचिव/मंत्री	श्री राजेन्द्र कुमार (भांगला) गुप्ता	सेवानिवृत
8	संयुक्त सचिव	श्री रामजी लाल बिमवाल	सेवानिवृत
9	कोषाध्यक्ष	श्री हरीनारायण ठाकुरिया	व्यवसायी
10	सदस्य	श्री कुंजबीहरी सर्राफ	व्यवसायी
11	सदस्य	श्री रामस्वरुप(सांवा) डंगायच	व्यवसायी
12	सदस्य	डॉ राममनोहर गुप्ता	दंत चिकित्सक
13	सदस्य	श्री अशोक बेवाल	व्यवसायी
14	सदस्य	श्री सुरेश पीतलिया	व्यवसायी
15	सदस्य	श्री रामरतन ठाकुरिया	व्यवसायी
16	सदस्य	श्री महेश सराफ़	व्यवसायी
17	सदस्य	श्री हरिमोहन बुसर	व्यवसायी
18	सदस्य	श्री रमेश चंद्र डंगायच	व्यवसायी
19	सदस्य	श्री विष्णु डंगायच	व्यवसायी
२०	"	श्री कुंज बिहारी बाम्बी	व्यवसायी

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य ... (राज.)

परियोजना

सामुदायिक भवन एवं कौशल केंद्र निर्माण

आवश्यकता:

खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट बस्सी जयपुर 1979 वर्ष से खण्डेलवाल वैश्य समाज बंधुओं के सहयोग से सामुदायिक धर्मशाला का संचालन व प्रबंधन करने के साथ विभिन्न सामाजिक सरोकारों का कार्य अनवरत जारी है लेकिन वर्तमान धर्मशाला जहां स्थित है, उसमे वर्तमान समय के अनुसार संसाधन नहीं है! उसके संवर्धन के लिए भूमि व भवन की कमी है, ओर उक्त भवन मुख्य बाजार ओर घनी आबादी के मध्य होने से वहाँ उसका विस्तार संभव नहीं है!

वर्तमान आवश्यकताओं के अनुसार संसाधन युक्त भवन जो की एक विशाल ओर भव्यता के साथ पूर्ण संसाधन युक्त बने इसके लिए समाज बंधुओं के साथ बैठक कर निर्णय लिया जा चुका है! अगर राज्य सरकार एसके लिए निशुल्क भूमि आवंटित करती है तो समाज के लोग मिलकर इसके पूर्ण निर्माण हेतु सम्पूर्ण प्रयास करेंगे!

उद्देश्य:

- गरीब व सामान्य परिवारों को न्यूनतम लागत पर अपने शादी समारोह या अन्य व्यक्तिगत ओर सार्वजनिक कार्यों हेतु पूर्ण संसाधन युक्त स्थान मिल सके ताकि उन परिवारों पर पड़ रहे अनावश्यक आर्थिक भार को काम किया जा सके!
- सार्वजनिक सामुदायिक भवन की उपलब्धता से सार्वजनिक कार्यों हेतु न्यूनतम अथवा निशुल्क स्थान की उपलब्धता हो सके ताकि इन कार्यक्रमों से समाज जागरण व चेतन का कार्य अनवरत किया जा सके! वर्तमान मे बस्सी उपखंड मे किसी भी स्थान पर इस प्रकार का कोई सामुदायिक भवन उपलब्ध नहीं होने से बहुत सी परेशानियों का सामान्य करना पड़ता है!
- सामान्यतः सामुदायिक भवन केवल शादी समारोह व विभिन्न आयोजनों के लिए किए जाते है लेकिन समाज की पहल पर इस परियोजना मे कुछ विशेष प्रयास किया जा रहा है जिंसमे सामुदायिक भवन जहां शादी समराहों व सार्वजनिक आयोजनों के लिए तो व्यवस्था होगी ही लेकिन युवाओं के कौशल संवर्धन हेतु भी

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

सम्पूर्ण सुविधाओं युक्त एक कौशल केंद्र जिसमे स्थानीय युवाओं को दक्ष बनाकर उनके रोजगार अथवा स्वरोजगार का भी अनूठा प्रयास किया जा सके!

- साथ ही बेरोजगार युवाओं को कॉमपीटीशन परीक्षाओं की तैयारी के लिए रीडिंग लाइब्रेरी सुविधा भी इस स्थान पर उपलब्ध करवाने हेतु प्रयास होगा!
- विभिन्न आयोजनों हेतु भी संसाधन युक्त स्थल तैयार कर न्यूनतम दर पर अत्यधिक सुविधायुक्त स्थल का निर्माण ताकि हम स्थानीय लोगों ओ हरसंभव सहयोग प्रदान कर सके!

परियोजना से लाभ

- सामुदायिक भवन व कौशल केंद्र से निमाननुसार लाभ मिलेंगे
- सर्व समाज, गरीब, अतिगरीब व सार्वजनिक संस्थाओं को न्यूनतम खर्च पर आयोजनों से लिए सुविधाजनक स्थान
- बेरोजगार युवाओं को कौशल विकास प्रशिक्षण
- स्व रोजगार हेतु मार्गदर्शन
- समाज के प्रत्येक वर्ग को जन चेतना व समाज जागरण द्वारा लाभ
- सभी वर्गों के युवाओं के लिए रीडिंग लाइब्रेरी से लाभ

भूमि की आवश्यकता

उक्त आवश्यकताओं को देखते हुए वर्तमान मे ट्रस्ट को 4 बीघा यानि लगभग 10000 वर्गमीटर भूमि की अत्यंत आवश्यकता है!

मंत्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

निर्माण :

प्रथमतया वर्तमान आवश्यकताओं के अनुसार निम्नानुसार निर्माण संभव होगा:

- सामुदायिंक भवन हेतु विशाल कक्ष
- सुविधाएं
- आवास हेतु 10 सुविधा युक्त कक्ष
- केंटीन एरिया
- कार्यालय कक्ष
- गार्ड रूम
- कौशल केंद्र हेतु 4 लैब हेतु कक्षाकक्ष
- भोजनालय
- पार्किंग शेड

उक्त संसाधनों के लिए लगभग 2500 वर्गमीटर निर्माण अपेक्षित रहेगा!

अनुमानत लागत/निवेश :

प्रथमतया आवश्यकताओं की पूर्ति के लिए ट्रस्ट लगभग 2 करोड़ के आसपास की लागत का अनुमान मान रही है! उक्त निर्माण हेतु समाज के महानुभाओं ने संकल्प ओर सामूहिक निर्णय लिया है! जयपुर विकास प्राधिकरण इस श्रेष्ठ कार्य हेतु नि:शुल्क भूमि का आवंटन ट्रस्ट को करती है तो ट्रस्ट व समाज इसके निर्माण ओर संचालन हेतु कटिबद्ध है!

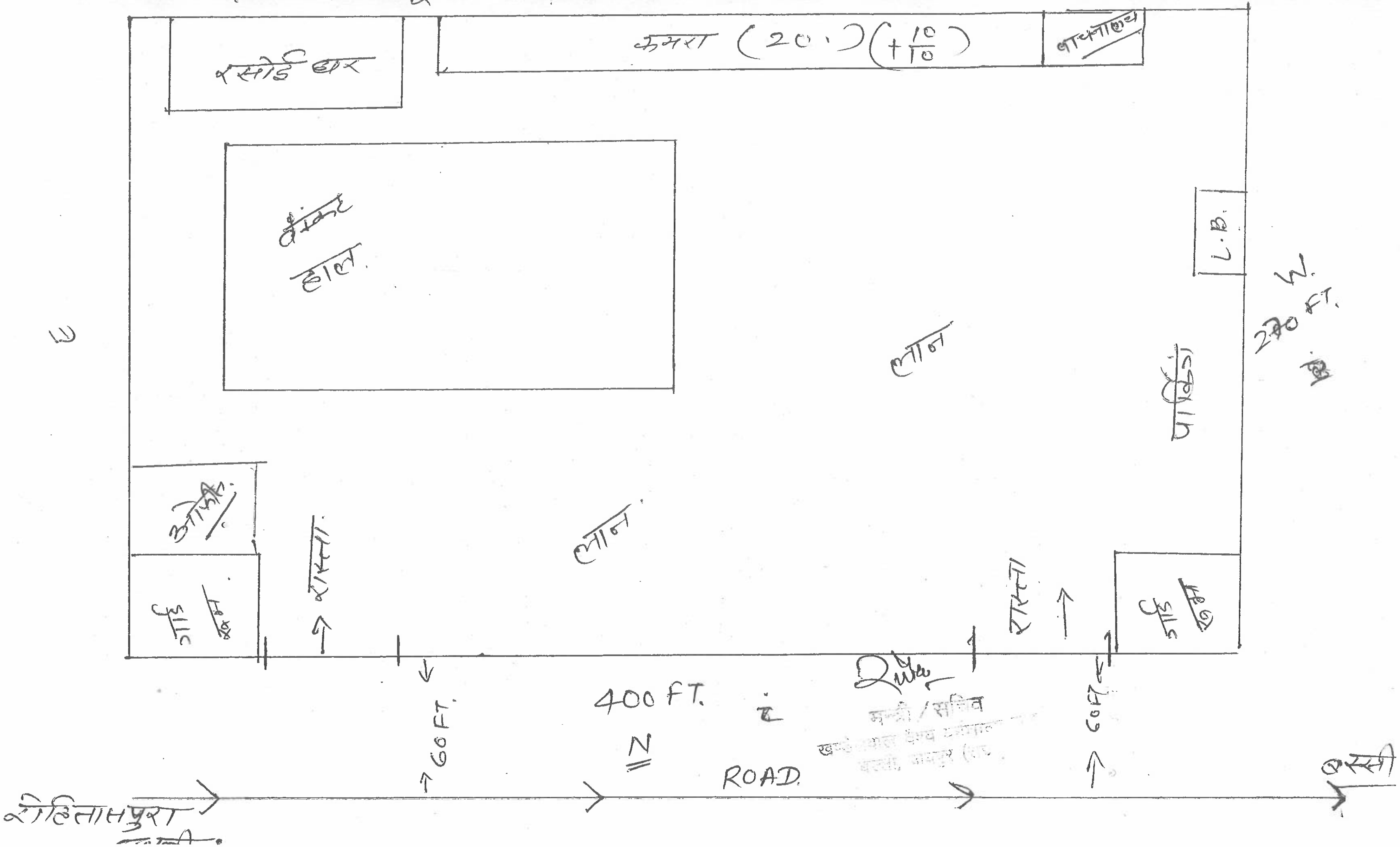
ले आउट प्लान:

प्राथमिक ले आउट प्लान तैयार किया गया है जो की आवश्यकता अनुसार ओर जयपुर विकास प्राधिकरण के निर्देशन मे उचित बदलाव किया जा सकेगा!

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

श्री खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट - बस्सी

प्रस्तावित - भूमी भवन निर्माण वास्ते.



(12)

प्रमाण-पत्र

एतद्द्वारा यह प्रमाणित किया जाता है कि नीचे वर्णित सार्वजनीन प्रन्यास राजस्थान सार्वजनीन प्रन्यास अधिनियम, 1959 (1959 का 42) के अधीन सहायक देवस्थान आयुक्त जयपुर ______ के कार्यालय में आज के दिन यथावत् रजिस्ट्रीकृत कर लिया गया है।

1. सार्वजनीन प्रन्यास का नाम ______

2. सार्वजनीन प्रन्यास के रजिस्टर में संख्या ______

3. प्रमाण-पत्र ______ को जारी किया गया।

मेरे हस्ताक्षरों से आज दिनांक ______ मास ______ सन् 197_ को दिया गया।

हस्ताक्षर सहायक आयुक्त
दिनांक देवस्थान विभाग, जयपुर

सहायक आयुक्त देवस्थान
जयपुर खण्ड

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
जयपुर (राज.)

प्रतिलिपि
जयपुर

(52)

प्रपत्र संख्या 6

[देखिये नियम 17 (2)]

सहायक आयुक्त,
देवस्थान,
जिला जयपुर प्रदेश।
मुकाम पोस्ट बस्सी

खण्डेलवाल वैश्य ट्रस्ट धर्मशाला (बस्सी) सार्वजनीन प्रन्यास के सम्बन्ध में।

मैं, बन्शीधर रामेश्वर जो उपयुक्त सार्वजनीन प्रन्यास का कार्यवाहक प्रन्यासी हूँ एतद्द्वारा राजस्थान सार्वजनीन प्रन्यास अधिनियम, 1959 की धारा 17 के अन्तर्गत उक्त प्रन्यास के रजिस्ट्रीकरण के लिये आवेदन करता हूं।

मैं निम्नलिखित आवश्यक विवरण प्रस्तुत करता हूं:—

(1) प्रन्यास की उत्पत्ति (जहां तक ज्ञात हो), उसका रूप तथा उसके उद्देश्य और नाम जिससे उक्त प्रन्यास पुकारा जाता है अथवा पुकारा जायगा खण्डेलवाल वैश्य ट्रस्ट धर्मशाला खण्डेलवाल किलांगा गंज बस्सी

(2) उक्त सार्वजनीन प्रन्यास का मुख्य कार्यालय अथवा व्यौपार करने का मुख्य स्थान खण्डेलवाल वैश्य ट्रस्ट धर्मशाला स्थित है किलांगागंज बस्सी

(3) कार्यवाहक प्रन्यासी तथा प्रबन्धक के नाम तथा पते पदक्रम बन्शीधर डागा मंत्री शान्तीलाल जी खूंटा कोषाध्यक्ष, रामेश्वर बैसाल फूलचन्द जी चौधरी रामकिशन जी स्याक रामचंद्र डागा पंच श्री प्यारीलाल बुकर भगवान सहाय जी डागा पंच खण्डेलवाल वैश्य ट्रस्ट धर्मशाला बस्सी

(4) प्रन्यासी पद पर उत्तराधिकार का तरीका समय पर चुनाव होकर करके समाज से तय होकर

(5) चल सम्पत्ति के ब्योरे जिसमें उस सम्पत्ति के प्रत्येक वर्ग का अनुमानित मूल्य भी दिया हुआ हो हमारे पास कोई ज्यादा धन नहीं है।

नोटः—ऐसी सम्पत्ति के वर्गों के स्थूल विवरण देकर प्रविष्टियां करनी चाहियें जैसे:-फर्नीचर, पुस्तकें इत्यादि न कि प्रत्येक वर्ग के लिये पृथक्-पृथक् रूप से। नकद सम्बन्धी प्रविष्टी केवल तब ही की जानी चाहिये जब कि उक्त नकद, प्रन्यास के मूलधन का अंग हो। दस्तावेजों की दशा में प्रत्येक प्रतिभूति, स्टॉक (Stock), शेयर (Share) तथा डिबैन्चर (Debenture) के, उसके नम्बर सहित विवरण दीजिये।

(6) अचल सम्पत्ति का ब्योरा जिसमें वह गांव या कस्बा जहां वह स्थित है, म्युनिसिपल या सर्वे खसरा नम्बर, क्षेत्रफल, निर्धारित कर (Assessment) धारणाधिकार जिसके आधार पर धारित है, का वर्णन भी बताये हुए हों (अधिकार-अभिलेख, नगर सर्वे-अभिलेख या म्युनिसिपल अभिलेख में सम्पत्तियों के सम्बन्ध में प्रविष्टियां, आदि प्राप्त हों, की प्रमाणित प्रतिलिपियां साथ लगाइये)—

1. धर्मशाला व दुकाना ८
2. धर्मशाला में मूलधन कोई ज्यादा नहीं है।
3.
4.

मंत्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट बस्सी

(ख) प्रत्येक अचल सम्पत्ति का अनुमानित मूल्य:—

1. एक लाख से ज्यादा सम्पत्ति नहीं है।
2.
3.
4.

(7) आय के अन्य स्रोत वतन किराया दुकान किराया समाज द्वारा

(8) औसत वार्षिक सकल आय (चल व अचल सम्पत्तियों तथा अन्य स्रोतों से)

तीन हजार रुपया सालाना अनुमान

नोट:—यह उस तारीख से जिसको कि आवेदन-पत्र दिया जाय से तुरन्त पूर्ववर्ती तीन वर्ष की अवधि अथवा उक्त प्रन्यास के सृजन के उपरान्त व्यतीत अवधि जो भी अवधि कम हो के दौरान में हुई वास्तविक सकल आय पर तथा किसी नव-सृजित सार्वजनीन प्रन्यास की दशा में, समस्त स्रोतों से प्राप्त अनुमानित वार्षिक सकल आय पर, आधारित होनी चाहिये।

(9) औसत वार्षिक व्यय (जिसका अनुमान ऐसे व्यय पर जो उस अवधि के भीतर जिसका सम्बन्ध खंड [8] के अन्तर्गत दिये गये विवरणों से है, किया गया हो तथा किसी नव-सृजित सार्वजनीन प्रन्यास की दशा में अनुमानित वार्षिक व्यय पर लगाया जाय)—

(क) प्रन्यासी तथा प्रबन्धक के पारिश्रमिक पर 1200) सालाना
(ख) कर्मचारी वर्ग तथा सेवकों पर
(ग) धार्मिक उद्देश्यों पर 200) सालाना अनुमान
(घ) पुण्यार्थ उद्देश्यों पर
(ङ) विविध मदों पर बिजली 400) मरम्मत 200)

(10) प्रभारों के विवरण, यदि प्रन्यास की सम्पत्ति पर कोई प्रभार हो कोई प्रभार नहीं

(11) प्रन्यास की सम्पत्ति के सम्बन्ध में स्वत्व विलेखों (Title Deeds) तथा प्रन्यास संलेख (Instrument of Trust) [यदि ऐसा संलेख निष्पादित किया गया है तथा विद्यमान है] के विवरण तथा उस प्रन्यासी का नाम जिसके कब्जे में वे हों कुछ नहीं

(12) प्रबन्धक या कार्यवाहक प्रन्यासी का पता जहां पत्रादि भेजे जायेंगे खण्डेलवाल धर्मशाला ट्रस्ट क बस्ती किशनगंज तहसील बस्सी राजस्थान

(13) अभ्युक्तियां, यदि कोई हों

शुल्क साथ प्रस्तुत किया जाता है।

स्थान

दिनांक

कार्यवाहक प्रन्यासी या प्रबन्धकों के हस्ताक्षर।

(14)

Ex 2
9.7.79

30Rs.

भारत सरकार

THIRTY RUPEES

हम बंशीधर पुत्र श्री कन्हैया लालजी डंगायच जाति वैश्य खण्डेलवाल निवासी बस्सी जिला जयपुर हाल निवासी चौकडी तोपखाना हुजूरी रास्ता बाबू का टीबा जयपुर व मालीराम पुत्र श्री मांगीलालजी खूंटेटा जाति वैश्य खण्डेलवाल निवासी बस्सी के है।

जो कि कस्बा बस्सी कल्याणगंज में एक धर्मशाला खण्डेलवाल वैश्य समाज की समाज के सार्वजनिक खर्चे से बनाई हुई है। अब तक इस धर्मशाला की सम्पूर्ण व्यवस्था खण्डेलवाल वैश्य समाज बस्सी करती थी। खण्डेलवाल वैश्य समाज बस्सी की एक आम सभा श्री सीतारामजी सर्राफ (दूसाद) के सभापतित्व में हुई और उसमें इस धर्मशाला के उत्थान, यात्रियों के ठहरने की उचित व्यवस्था व इसके सदुउदेश्यों की पूर्ति व सदुपयोग के निमित्त दिनांक ५-६-६२ ई० द्वारा इसके प्रबन्ध की सम्पूर्ण जिम्मेवारियां श्री खण्डेलवाल वैश्य हितकारिणी सभा बस्सी को हस्तान्तरित करके इसे खण्डेलवाल वैश्य हितकारिणी सभा बस्सी के कब्जे व अधिकार में दे दिया गया।

खण्डेलवाल वैश्य सभा बस्सी के तत्वाधान में इसकी व्यवस्था की सम्पूर्ण जिम्मेवारियां व उत्तरदायित्व ब्याजारे के बाद खण्डेलवाल वैश्य हितकारिणी सभा बस्सी की श्री राधेश्यामजी ताम्बी की अध्यक्षता में मीटिंग हुई और उसमें काफी सोच विचार के बाद सर्व सम्मति से दिनांक १५-६-६४ ई० के प्रस्ताव संख्या १ के द्वारा यह निश्चित किया गया कि उक्त धर्मशाला के सुप्रबन्ध के लिये एक ट्रस्ट का आयोजन करके इसकी सम्पूर्ण व्यवस्था व समाज ने जिन पवित्र उदेश्यों से इस धर्मशाला का निर्माण किया है, उनकी पूर्ति का उत्तरदायित्व ट्रस्ट को दे दिया जावे। इसके साथ ही खण्डेलवाल वैश्य हितकारिणी सभा बस्सी ने ट्रस्टियों की नामावली हमको दे कर ट्रस्टपत्र की तकमील का अधिकार हम प्रणकर्ताओं को दे दिया। इसलिए हम प्रणकर्ता इस ट्रस्ट का आयोजन करते है। ट्रस्ट का नाम, ट्रस्ट की सम्पत्ति, ट्रस्टियों के नाम, ट्रस्ट का संगठन, ट्रस्ट के उदेश्य व ट्रस्टियों की जिम्मेवारियां नीचे लिखे अनुसार होंगी।

ट्रस्ट का नाम

क। इस ट्रस्ट का नाम श्री खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला बस्सी ट्रस्ट होगा।

ट्रस्ट की सम्पत्ति

ख। कल्याणगंज बस्सी में उक्त धर्मशाला पश्चिमाभिमुखी एक मन की नीचे की चार दुकानों (जिनमें से दो में श्री राम गोपालजी मूलचन्दजी तथा दो में श्री नारायणजी पटवारी किरायेदार है) सहित दरोबस्त है। जिसके पूर्व में पडत जमीन पश्चिम में चौक बाजार कल्याणगंज

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य ...
बस्सी, जयपुर (राज.)

दक्षिण में मंदिर बालाजी तथा मूलचन्दजी डांगरवाड़ा व लक्ष्मी चन्दजी की दुकानें पुख्ता और उत्तर में रामसहायजी खींची की दुकानें व रुगनाथजी नानगरामजी पुरोहित का मकान है, ट्रस्ट की सम्पत्ति रहेगी ।

इस ट्रस्ट को यदि किसी व्यक्ति की

ग. धर्मशाला की दुकानों की आय के आलावा, जनता द्वारा किसी प्रकार और से विवाह, मृत्यू या अन्य किसी अवसर पर धन दिया जावे) दान या कोई अचल सम्पत्ति दी जावे अथवा धर्मशाला में और मकानात ट्रस्ट के रूपयों से या किसी दाता की ओर से बनाये जावे तो वह सब ट्रस्ट की सम्पत्ति होगी ।

ट्रस्टीगण

घ. निम्नलिखित महानुभाव इस ट्रस्ट के ट्रस्टी होंगे ।

१- श्री गोविन्द नारायणजी पुत्र श्री मोरी लालजी पोद्दार रास्ता पीतलियान, जयपुर ।
२- ,, फूलचन्दजी पुत्र श्री मोरी लालजी चौधरी बस्सी ।
३- ,, सीतारामजी पुत्र श्री सुरजमलजी सर्राफ बस्सी ।
४- ,, कैलालजी पुत्र श्री मन्नालालजी ठाकर बस्सी ।
५- ,, रामप्रतापजी पुत्र श्री गणेशलालजी ठाकर बस्सी ।
६- ,, राजमलजी पुत्र श्री भूरामलजी जैन बस्सी ।
७- ,, मोरी लालजी पुत्र श्री गैंदीलालजी मेठी बस्सी ।
८- ,, बिहारीलालजी पुत्र श्री राम प्रतापजी बूसर बस्सी ।
९- ,, रूपनारायणजी पुत्र श्री मैरूलालजी सर्राफ बस्सी ।
१०- ,, राधेश्यामजी पुत्र श्री दामोदर लालजी ताम्बी बस्सी ।
११- ,, रामधनजी पुत्र श्री श्रीनारायणजी सांधा बस्सी ।
१२- ,, रामेश्वरजी पुत्र श्री धन्नालालजी बैराल बस्सी ।
१३- ,, भोलारामजी पुत्र श्री श्रीनारायणजी मेठी बस्सी ।
१४- ,, भगवान सहायजी पुत्र श्री नानगरामजी डंगायच बस्सी ।
१५- ,, रामगोपालजी पुत्र श्री बद्रीनारायणजी नाटानी बस्सी ।
१६- ,, बंशीधर प्रणकर्ता नम्बर १
१७- ,, मालीराम प्रणकर्ता नम्बर २

ट्रस्ट का संगठन

ङ. किसी ट्रस्टी का स्वर्गवास होजाने, ट्रस्ट से पृथक हो जाने, ट्रस्ट की प्रवृत्तियों में भाग न लेने, शारीरिक दृष्टि से अयोग्य होजाने, अथवा आचारण भ्रष्ट हो जाने की अवस्था में शेष ट्रस्टियों को उस ट्रस्टी का स्थान रिक्त घोषित करने और किसी सुयोग्य व्यक्ति को कुल ट्रस्टियों के २/३ बहुमत से इस ट्रस्ट में सम्मिलित करके उक्त रिक्त स्थान की पूर्ति करने का हक होगा ।

च. यदि ट्रस्टी ट्रस्ट का कार्य सुचारू रूप से चलाने के लिए ट्रस्टियों की संख्या बढाना चाहें तो कुल ट्रस्टियों के दो तिहाई मतों के आधार पर बढा सकेंगे ।

छ. जो नये ट्रस्टी बनाये जावेंगे, उनके उत्तरदायित्व व जिम्मेवारियां हमारे नियुक्त किये गये ट्रस्टियों के समान होंगी ।

ज. ट्रस्ट के पदाधिकारियों का चुनाव ट्रस्टी बहुमत के आधार पर करेंगे ।

ट्रस्ट के उद्देश्य

झ. इस ट्रस्ट की सम्पत्ति को सुरक्षित रखते हुए उसमें उत्तरोत्तर वृद्धि करना, समाज ने जिन पवित्र उद्देश्यों से इस धर्मशाला को बनवाया है, उन उद्देश्यों को सफल बनाना व उनकी पूर्ति करना, धन संग्रह कर समयानुकूल इस धर्मशाला में उचित व ऐसे परिवर्तन व परिवर्द्धन करना जिससे यात्रियों को प्रत्येक प्रकार की सुविधा हो, विवाहादि के अवसरों पर इसमें ठहरने वाले बरातियों के सुख सुविधा की उचित व्यवस्था करना, आदि इस ट्रस्ट के उद्देश्य है ।

ट्रस्ट की जिम्मेवारियां

ञ. ट्रस्टी ट्रस्ट का कार्य सुचारू रूप से चलाने हेतु एक विधान का निर्माण करके उसका रजिस्ट्रेशन करवायेंगे और उस विधान के अन्तर्गत सम्पूर्ण व्यवस्था होगी ।

ट. ट्रस्ट के आय-व्यय व अन्य गतिविधियों की वार्षिक रिपोर्ट सर्व साधारण की जानकारी के लिए प्रकाशित की जावेगी ।

ठ. ट्रस्ट की सम्पत्ति अपरिवर्तनीय होगी ।

ड. ट्रस्टीगण को यह भी अधिकार होगा कि वह अपने में से या किसी अन्य को वैतनिक या अवैतनिक वैधानिक सलाहकार बनाने अथवा कानूनी कार्यवाही के लिये किसी एक या दो ट्रस्टी को नियुक्त करने का भी अधिकार होगा । जिन्हें ट्रस्ट की ओर से दावा, जवाबदावा, दरख्वास्त आदि पर हस्ताक्षर करने, पैरवी करने, न्यायालय आदि में उपस्थित होने का अधिकार होगा ।

ढ. ट्रस्ट का खर्च चलाने के बाद बची हुई रकम को आवश्यकतानुसार सार्वजनिक व धार्मिक कार्यों के लिये भी उपस्थिति के बहुमत से खर्च किया जा सकता है ।

ण. ऐसा कोई प्रश्न उपस्थित होने पर जिसका समाधान इस ट्रस्ट पत्र व विधान से न होता हो, भारतीय ट्रस्ट एक्ट दिग्दर्शक होगा ।

अतः एक स्टाम्प मूल्य ३० रुपये व पाईप पेपर पर यह ट्रस्ट पत्र बदुरुस्ती होश हवास लिख दिया है कि प्रमाण रहे । तारीख २६ जून सन् १९६४ ई० ।

साक्षी [signature]

साक्षी [signature] [signature]

[signature] A [signature] B

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

(11)

23-6-58. बन्दोबस्त व मालीयात बजट द्वारी श्री [illegible]
[illegible]

[illegible]

आज [illegible] राजेन्द्र [illegible] 30-6-58 ई. को
वक्त 11 बजे दिन [illegible] श्री [illegible]
के [illegible] श्री [illegible] महाजन
[illegible]
[illegible]
[illegible] महाजन [illegible]
[illegible] ता. 30-6-58

[illegible]

Sub Distt. Bassi Distt. Jaipur

[illegible]

ह. [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] श्री [illegible] महाजन [illegible] महाजन

(18) (33)

न्यायालय श्री कृष्णाकुमार जैमन सहायक आयुक्त(देवस्थान)जयपुर खण्ड: जयपुर

पत्रावली सं०२३(१९७८ निर्णय दिनांक ६-७-७९

विषय:-पंजीयन खण्डेलवाल वैश्य ट्रस्ट धर्मशाला कल्याण गंज बस्सी जिला जयपुर।

पत्रावली पेश हुई। राजकीय अभिभाषक श्रीडालूराम शर्मा उपस्थित है। श्रीवंशीधर डंगायच अध्यक्ष उपस्थित है। उनके बयान लिये जाकर शामिल मिसल किये गये। हमने पत्रावली का ध्यान पूर्वक अध्ययन किया। पत्रावली के अध्ययन के पश्चात् यह मामला इस प्रकार से है। दिनांक २०-१-७८को विदित हुआ कि अभी तक इस धर्मशाला का पंजीयन राजस्थान सार्वजनीन प्रन्यास अधिनियम १९५९ के अन्तर्गत न होने के कारण श्रीमूलचन्द बोहरा को धारा ७० का नोटिस जारी किया गया। जिसपर दिनांक १-८-७८ को श्रीवंशीधर डंगायच अध्यक्ष ने प्रपत्र सं०६ भरकर पेश किया। जिसको दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रन्यास में हित रखने वाले समस्त व्यक्तियों के नाम व्यापक जानकारी हेतु धारा १८(२)के नोटिस जारी किये गये। जिसका प्रकाशन दैनिक नवज्योति जयपुर दिनांक १मई ७९ में करायागया। आपत्तिपत्र प्रस्तुत करने की नियत अवधि समाप्त होगई, किसी ने कोई आपत्तिपत्र पेश नहीं किया। प्रार्थी ने इस प्रन्यास का पंजीयन कराने हेतु निम्न दस्तावेजात पेश किये।

१)ट्रस्टडीड की फोटो स्टेट कापी ई०ऐक्स०२

२)अचल सम्पति का नकशा ई०ऐक्स० ३,ई०ऐक्स० ४

३)चल सम्पति की सूची ई०ऐक्स०५

४)सन् १९७६-७७,७७-७८तीनसाल का हिसाब ई०ऐक्स०६,ई०ऐक्स०७, ई०ऐक्स०८

५) किराये नामे की नकल ई०ऐक्स०९,ई०ऐक्स०१०,ई०ऐक्स०११,ई०ऐक्स१२

६)प्रन्यासियों की सूची मय हस्ताक्षर ई०ऐक्स०१३

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

उक्त समस्त विवरण से स्पष्ट है कि:-

१) इस प्रन्यास का नाम श्रीखण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला बस्सी ट्रस्ट जिला जयपुर है। यह धर्मशाला कल्याणगंजबस्सी में स्थित है। इस का निर्माण खण्डेलवाल वैश्य समाज द्वारा कराया जाना बताया गया है इसका वास्तव में अस्तित्व है।

२) इस प्रन्यास के उद्देश्य यात्रियों को विश्राम देना, समस्त सम्पति की सुरक्षा करना व उसमें उत्तरोत्तर वृद्धि व समयानुकूल समस्त व्यवस्था करना है।

३) इस प्रन्यास की अचल सम्पति में कल्याणगंज स्थित धर्मशाला उनके नीचे चार दुकाने है इसकी अनुमानित कीमत एक लाख रुपये से अधिक है। चल सम्पति ई०ऐ ऐक्स० ५ के अनुसार है जिसकी अन्दाजन कीमत २५००-००रुपये है।

४) इस प्रन्यास की सालाना आय करीब चार हजार रुपये की है। जो किराया वर्तन किराया आदि से प्राप्त होती है आय के अनुसार ही खर्चा हो जाता है।

५) इस प्रन्यास के वर्तमान में निम्न प्रन्यासी है:-

१)श्रीवंशीधर डंगायच अध्यक्ष
२) श्रीमालीराम खुटेटा उपाध्यक्ष
३)श्रीभगवानसहाय डंगायच मंत्री
४)श्रीराधेश्याम ताम्बी संयुक्त मंत्री
५)श्रीरामेश्वर बेवाल कोषाध्यक्ष
६)श्रीसुरजमल डंगायच सदस्य
७)श्रीरामकल्याणसराफ ,,
८)श्रीछेरूलाल
९)श्रीजगदीशनारायण
१०)श्री दामोदरप्रसाद डंगायच
११)श्रीगौरीलाल सेठी
१२)श्री विहारीलाल
१३)श्रीरूपनारायण सराफ
१४)श्रीरामधन साव
१५)श्रीभोलाराम सेठी
१६)श्रीरामगोपालनाटानी
१७)श्रीफूलचन्द चौधरी

६) इस प्रन्यास का प्रन्यासी पद पर उत्तराधिकार का तरीका विधान के अनुसार चुनाव द्वारा है।

७) इस प्रन्यास की समस्त चल अचल सम्पति जयपुर डिवीजन में स्थित होने के कारण इस न्यायालय के अधिकार क्षेत्र में है।

उक्त समस्त विवरण के पश्चात हम इस निष्कर्ष पर पहुंचते है कि श्री खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला बस्सी ट्रस्ट एक सार्वजनीन प्रन्यास है व राजस्थान सार्वजनीन प्रन्यास अधिनियम १९५९ के अन्तर्गत पंजीयन योग्य है।अत:श्रीखण्डेलवाल वैश्यधर्मशाला बस्सी ट्रस्ट जिला जयपुर का पंजीयन राजस्थान सार्वजनीन प्रन्यास अधिनियम १९५९ की धारा १९ के अन्तर्गत कियाजाता है।धारा २१ के अन्तर्गत रजिस्टर में इन्द्राजात किया जावे,नियम १९ के तहतप्रमाणपत्र जारी हो।पत्रावली नियमानुसार नम्बर से कम कीजाकर दाखिल दफ्तर हो।निर्णय सुनायागया व कार्यालय नोटिस बोर्ड पर चस्पा किया गया।

सहायक आयुक्त(देवस्थान)
जयपुर खण्ड जयपुर

A G P B &Associates
(Chartered Accountants)
H.O :760. L.B.S Colony, Station Road,
Near C.H.C, Bassi, Jaipur
Branch: BRANCH: B-4, BASEMENT CORAL CEDAR, A-44-45,
SHYAM NAGAR, SODALA, JAIPUR
Mob. No.-9829577474
E-mail: ca.ashishgupta1988@gmail.com

19

AUDITOR'S REPORT

We have examined the balance sheet as on 31ST March 2022 of KHANDELWAL VESHYA TRUSH I Along with Income & Expenditure or the year ended on that date & report that the same are true & fair view accordance with the books of accounts & vouchers produced before us and explanation and information given to us.

Date: 05-12-2022
Place: Bassi, Jaipur

For AGPB & Associates
(Chartered Accountants)
[Ashish Gupta]
Partner
M. No 416227
FRN NO .016683C

AGPB & ASSOCIATES Chartered Accountants M. No. 416227 PARTNER

(20)

KHANDELWAL VESHYA TRUSH
VILLAGE BSSSI TEH.BASSI,DIST:JAIPUR
RECEIPT & PAYMENT A/C 2021-22

RECEIPT	AMOUNT	PAYMENT	AMOUNT
To Opening Cash Balance	344.00	By Elecricity Exp	12814.00
To Opening Bank Balance	96038.00	By Salary Exp	9000.00
To Donation Income	2239.00	By Closing Cash Balance	344.00
To Sb Intrest	3390.00	By Closing Bank Balance	99428.00
To Loan A/c	19575.00		
	121586.00		121586.00

Date: 05-12-2022
Place: Bassi, Jaipur

For KHANDELWAL VESHYA TRUSH

मन्त्री / सचिव
SECRETARY खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

For AGPB & Associates
Chartered Accountants
[Ashish Gupta]
PARTNER
Mem. No. 416227

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

KHANDELWAL VESHYA TRUSH
VILLAGE BSSSI TEH.BASSI,DIST:JAIPUR
INCOME & EXPENSES A/C 2021-22

EXPENDITURE	AMOUNT	INCOME	AMOUNT
To Elecricity Exp	12814.00	By Donation Income	2239.00
To Salary Exp	9000.00	By Sb Intrest	3390.00
To Surplus Over Expenditure	-16185.00		
	5629.00		5629.00

Date: 05-12-2022
Place: Bassi, Jaipur

For KHANDELWAL VESHYA TRUSH

SECRETARY

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

For AGPB & Associates
Chartered Accountants
[Ashish Gupta]
PARTNER
Mem. No. 416227

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

KHANDELWAL VESHYA TRUSH				
VILLAGE BSSSI TEH.BASSI,DIST:JAIPUR				
BALANCE SHEET AS ON 31/03/2022				
LIABILITIES		*AMOUNT*	*ASSETS*	*AMOUNT*
CAPITAL	85373.00	69188.00	CASH BALANCE	344.00
ADD:-SURPLUS FOR THE YEAR	-16185.00			
Unsecured Loan		30584.00		
Damodar Dangayach	26869		Sbi Bank	99428.00
HariNarayan thakuriya	3715			
		99772.00		*99772.00*

notes on accounts is the intigral part of this fincial statements

Date:05-12-2022
Place: Bassi, Jaipur

For KHANDELWAL VESHYA TRUSH

SECRETARY

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

For AGPB & Associates
Chartered Accountants
[Ashish Gupta]
PARTNER
Mem. No. 416227

M. No. 416227
PARTNER

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

KHANDELWAL VESHYA TRUSH

VILLAGE BSSSI TEH:BASSI,DIST:JAIPUR

BALANCE SHEET AS ON 31/03/2022

LIABILITIES		AMOUNT	ASSETS	AMOUNT
CAPITAL	85373.00	69188.00	CASH BALANCE	344.00
ADD:-SURPLUS FOR THE YEAR	-16185.00			
Unsecured Loan		30584.00		
Damodar Dangayach	26869		Sbi Bank	99428.00
HariNarayan thakuriya	3715			
		99772.00		99772.00

notes on accounts is the intigral part of this fincial statements

Date:05-12-2022

Place: Bassi, Jaipur

For AGPB & Associates

Chartered Accountants

[Ashish Gupta]

PARTNER

Mem. No. 416227

For KHANDELWAL VESHYA TRUSH

SECRETARY

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

NOTES ON ACCOUNTS "-

1. Closing and Opening balances of Fixed Assets is being certified by the Concern.

2. Some vouchers are not duly supported

3. There is Cash Basis Of Accounting

ACCOUNTING POLICIES

1. These accounts are prepared on Cash basis of accounting

2. Balances of Loans, are subject to confirmation and reconciliation.

.3. Bank Balances are subject to Reconciliation

For A G P B & Associates
(Chartered Accountants)

(Ashish Gupta)
Partner
Date: 05-12-2022

Place: Bassi, Jaipur

AGPB & ASSOCIATES
M. No. 416227
PARTNER
Chartered Accountants

मंत्री / सचिव
धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

(24)

A G P B &Associates

(Chartered Accountants)
H.O :760. L,B.S Colony, Station Road,
Near C.H.C, Bassi, Jaipur
Branch: **BRANCH: B-4, BASEMENT CORAL CEDAR, A-44-45, SHYAM NAGAR, SODALA, JAIPUR**
Mob. No.-9829577474
E-mail: ca.ashishgupta1988@gmail.com

AUDITOR'S REPORT

We have examined the balance sheet as on 31^{ST} March 2021 of KHANDELWAL VESHYA TRUSH I Along with Income & Expenditure or the year ended on that date & report that the same are true & fair view accordance with the books of accounts & vouchers produced before us and explanation and information given to us.

Date: 05-12-2022
Place: Bassi, Jaipur

For AGPB & Associates
(Chartered Accountants)
[Ashish Gupta]
Partner
M. No 416227
FRN NO .016683C

AGPB & ASSOCIATES Chartered Accountants M. No. 416227 PARTNER

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

o/c

(25)

KHANDELWAL VESHYA TRUSH
VILLAGE BSSSI TEH.BASSI,DIST:JAIPUR
RECEIPT & PAYMENT A/C 2020-21

RECEIPT	AMOUNT	PAYMENT	AMOUNT
To Opening Cash Balance	1131.00	By Elecricity Exp	23149.00
To Opening Bank Balance	92926.00	By Office Exp Exp	2600.00
To Annual Donation / Other Income	11525.00	By Salary Exp	12000.00
To Rental income	17200.00	By Water Exp	2772.00
To Sb Intrest	3112.00	By Closing Cash Balance	344.00
To Loan A/c	11009.00	By Closing Bank Balance	96038.00
	136903.00		136903.00

Date: 05-12-2022
Place: Bassi, Jaipur

For KHANDELWAL VESHYA TRUSH

SECRETARY

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

For AGPB & Associates
Chartered Accountants
[Ashish Gupta]
PARTNER
Mem. No. 416227

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

(26)

KHANDELWAL VESHYA TRUSH
VILLAGE BSSSI TEH.BASSI,DIST:JAIPUR
INCOME & EXPENSES A/C 2020-21

EXPENDITURE	*AMOUNT*	*INCOME*	*AMOUNT*
To Elecricity Exp	23149.00	By Annual Donation / Other Income	11525.00
To Office Exp Exp	2600.00	By Rental income	17200.00
To Salary Exp	12000.00	By Sb Intrest	3112.00
To Water Exp	2772.00		
To Surplus Over Expenditure	-8684.00		
	31837.00		*31837.00*

Date: 05-12-2022
Place: Bassi, Jaipur

For KHANDELWAL VESHYA TRUSH

SECRETARY
मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

For AGPB & Associates
Chartered Accountants
[Ashish Gupta]
PARTNER
Mem. No. 416227

AGPB & ASSOCIATES
CA
M. No 416227
PARTNER
Chartered Accountants

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

21

KHANDELWAL VESHYA TRUSH				
VILLAGE BSSSI TEH.BASSI,DIST:JAIPUR				
BALANCE SHEET AS ON 31/03/2021				
LIABILITIES		*AMOUNT*	*ASSETS*	*AMOUNT*
CAPITAL	94057.00	85373.00	CASH BALANCE	344.00
ADD:-SURPLUS FOR THE YEAR	-8684.00			
Unsecured Loan		11009.00		
Damodar Dangayach	7294		Sbi Bank	96038.00
HariNarayan thakuriya	3715			
		96382.00		*96382.00*

notes on accounts is the intigral part of this fincial statements

Date:05-12-2022

Place: Bassi, Jaipur

For KHANDELWAL VESHYA TRUSH

SECRETARY

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

For AGPB & Associates
Chartered Accountants
[Ashish Gupta]
PARTNER
Mem. No. 416227

AGBP & ASSOCIATES
Chartered Accountants
M. No. 416227
PARTNER

मन्त्री / सचिव

28

NOTES ON ACCOUNTS "-

1. Closing and Opening balances of Fixed Assets is being certified by the Concern.

2. Some vouchers are not duly supported

3. There is Cash Basis Of Accounting

ACCOUNTING POLICIES

1. These accounts are prepared on Cash basis of accounting

2. Balances of Loans, are subject to confirmation and reconciliation.

3. Bank Balances are subject to Reconciliation

For A G P B & Associates
(Chartered Accountants)

(Ashish Gupta)
Partner
Date: 05-12-2022

Place: Bassi, Jaipur

A G P B &Associates

(Chartered Accountants)
H.O :760. L.B.S Colony, Station Road,
Near C.H.C, Bassi, Jaipur
Branch: BRANCH: B-4, BASEMENT CORAL CEDAR, A-44-45,
SHYAM NAGAR, SODALA, JAIPUR
Mob. No.-9829577474
E-mail: ca.ashishgupta1988@gmail.com

AUDITOR'S REPORT

We have examined the balance sheet as on 31ST March 2020 of KHANDELWAL VESHYA TRUSH I Along with Income & Expenditure or the year ended on that date & report that the same are true & fair view accordance with the books of accounts & vouchers produced before us and explanation and information given to us.

Date: 05-12-2022
Place: Bassi, Jaipur

For AGPB & Associates
(Chartered Accountants)
[Ashish Gupta]
Partner
M. No 416227
FRN NO .016683C

AGPB & ASSOCIATES M. No. 416227 PARTNER Chartered Accountants

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

KHANDELWAL VESHYA TRUSH
VILLAGE BSSSI TEH.BASSI,DIST:JAIPUR
RECEIPT & PAYMENT A/C 2019-20

RECEIPT	*AMOUNT*	*PAYMENT*	*AMOUNT*
To Opening Cash Balance	1512.00	By Elecricity Exp	21411.00
To Opening Bank Balance	130370.00	By Office Exp Exp	38799.00
To Annual Donation / Other Income	25600.00	By Salary Exp	12000.00
To Rental income	7920.00	By Water Exp	3266.00
To Sb Intrest	4131.00	By Closing Cash Balance	1131.00
		By Closing Bank Balance	92926.00
	169533.00		*169533.00*

Date: 05-12-2022
Place: Bassi, Jaipur

For KHANDELWAL VESHYA TRUSH

SECRETARY

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

For AGPB & Associates
Chartered Accountants
[Ashish Gupta]
PARTNER
Mem. No. 416227

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

(31)

KHANDELWAL VESHYA TRUSH
VILLAGE BSSSI TEH.BASSI,DIST:JAIPUR
INCOME & EXPENSES A/C 2019-20

EXPENDITURE	AMOUNT	INCOME	AMOUNT
To Elecricity Exp	21411.00	By Annual Donation / Other Income	25600.00
To Office Exp Exp	38799.00	By Rental income	7920.00
To Salary Exp	12000.00	By Sb Intrest	4131.00
To Water Exp	3266.00		
To Surplus Over Expenditure	-37825.00		
	37651.00		37651.00

Date: 05-12-2022
Place: Bassi, Jaipur

For KHANDELWAL VESHYA TRUSH

SECRETARY
मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

For AGPB & Associates
Chartered Accountants
[Ashish Gupta]
PARTNER
Mem. No. 416227

AGPB & ASSOCIATES Chartered Accountants M. No 416227 PARTNER

(32)

KHANDELWAL VESHYA TRUSH				
VILLAGE BSSSI TEH.BASSI,DIST:JAIPUR				
BALANCE SHEET AS ON 31/03/2020				
LIABILITIES		*AMOUNT*	*ASSETS*	*AMOUNT*
CAPITAL ADD:-SURPLUS FOR THE YEAR	131882.00 -37825.00	94057.00	CASH BALANCE	1131.00
			Sbi Bank	92926.00
		94057.00		*94057.00*

notes on accounts is the intigral part of this fincial statements

Date:05-12-2022

Place: Bassi, Jaipur

For KHANDELWAL VESHYA TRUSH

SECRETARY

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

For AGPB & Associates
Chartered Accountants
[Ashish Gupta]
PARTNER
Mem. No. 416227

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

NOTES ON ACCOUNTS "-

1. Closing and Opening balances of Fixed Assets is being certified by the Concern.

2. Some vouchers are not duly supported

3. There is Cash Basis Of Accounting

ACCOUNTING POLICIES

1. These accounts are prepared on Cash basis of accounting

2. Balances of Loans, are subject to confirmation and reconciliation.

.3. Bank Balances are subject to Reconciliation

For A G P B & Associates
(Chartered Accountants)

(Ashish Gupta)
Partner
Date: 05-12-2022

Place: Bassi, Jaipur

मन्त्री / सचिव

34

स्थापना दिनांक: 09.07.1979

रजि. 659

खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट

कल्याणगंज, बस्सी, जयपुर (राज.)

क्रमांक

दिनांक 10.01.2023

घोषणा पत्र

यह प्रमाणित किया जाता है कि **खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट बस्सी** की दिनांक 10.01.2023 को हुई बैठक जिसमें सर्वसम्मिति से प्रस्ताव संख्या 1 के माध्यम से निर्णय लेकर **श्री कुंजबिहारी ताम्बी** एवं **श्री राजेन्द्र कुमार भांगला** को जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर में भूमि आवंटन प्रक्रिया हेतु अधिकृत किया गया। इन दोनों में से कोई भी व्यक्ति जयपुर विकास प्राधिकरण से सभी प्रकार के संवाद, दस्तावेजों पर हस्ताक्षर करने व अन्य सम्बन्धित कार्यों के लिए लिए अधिकृत रहेंगे।

[signature]

अध्यक्ष

खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट

बस्सी, जयपुर (राज.)

13 JAN 2023

शपथ पत्र

मै **दामोदर प्रसाद डंगायच** पुत्र श्री **विजयलाल डंगायच** आयु **70** वर्ष निवासी ग्राम **बस्सी** तहसील **बस्सी**, जिला **जयपुर राजस्थान** बतौर हैसियत अध्यक्ष खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट बस्सी कल्याणगंज बस्सी, तहसील बस्सी, जिला जयपर, राजस्थान प्रमाणित करता हूँ कि :–

1. यह है कि उक्त शपथपत्र मे खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट की कार्यकारिणी के पदाधिकारी सदस्य निम्नलिखित है :–

क्र सं.	नाम	निवासी	पद
1.	दामोदर प्रसाद डंगायच	बस्सी, जयपुर	अध्यक्ष
2.	जगदीश नारायण ठाकुरिया	बस्सी, जयपुर	उपाध्यक्ष
3.	राजेन्द्र कुमार गुप्ता (भांगला)	बस्सी, जयपुर	मंत्री / सचिव
4.	रामजीलाल बेवान	बस्सी जयपुर	सयुंक्त मंत्री / सचिव
5.	हरिनारायण ठाकुरिया	”	कोषाध्यक्ष
6.	कैलाशचन्द्र खुंटेटा	”	संरक्षक
7.	रामजीलाल ठाकुरिया	”	”
8.	भगवान सहाय सर्राफ	”	”
9.	भगवान सहाय डंगायच	”	”
10.	कुंजबिहारी सर्राफ	”	सदस्य
11.	रामस्वरूप सावा डंगायच	”	”
12.	डॉ. राममनोहर गुप्ता	”	”
13.	अशोक बेवाल	”	”
14.	सुरेश पीतलीया	”	”
15.	रामरतन ठाकुरिया	”	”
16.	महेश सर्राफ	”	”
17.	हरिमोहन बूलर	”	”
18.	रमेशचन्द्र डंगायच	”	”
19.	विष्णु डंगायच	”	”
20.	कुंज बिहारी ताम्बी	”	”

2. यह है कि उक्त कार्यकारिणी के पदाधिकारी एवं सदस्यो के विरूद्ध में किसी भी प्रकार का कोई सरकारी ऋण बकाया नही है।
3. यह है कि उक्त कार्यकारिणी के पदाधिकारी एवं सदस्यो के विरूद्ध किसी भी न्यायालय अथवा सरकारी विभाग मे कोई भी कानूनी वाद–विवाद विचाराधीन नही है।

अध्यक्ष
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

सत्यापन

हस्ताक्षर शपथग्रहिता

मै उपरोक्त शपथपुर्वक घोषणा करती हूँ कि शपथ पत्र मद संख्या 1 से 5 तक विवरण मेरी जानकारी और विश्वास के अनुसार पूर्णतयाः सत्य है।

अध्यक्ष
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

हस्ताक्षर सत्यापनकर्ता

राजस्थान स्टाम्प अधिनियम 1998 के अन्तर्गत स्टाम्प राशि पर प्रसारित अधिभार	
1. आधारभूत आवसंरचना सुविधाओं हेतु (धारा 3–क) – 10 प्रतिशत	रूपये – 5/–
2. गाय और उसकी नस्ल के संरक्षण और संवर्धन हेतु (धारा 3–ख) – 10 प्रतिशत	रूपयें – 5/–
3. प्राकृतिक आपदाओं एवं मानव निर्मित आपदाओ से राहत हेतु अधिभार 10 प्रतिशत	रूपयें – 5/–
कुल योग	रूपयें – 15/–
हस्ताक्षर स्टाम्प वैण्डर सुवालाल कुमावत ला0 नं0 74/10	[signature]

क. सं. 1866 दिनांक 6/2/2023

केता का नाम ...

पिता/पति का नाम ...

निवासी स्थान...

मुद्राक मुल्य ... वास्ते ...

ह0 मुद्रांक विकेता

सुवालाल कुमावत

स्टाम्प विकेता ला. नं. 74/10

तहसील बस्सी, जिला जयपुर

50/7 = 50

हस्ताक्षर केता ...

आई डी नम्बर...

(35)

50 भारत INDIA 50
पचास रुपये
FIFTY RUPEES
SPECIAL ADHESIVE

शपथ पत्र

मैं खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला बस्सी ट्रस्ट जरिये अध्यक्ष दामोदर प्रसाद डंगायच पुत्र श्री विजय लाल डंगायच, निवासी–गौर बाजार, बस्सी, जयपुर, राजस्थान शपथ पूर्वक बयान करता हूं कि :–

1 यह कि मैं खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला बस्सी ट्रस्ट, बस्सी, जयपुर, का अध्यक्ष हूं।

2 यह कि हमारी संस्था ने सामाजिक कार्यों हेतु रियायती दर पर भूमि आवंटन हेतु जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर में आवेदन किया है।

3 यह कि हमारी संस्था को जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर द्वारा आज दिनांक तक कोई भूमि आवंटित नहीं की गई है।

4 यह कि जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर द्वारा भूमि आवंटित होने के पश्चात हमारी संस्था द्वारा आवंटित भूमि का व्यावसायिक उपयोग–उपभोग नहीं किया जावेगा।

6 यह कि उक्त शपथ पत्र बाबत् कोई वाद–विवाद उत्पन्न होता है तो उसकी समस्त जिम्मेदारी हमारी स्वयं की होगी।

अध्यक्ष
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)
हस्ताक्षर शपथग्रहिता

सत्यापन

मैं उपरोक्त शपथग्रहित शपथ पूर्वक सत्यापित करता हूं कि शपथ पत्र के मद संख्या 1 लगायत 6 में वर्णित तथ्य मेरी निजी जानकारी में सही एवं सत्य है। ईश्वर साक्षी है।

अध्यक्ष
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
हस्ताक्षर शपथग्रहिता

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

2 5 NOV 2022

क्रमांक 5928 [illegible]

मुद्रांक का मूल्य [illegible]

क्रेता का नाम

पिता का नाम [illegible]

निवास स्थान

मुद्रांक खरीदने का आशय तथा [illegible]

के का [illegible]

[illegible]

B-15, J.D.A [illegible]

[illegible]

राजस्थान [illegible] अधिनियम, 19[illegible] के

अन्तर्गत [illegible] पर प्रमाणित [illegible]

[illegible]

[illegible]

जमाबन्दी (खे /खतोनी)
(प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- कल्याणपुरा

पटवार हल्का :- दूधली

भू.अभि.नि. :- दूधली

तहसील :- बस्सी

जिला :- जयपुर

अंतिम चौसाला आधार सम्वत :- 2076 - 2079 जमाबंदी 2076 (वर्ष 2019) से स्थायी

भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार

क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर

खाता संख्या नया :- 91

खाता संख्या पुराना :- 90

36

काश्तकार का नाम:-

1. जयपुर विकास प्राधिकरण J.D.A. जयपुर हिस्सा- पूर्ण सा.देह संस्था के लिए,

खसरा संख्या	क्षेत्रफल	भूमि वर्गीकरण		कृषक द्वारा संदत्त लगान	सिंचाई के साधन	अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक	टिप्पणी
108	0.1265	गै.मु.रास्ता	0.1265				
131	0.3541	गै.मु.नला	0.3541				
15	0.1265	गै.मु.रास्ता	0.1265				
167/75	0.2023	गै.मु.नाला	0.2023				
168/75	0.7081	रास्ता	0.7081				
3/1	0.7713	चरागाह	0.7713				
4	0.7461	चरागाह	0.7461				
42	0.1391	गै.मु.श्मशान	0.1391				
47	0.0632	गै.मु.रास्ता	0.0632				
5/1	9.5596	गै.मु.	0.0506				
		चरागाह	9.5090				
79	0.0759	गै.मु.रास्ता	0.0759				
90	0.0885	गै.मु.रास्ता	0.0885				
97	0.0632	गै.मु.रास्ता	0.0632				
कुल खसरे - 13	13.0244		13.0244				

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय मे साक्षी के रूप मे नहीं किया जा सकता है।

नकल जारी करने की तिथि :- 7-Nov-2022

NIC

07.11.22

Home

LOCATION

जिला : 09 जयपुर, तहसील : 177 बस्सी, RI : 1818 दूधली, Halkas : 07278 दूधली, गाँव : 28272 कल्याणपुरा, Sheet No : 001

Plot No:5/1

SELECT REPORT

Single Plot

All Plots of same owner

Show Report

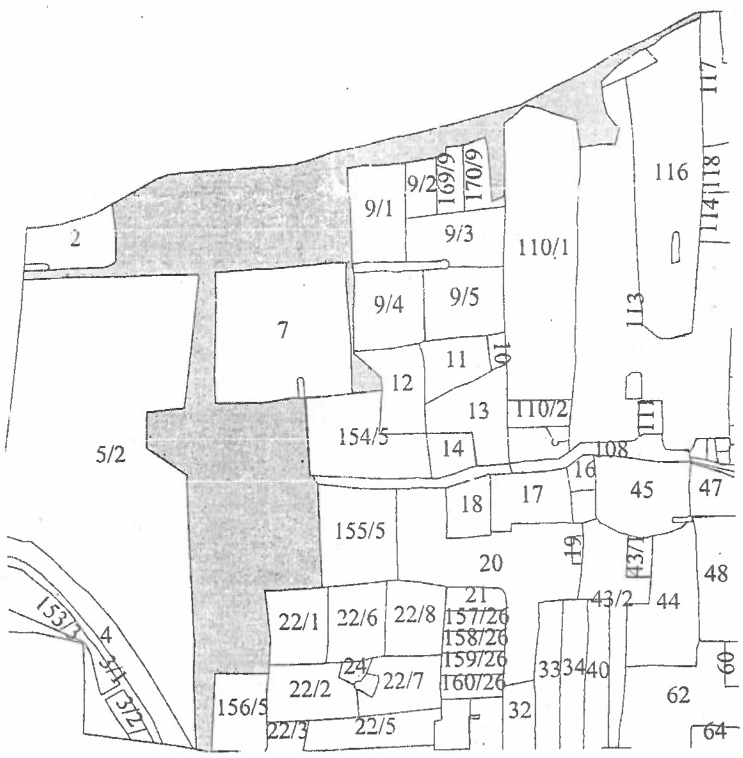
Show Report PDF

राजस्थान सरकार **NIC-BHUNAKSHA**

खसरा नक्शा एंव जमाबंदी(प्रतिलिपि) दिनांक : 07/11/2022 02:37:17 PM

(37)

जिला :जयपुर	तहसील : बस्सी	भू. अ. नि. क्षेत्र :दूधली
पटवारी हल्का :दूधली	ग्राम : कल्याणपुरा	



Scale 1:6500

खसरा सख्या :5/1 क्षेत्रफल : 9.5596 Hectare खाता सख्या : 91 पुराना खाता सख्या :90

भूमि किस्म[क्षेत्रफल लगान]: गै.मु. [0.0506], चरागाह [9.5090]

1.) जयपुर विकास प्राधिकरण J.D.A. जयपुर हिस्सा- पूर्ण सा.देह संस्था के लिए

सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एंव सील

नोट :- १. यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

२. इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

३. प्रविष्टियों में संशोधन/सत्यापित प्रतिलिपि हेतु सम्बंधित जिला/तहसील कार्यालय में संपर्क करें। ULPIN no : null

मन्त्री / सचिव
खण्डेलवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट
बस्सी, जयपुर (राज.)

07.11.22

जयपुर विकास प्राधिकरण
Jaipur Development Authority
नागरिक सेवा केन्द्र
Citizen Care Center

पंजीयन क्रमांक Registration No.
406338

प्राप्ति
Receipt

Linked CCC Reg. Nos.:			
किसके लिए अनुरोध किया है। :- Requested For	Institutional Land Allotment (CCC-14)		
प्राप्ति दिनांक Receipt Date	28/02/2023	नियत दिनांक Due Date	18/07/2023

आवेदक का ब्यौरा
Applicant's Details

आवेदक का नाम Applicant Name	SH. KHANDELWAL VESHYA TRUSH JARIYE DR.RAJENDRA KUMAR						
पिता/पति का नाम Father's/Husband's Name	SH. GANESH NARAYAN GUPTA						
पता Address	NEAR MASZID GOVIND BHAWAN VILLGE POST BASSI, JAIPUR PIN: 303301						
फोन (नि.) Phone(R)	0141 -	फोन (का.) Phone(O)	0141 -	फोन (मो.) Phone(M)	9414336747	ई-मेल E-mail	

चाही गई सेवा से सम्बन्धित भूखण्ड का विवरण
Concerned Plot Details

विकासकर्ता का प्रकार Developer Type		विकासकर्ता का नाम Developer Name			
योजना का नाम Scheme Name					
योजना की लोकेशन Scheme Location		भूखण्ड का प्रकार Type Of Plot			
भूखण्ड संख्या Plot No.		भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्ग गज में)/(वर्ग मीटर में) Plot Area (Sq.Yds.) /(Sq. Mtr.)			
चालान सं. Challan No		राशि (रूपयों में) Amount		दिनांक Date	

सलंग्न दस्तावेज
Document(s) enclosed

अतिरिक्त सलंग्न दस्तावेज की सूची (List of additional document(s))					
DD & PHOTO COPYT		दस्तावेजों की संख्या Total Documents		पृष्ठों की संख्या No.of Pages	38
सम्बन्धित कार्यालय Concerned	AC(LPC)	सम्बन्धित अधिकारी Concerned Officer	AC (LPC)	प्रभारी अधिकारी Officer In Charge	AC (LPC)

आपका प्रकरण उपरोक्त पंजीयन क्रमांक पर दर्ज किया जाता है। भविष्य में इस प्रकरण से सम्बन्धित समस्त जानकारी हेतु उक्त पंजीयन क्रमांक का प्रयोग करें।
प्रकरण दस्तावेज स्वयं प्रार्थी को मूल रसीद एवं फोटो पहचान पत्र के आधार पर सुपुर्द किया जायेगा।
नियत दिनांक को अवकाश होने की स्थिति में अग्रिम कार्य दिवस को नियत दिवस माना जाएगा।
असुविधा एवं स्पष्टीकरण हेतु प्रभारी अधिकारी (नागरिक सेवा केन्द्र) से सम्पर्क करे।
सहकारी समिति की योजनाओं की सदस्यता सूची में मूल आवंटी का नाम न होने की स्थिति में दैनिक समाचार पत्र में विज्ञप्ति एवं रिपोर्ट हेतु नियत दिनांक से
दिन अतिरिक्त लगेंगे।
प्रकरण की स्थिति जविप्रा की वेबसाइट **www.jaipurjda.org** से प्राप्त जा सकती है।
Application status can be seen on JDA website www.jaipurjda.org

दि जयपुर सैण्ट्रल को-ऑपरेटिव बैंक लि.
THE JAIPUR CENTRAL CO-OPERATIVE BANK LTD.
सेवा शाखा (प्र. का.), जयपुर Service Branch (H.O.), Jaipur

जारीकर्ता शाखा : R/O BASSI JAIPUR (Raj.)

Date : दिनांक 14 02 2023
D D M M Y Y Y Y

On Demand Pay to सचिव जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर ~~या उनके आदेश~~ पर Or Order.

Rupees रुपये पाँच/ हजार/ मात्र

अदा करें for Value Received ₹ 5000/-

9 8 7 6 5 4 3 2 1

For THE JAIPUR CENTRAL CO-OPERATIVE BANK LTD.

TL OL OT

Under Rs. 5001/-

Authorised Signatory
Code No. 13/211

Authorised Signatory
Code No. 13/252

अदाकर्ता शाखा :
Drawee Branch : Service Branch HO (Jaipur)

⑈183632⑈ 302189001⑆ 16

तीन महिने के लिए वैध Valid For Three Months

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

यू.ओ.नोट

विषयः—खण्डेवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट को 4 बीघा लगभग (10,000) वर्गमीटर निःशुल्क भूमि आवंटन कराने बाबत्।

उपरोक्त विषयान्तर्गत पत्र के क्रम में लेख है कि खण्डेवाल वैश्य धर्मशाला ट्रस्ट को खसरा नम्बर 91, ग्राम कल्याणपुरा पटवार हल्का दुधली, तहसील बस्सी, जयपुर में सार्वजनिक सामुदायिक भवन व कौशल केन्द्र हेतु भूमि आवंटन कराने के क्रम में जविप्रा की वेबसाइट पर अपलोड कराने बाबत् मूल पत्रावली इस यू.ओ.नोट के साथ संलग्न कर आपको भिजवाई जा रही है।

कृपया प्रकरण से सम्बन्धित आवेदन पत्र को जविप्रा की वेबसाइट पर अपलोड कराने का श्रम करें।

संलग्न– मूल पत्रावली ।

(शिवदान गुर्जर)
उपायुक्त (एलपीसी)

सिस्टम एनालिस्ट
क्रमांकः जविप्रा/अआ/एलपीसी/2023/डी– 1475
दिनांकः– 10/07/2023